

**Enerji Piyasaları  
İşletme Anonim Şirketi**

31 Aralık 2019 Tarihi İtibarıyla ve  
Aynı Tarihte Sona Eren Yıla Ait  
Finansal Tablolar ve  
Bağımsız Denetçi Raporu

21 Şubat 2020

Bu rapor 3 sayfa bağımsız denetçi raporu ve 65 sayfa finansal tablolar ve finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotları içermektedir.

**Enerji Piyasaları  
İşletme Anonim Şirketi**

**İçindekiler**

Bağımsız Denetçi Raporu  
Finansal Durum Tablosu  
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu  
Özkaynak Değişim Tablosu  
Nakit Akış Tablosu  
Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

## BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

**Enerji Piyasaları İşletme Anonim Şirketi Yönetim Kurul'una**

**Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi**

### Görüş

Enerji Piyasaları İşletme Anonim Şirketi'nin (Şirket) 31 Aralık 2019 tarihli finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özkaynak değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre ilişikteki finansal tablolar, Şirketin 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını, Türkiye Muhasebe Standartlarına (TMS'lere) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

### Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGG) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun *Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları* bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGG tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Etik Kurallar) ile konsolide finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirket'ten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

### Kilit Denetim Konuları

Tarafımızca raporumuzda bildirilecek bir kilit denetim konusunun olmadığına karar verilmiştir.

### Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Şirket yönetimi; finansal tabloların TMS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Finansal tabloları hazırlarken yönetim; Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Şirket'i tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Şirket'in finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

### Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

www.gureli.com.tr

**Merkez Ofisi**  
Spine Tower Büyükdere Cad.  
59. Sok. No:243 Kat:25-26  
Maslak 34398 Sarıyer/İstanbul  
T : 444 9 475 (0212) 285 01 50  
F : (0212) 285 03 40-43  
gym@gureli.com.tr

**Ankara Ofisi**  
ASO Kule Atatürk Bulvarı  
No:193 Kat:9 06680  
Kavaklıdere/Ankara  
T : (0312) 466 84 20  
F : (0312) 466 84 21  
gymankara@gureli.com.tr

**Antalya Ofisi**  
Fener Mah. 1964 Sok. No:36  
K:1 D:4 Kemal Erdoğan Apt.  
Muratpaşa/Antalya  
T : (0242) 324 30 14  
F : (0242) 324 30 15  
gymantalya@gureli.com.tr

**İzmir Ofisi**  
Atatürk Cad. Ekim Apt.  
No:174/1 Kat:5 D:9  
Alsancak/İzmir  
T : (0232) 421 21 34  
F : (0232) 421 21 87  
gymizmir@gureli.com.tr

**Trakya Ofisi**  
Des'ofis  
Yavuz Mahallesi Şaraphane Cad.  
No:33/1 Ofis No: 302-303  
Süleymanpaşa/Tekirdağ  
T : (0282) 261 25 30 - 261 62 56  
F : (0282) 261 83 22  
gymtrakya@gureli.com.tr

**Bursa Ofisi**  
Odunluk Mah. Akademi Cad.  
Zeno İş Merkezi D Blok Kat:7  
D:31 Nilüfer / Bursa  
T : (0224) 451 27 10  
F : (0224) 451 27 79  
gymbursa@gureli.com.tr

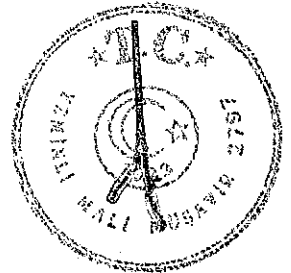
**Eskişehir Ofisi**  
Hoşnudiye Mah. 732. Sk. No:44  
Efe Plaza Kat:5 D:10  
Tepebaşı/Eskişehir  
T : (0222) 220 09 09  
F : (0222) 220 48 48  
gymeskiyehir@gureli.com.tr

BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Finansal tablolarındaki hata veya hile kaynaklı “önemli yanlışlık” riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. (Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.)
- Şirket'in iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, finansal tablolarındaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Şirket'in sürekliliğini sona erdirebilir.
- Finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.
- Finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, Şirket içerisindeki işletmelere veya faaliyet bölümlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Şirket denetiminin yönlendirilmesinden, gözetiminden ve yürütülmesinden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dahil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmiş bulunmaktayız.



www.gureli.com.tr

**Merkez Ofisi**  
Spine Tower Büyükdere Cad.  
59. Sok. No:243 Kat:25-26  
Maslak 34398 Sarıyer/İstanbul  
T : 444 9 475 (0212) 285 01 50  
F : (0212) 285 03 40-43  
gym@gureli.com.tr

**Ankara Ofisi**  
ASO Kule Atatürk Bulvarı  
No:193 Kat:9 06680  
Kavaklıdere/Ankara  
T : (0312) 466 84 20  
F : (0312) 466 84 21  
gymankara@gureli.com.tr

**Antalya Ofisi**  
Fener Mah. 1964 Sok. No:36  
K:1 D:4 Kemal Erdoğan Apt.  
Muratpaşa/Antalya  
T : (0242) 324 30 14  
F : (0242) 324 30 15  
gymantalya@gureli.com.tr

**İzmir Ofisi**  
Atatürk Cad. Ekim Apt.  
No:174/1 Kat:5 D:9  
Alsancak/İzmir  
T : (0232) 421 21 34  
F : (0232) 421 21 87  
gymizmir@gureli.com.tr

**Trakya Ofisi**  
Des'ofis  
Yavuz Mahallesi Şaraphane Cad.  
No:33/1 Ofis No: 302-303  
Şileymanpaşa/Fekirdağ  
T : (0282) 261 25 30 - 261 62 56  
F : (0282) 261 83 22  
gymtrakya@gureli.com.tr

**Bursa Ofisi**  
Odunluk Mah. Akademi Cad.  
Zeno İş Merkezi D Blok Kat:7  
D:31 Nilüfer / Bursa  
T : (0224) 451 27 10  
F : (0224) 451 27 79  
gymbursa@gureli.com.tr

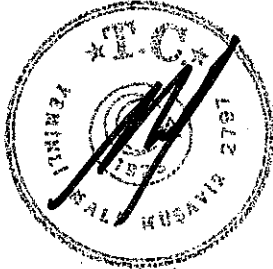
**Eskişehir Ofisi**  
Hoşnudiye Mah. 732. Sk. No:44  
Efe Plaza Kat:5 D:10  
Tepebaşı/Eskişehir  
T : (0222) 220 09 09  
F : (0222) 220 48 48  
gymeskisehir@gureli.com.tr

### Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

- 1) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Şirket'in 1 Ocak - 31 Aralık 2019 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tabloların, kanun ile Şirket esas sözleşmelerinde finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.
- 2) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Arzu Develi CİLARA'dır.

**GÜRELİ YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK VE BAĞIMSIZ DENETİM HİZMETLERİ A.Ş.**  
An Independent Member of BAKER TILLY INTERNATIONAL



**Arzu DEVELİ CİLARA**  
Sorumlu Denetçi  
İstanbul, 21 Şubat 2020

www.gureli.com.tr

**Merkez Ofisi**  
Spine Tower Büyükdere Cad.  
59. Sok. No:243 Kat:25-26  
Maslak 34398 Sarıyer/İstanbul  
T : 444 9 475 (0212) 285 01 50  
F : (0212) 285 03 40-43  
gym@gureli.com.tr

**Ankara Ofisi**  
ASO Kule Atatürk Bulvarı  
No:193 Kat:9 06680  
Kavaklıdere/Ankara  
T : (0312) 466 84 20  
F : (0312) 466 84 21  
gymankara@gureli.com.tr

**Antalya Ofisi**  
Fener Mah. 1964 Sok. No:36  
K:1 D:4 Kemal Erdoğan Apt.  
Muratpaşa/Antalya  
T : (0242) 324 30 14  
F : (0242) 324 30 15  
gymantalya@gureli.com.tr

**İzmir Ofisi**  
Atatürk Cad. Ekim Apt.  
No:174/1 Kat:5 D:9  
Alsancak/İzmir  
T : (0232) 421 21 34  
F : (0232) 421 21 87  
gymizmir@gureli.com.tr

**Trakya Ofisi**  
Des'ofis  
Yavuz Mahallesi Şaraphane Cad.  
No:33/1 Ofis No: 302-303  
Süleymanpaşa/Tekirdağ  
T : (0282) 261 25 30 - 261 62 56  
F : (0282) 261 83 22  
gymtrakya@gureli.com.tr

**Bursa Ofisi**  
Odunluk Mah. Akademi Cad.  
Zeno İş Merkezi D Blok Kat:7  
D:31 Nilüfer / Bursa  
T : (0224) 451 27 10  
F : (0224) 451 27 79  
gymbursa@gureli.com.tr

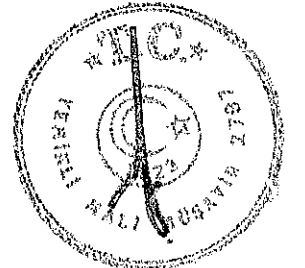
**Eskişehir Ofisi**  
Hoşnudiye Mah. 732. Sk. No:44  
Efe Plaza Kat:5 D:10  
Tepebaşı/Eskişehir  
T : (0222) 220 09 09  
F : (0222) 220 48 48  
gymeskişehir@gureli.com.tr

**Enerji Piyasaları İşletme Anonim Şirketi**  
**31 Aralık 2019 Tarihi İtibarıyla**  
**Finansal Durum Tablosu**

*Para Birimi: Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.*

	<i>Dipnot referansı</i>	<b>31 Aralık 2019</b>	<b>31 Aralık 2018</b>
<b>VARLIKLAR</b>			
<b>Dönen varlıklar</b>			
Nakit ve nakit benzerleri	4	63.581.178	74.570.111
Ticari alacaklar	5	11.519.205	9.452.468
- İlişkili taraflardan ticari alacaklar	5.1	1.539.780	1.561.646
- İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	5.1	9.979.425	7.890.822
Diğer alacaklar	6	65.556	45.717
- İlişkili taraflardan diğer alacaklar	6.1	-	-
- İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	6.1	65.556	45.717
Peşin ödenmiş giderler	7.1	1.553.907	41.191
Cari dönem vergisi ile ilgili varlıklar	8	-	-
Diğer dönen varlıklar	13.1	-	8.427.658
<b>TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR</b>		<b>76.719.846</b>	<b>92.537.145</b>
<b>Duran varlıklar</b>			
Diğer alacaklar	6	104.960	40.927
- İlişkili taraflardan diğer alacaklar	6.2	98.860	37.567
- İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar		6.100	3.360
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	9	50.197.131	-
Maddi duran varlıklar	9	123.101.325	150.068.927
Kullanım hakkı varlıklar	10	2.361.641	-
Maddi olmayan duran varlıklar	10	40.559.583	30.523.163
Peşin ödenmiş giderler	7.2	576.846	17.996.612
Ertelenmiş vergi varlığı	8	-	-
<b>TOPLAM DURAN VARLIKLAR</b>		<b>216.901.486</b>	<b>198.629.629</b>
<b>TOPLAM VARLIKLAR</b>		<b>293.621.332</b>	<b>291.166.774</b>

İlişikteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

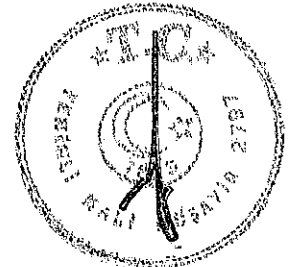


**Enerji Piyasaları İşletme Anonim Şirketi**  
**31 Aralık 2019 Tarihi İtibarıyla**  
**Finansal Durum Tablosu**

Para Birimi: Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

	Dipnot referansı	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
<b>KAYNAKLAR</b>			
<b>Kısa vadeli yükümlülükler</b>			
Kısa vadeli borçlanmalar		472.750	-
Kiralama işlemlerinden borçlar	11.3	2.147.721	-
Ticari borçlar	5	25.330.880	56.302.714
- İlişkili taraflara ticari borçlar	5.2	-	5.027.233
- İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	5.2	25.330.880	51.275.481
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	12.1	5.044.570	3.471.246
Diğer borçlar		960.386	481.846
- İlişkili taraflara diğer borçlar	6.3	40.805	40.805
- İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	6.3	919.581	441.041
Dönem karı vergi yükümlülüğü	8	1.095.708	1.458.806
Kısa vadeli karşılıklar	11.4	3.571.085	2.376.592
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar	11.4	2.694.705	1.660.922
- Diğer kısa vadeli karşılıklar	11.4	876.380	715.670
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	13.2	2.713.662	2.173.586
<b>TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>41.336.762</b>	<b>66.264.790</b>
<b>Uzun vadeli yükümlülükler</b>			
Kiralama işlemlerinden borçlar	11.3	934.761	-
Ticari borçlar	5	37.220.356	39.948.524
- İlişkili taraflara ticari borçlar		-	-
- İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	5.2	37.220.356	39.948.524
Uzun vadeli karşılıklar	12.2	1.238.273	772.794
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar	12.2	1.238.273	772.794
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	8	586.778	3.259.815
<b>TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>39.980.168</b>	<b>43.981.133</b>
<b>TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>81.316.930</b>	<b>110.245.923</b>
<b>ÖZKAYNAKLAR</b>			
<b>Ana ortaklığa ait özkaynaklar</b>			
Ödenmiş sermaye	14	61.572.770	61.572.770
Diğer yedekler	14	615.397	615.397
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	14	6.891.135	3.811.235
Geçmiş yıllar karları/(zararları)	14	101.453.604	48.176.266
Dönem net kârı/(zararı)		41.771.496	66.745.183
<b>TOPLAM ÖZKAYNAKLAR</b>		<b>212.304.402</b>	<b>180.920.851</b>
<b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>		<b>293.621.332</b>	<b>291.166.774</b>

İlişikteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.



# Enerji Piyasaları İşletme Anonim Şirketi

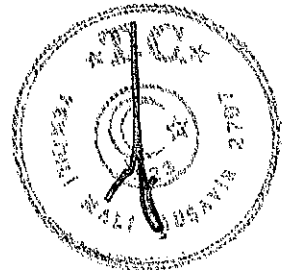
31 Aralık 2019 Tarihi İtibarıyla

## Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Para Birimi: Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

	Dipnot referansı	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
<b>Kar veya zarar kısmı</b>			
Hasılat	16	135.019.717	109.106.108
Satışların maliyeti	17	(22.054.770)	(17.351.414)
<b>Brüt kar</b>		<b>112.964.947</b>	<b>91.754.694</b>
Genel yönetim giderleri (-)	18	(47.078.946)	(34.775.930)
Araştırma ve geliştirme giderleri(-)	18	(13.587.695)	(9.645.004)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	20	10.770.405	33.738.004
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	20	(13.479.546)	(324.784)
<b>Esas faaliyet karı/(zararı)</b>		<b>49.589.165</b>	<b>80.746.980</b>
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	20	710.424	-
Yatırım faaliyetlerinden giderler	20	(4.696)	-
<b>Finansman gideri öncesi faaliyet karı/(zararı)</b>		<b>50.294.893</b>	<b>80.746.980</b>
Finansman giderleri		(1.147.804)	-
Finansman gelirleri	21	-	-
<b>Sürdürülen faaliyet vergi öncesi karı/(zararı)</b>		<b>49.147.089</b>	<b>80.746.980</b>
<b>Sürdürülen faaliyetler vergi gideri</b>		<b>(7.375.593)</b>	<b>(14.001.797)</b>
Dönem vergi gideri	8	(10.048.630)	(8.909.572)
Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	8	2.673.037	(5.092.225)
<b>Sürdürülen faaliyetler dönem karı/(zararı)</b>		<b>41.771.496</b>	<b>66.745.183</b>
<b>Durdurulan faaliyetler dönem karı/(zararı)</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Dönem karı/(zararı)</b>		<b>41.771.496</b>	<b>66.745.183</b>
<b>Diğer kapsamlı gelir</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Toplam kapsamlı gelir /(gider)</b>		<b>41.771.496</b>	<b>66.745.183</b>

İlişikteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.





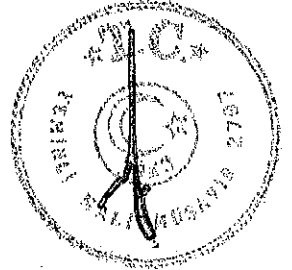
**Enerji Piyasaları İşletme Anonim Şirketi**  
**31 Aralık 2019 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait**  
**Özkaynaklar Değişim Tablosu**

*Para Birimi: Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.*

	Birikmiş karlar				Net dönem karı/(zararı)	Toplam
	Ödenmiş sermaye (Not 14)	Diğer yedekler (Not 14)	Kârdan ayrılan kısıtlanmış yedekler (Not 14)	Geçmiş yıllar karları/(zararları) (Not 14)		
<b>1 Ocak 2018 itibarıyla bakiye</b>	61.572.770	615.397	1.662.415	14.812.831	40.223.484	118.886.897
Dönem karı	-	-	-	-	66.745.183	66.745.183
<b>Toplam kapsamlı gelir</b>	-	-	-	-	66.745.183	66.745.183
<b>Özkaynaklarda kaydedilen ortaklarla yapılan işlemler</b>						
Transfer	-	-	2.148.820	38.074.664	(40.223.484)	-
Ödenen temettü	-	-	-	(4.711.229)	-	(4.711.229)
<b>Özkaynaklarda kaydedilen ortaklar ile yapılan işlemler</b>	-	-	2.148.820	33.363.435	(40.223.484)	(4.711.229)
<b>31 Aralık 2018 bakiyeleri</b>	61.572.770	615.397	3.811.235	48.176.266	66.745.183	180.920.851

	Birikmiş karlar				Net dönem karı/(zararı)	Toplam
	Ödenmiş sermaye (Not 14)	Diğer yedekler (Not 14)	Kârdan ayrılan kısıtlanmış yedekler (Not 14)	Geçmiş yıllar karları/(zararları) (Not 14)		
<b>1 Ocak 2019 itibarıyla bakiye</b>	61.572.770	615.397	3.811.235	48.176.266	66.745.183	180.920.851
Dönem karı	-	-	-	-	41.771.496	41.771.496
<b>Toplam kapsamlı gelir</b>	-	-	-	-	41.771.496	41.771.496
<b>Özkaynaklarda kaydedilen ortaklarla yapılan işlemler</b>						
Transfer	-	-	3.079.900	63.665.283	(66.745.183)	-
Ödenen temettü	-	-	-	(10.387.945)	-	(10.387.945)
<b>Özkaynaklarda kaydedilen ortaklar ile yapılan işlemler</b>	-	-	3.079.900	53.277.338	(66.745.183)	(10.387.945)
<b>31 Aralık 2019 bakiyeleri</b>	61.572.770	615.397	6.891.135	101.453.604	41.771.496	212.304.402

Bu dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

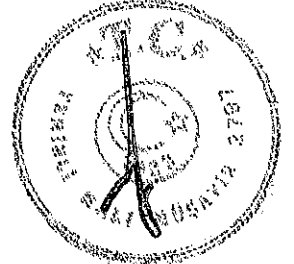


**Enerji Piyasaları İşletme Anonim Şirketi**  
**31 Aralık 2019 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait**  
**Nakit Akış Tablosu**

*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)*

	Dipnot referansı	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
<b>A. İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI:</b>		<b>46.735.811</b>	<b>59.888.186</b>
Dönem karı		41.771.496	66.745.183
<i>Dönem net karı / (zararı) mutabakatı ile ilgili düzeltmeler:</i>			
Amortisman ve itfa payları	9,10	14.116.637	6.481.214
Cari dönem vergi gideri ile ilgili düzeltmeler	8	10.048.630	8.909.572
Ertelenmiş vergi gideri/(geliri) ile ilgili düzeltmeler	8	(2.673.037)	5.092.225
İzin karşılık gideri ile ilgili düzeltmeler	11.4	1.033.783	529.710
Dava karşılıkları ile ilgili düzeltmeler	11.4	160.710	-
Kıdem tazminatı karşılık gideri ile ilgili düzeltmeler	12.2	465.479	267.582
Faiz gelirleriyle ilgili düzeltmeler	20,21	(7.915.796)	(31.576.608)
Faiz gideriyle ilgili düzeltmeler		14.205.154	-
<i>İşletme sermayesinde gerçekleşen değişimler</i>		<i>(21.981.313)</i>	<i>2.076.995</i>
İlişkili taraflardan ticari alacaklardaki artış/azalış ile ilgili düzeltmeler		21.866	(473.066)
İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklardaki artış/azalış ile ilgili düzeltmeler		(2.088.603)	(2.139.878)
İlişkili taraflardan diğer alacaklardaki artış/azalış ile ilgili düzeltmeler		(61.293)	(11.617)
İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklardaki artış/azalış ile ilgili düzeltmeler		(22.579)	(9.946)
İlişkili taraflara ticari borçlardaki artış/azalış ile ilgili düzeltmeler		(5.027.233)	4.467.221
İlişkili olmayan taraflara ticari borçlardaki artış/azalış ile ilgili düzeltmeler		(41.730.119)	25.672.681
İlişkili taraflardan diğer borçlardaki artış/azalış ile ilgili düzeltmeler		-	-
İlişkili olmayan taraflara diğer borçlardaki artış/azalış ile ilgili düzeltmeler		478.540	379.094
Peşin ödenmiş giderlerdeki artış/azalış ile ilgili düzeltmeler		15.907.050	(16.108.405)
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlardaki artış/azalış ile ilgili düzeltmeler		1.573.324	(1.794.789)
Diğer dönen ve duran varlıklardaki artış/azalış ile ilgili düzeltmeler		8.427.658	(8.111.572)
Diğer kısa vadeli yükümlülüklerdeki artış/azalış ile ilgili düzeltmeler		540.076	207.272
<i>Faaliyetlerden elde edilen/(kullanılan) nakit akışları</i>		<i>(2.495.932)</i>	<i>1.362.313</i>
Tahsil edilen faiz	20	7.915.796	9.279.268
Ödenen vergiler	8	(10.411.728)	(7.916.955)
<b>B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI</b>		<b>(49.744.227)</b>	<b>(79.300.618)</b>
Maddi duran varlıkların alımından kaynaklanan nakit çıkışları	9	(49.882.608)	(67.854.589)
Maddi olmayan duran varlıkların alımından kaynaklanan nakit çıkışları	10	-	(11.446.029)
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların satışından kaynaklanan nakit girişleri		138.381	-
<b>C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI</b>		<b>(7.980.517)</b>	<b>(4.676.807)</b>
Ödenen faiz		(1.147.804)	-
Borçlanmadan kaynaklanan nakit girişler		4.458.226	-
Borçlanmadan kaynaklanan nakit çıkışlar		(902.994)	-
Ödenen temettüleri	14	(10.387.945)	(4.676.807)
<b>YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ/AZALIŞ (A+B+C)</b>		<b>(10.988.933)</b>	<b>(24.089.239)</b>
<b>D. YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ ÜZERİNDEKİ ETKİSİ</b>			
<b>NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ/AZALIŞ (A+B+C+D)</b>		<b>(10.988.933)</b>	<b>(24.089.239)</b>
<b>E. DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ</b>	4	<b>74.570.111</b>	<b>98.659.350</b>
<b>DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ (A+B+C+D+E+F)</b>	4	<b>63.581.178</b>	<b>74.570.111</b>

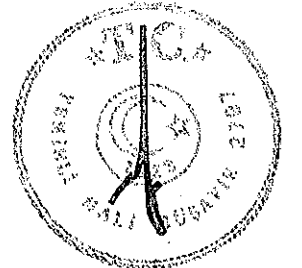
İlişikteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.



**Enerji Piyasaları İşletme Anonim Şirketi**  
31 Aralık 2019 İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Yıla Ait  
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

**Finansal tablo dipnotları**

<b><u>Dipnot</u></b>	<b><u>Tanım</u></b>	<b><u>Sayfa</u></b>
1	Şirketin organizasyonu ve faaliyet konusu	7
2	Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar	8-13
3	Önemli muhasebe politikaları	13-35
4	Nakit ve nakit benzerleri	36-36
5	Ticari alacak ve borçlar	36-38
6	Diğer alacak ve borçlar	38
7	Peşin ödenmiş giderler	39
8	Vergi	39-43
9	Maddi duran varlıklar	44-45
10	Maddi olmayan duran varlıklar	46-47
11	Karşılıklar, koşullu varlık ve borçlar	47-48
12	Çalışanlara sağlanan faydalar	49
13	Diğer varlık ve yükümlülükler	50
14	Sermaye	50-51
15	İlişkili taraf açıklamaları	51-52
16	Hasılat	53
17	Satışların maliyeti	53
18	Genel yönetim giderleri, araştırma ve geliştirme giderleri	53-54
19	Niteliklerine göre giderler	55
20	Esas faaliyetlerden diğer gelir ve giderler	56
21	Yatırım ve finansman faaliyetlerinden gelir ve giderler	56
22	Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi	57-65
23	Raporlama döneminden sonraki olaylar	65



# Enerji Piyasaları İşletme Anonim Şirketi

31 Aralık 2019 İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

## 1 Şirketin organizasyonu ve faaliyet konusu

Enerji Piyasaları İşletme Anonim Şirketi ("Şirket" veya "EPIAŞ") 14 Mart 2013 tarihli ve 6446 sayılı Elektrik Piyasası Kanunu ile 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu hükümlerine tabi olarak, 12 Mart 2015 tarihinde kurulmuş ve 18 Mart 2015 tarihli ve 8781 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde ilan tescilli olmuştur.

EPIAŞ'ın esas sözleşmesi gereğince başlıca amacı ve faaliyet konusu, "Piyasa işletim lisansında yer alan enerji piyasalarının etkin, şeffaf, güvenilir ve enerji piyasasının ihtiyaçlarını karşılayacak şekilde planlanması, kurulması, geliştirilmesi ve işletilmesidir. Eşit taraflar arasında ayırım gözetmeden güvenilir referans fiyat oluşumunun temin edilmesi ve artan piyasa katılımcı sayısı, ürün çeşitliliği ve işlem hacmiyle likiditenin en üst düzeye ulaştığı, piyasa birleşmeleri yoluyla ticaret yapılmasına imkan tanıyan bir enerji piyasası işletmecisi olmaktır." EPIAŞ uzlaştırma işlemlerini gerçekleştirerek dengeleme mekanizması ve enerji dengesizlikleri için tahakkuk ettirilecek alacak ve borç miktarlarının hesaplanması, işlettiği organize toptan elektrik piyasalarına ilişkin bilgilerin ve piyasa fiyatlarının düzenli olarak duyurulması, piyasalarda gerçekleşen işlemlere ilişkin olarak istatistikler düzenlenerek yayımlanması hak ve yükümlülüklerine sahiptir.

EPIAŞ, 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu gereği özel hukuk tüzel kişiliğine haizdir. EPIAŞ yetkili olduğu konu ve alanlarda kendi iç düzenlemelerini yapar.

20 Ağustos 2015 tarihli ve 5741-2 sayılı Türkiye Cumhuriyeti Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu'nun ("EPDK") kurul kararına istinaden Piyasa İşletim Lisansını almış ve 1 Eylül 2015 tarihi itibarıyla Türkiye Elektrik İletim Anonim Şirketi ("TEİAŞ") - Piyasa Mali Uzlaştırma Merkezi'nden bayrağı devralarak piyasa işletim faaliyetlerine başlamıştır.

31 Mart 2017 tarihli ve 30024 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Organize Toptan Doğal Gaz Satış Piyasası Yönetmeliği'nde bu Usul ve Esaslara tabi olarak, EPIAŞ, BOTAS adına Organize Doğal Gaz Satış Piyasası'nı (OTSP) yönetmekte ve Sürekli Ticaret Piyasası'nı (STP) işletmektedir. 1 Nisan 2018 tarihi itibarı ile STP sanal uygulaması açılmış olup, 1 Eylül 2018 tarihinde OTSP açılarak STP'de ilk işlemler gerçekleştirilmeye başlanmıştır.

31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla EPIAŞ tarafından işletilen elektrik piyasasında 1.199 adet üretim, dağıtım ve tedarik lisansına sahip katılımcı işlem yapmaktadır (31 Aralık 2018: 1.140 adet).

31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla EPIAŞ tarafından işletilen doğal gaz piyasasında 45 adet katılımcı kayıtlı bulunmaktadır (31.12.2018: 43 adet).

Şirket'in 31 Aralık 2019 itibarıyla çalışan sayısı 221'dir. (31 Aralık 2018: 189).

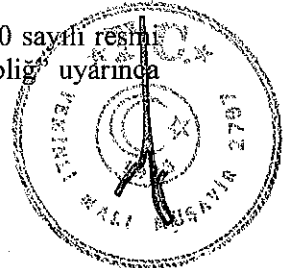
Şirket 2018 yılında Esentepe Mahallesi Büyükdere Caddesi No: 199 Kat:4/5/10 Levent/İstanbul adresinde faaliyet göstermiştir. Şirket'in adresi 7 Şubat 2019 tarihli Yönetim Kurulu Kararı ile Maslak Mahallesi Taşyoncası Sokak F2 Blok. No:1/F Sarıyer İstanbul adresine nakil edilmiş olup, 15 Şubat 2019 tarihinde adres değişikliği tescil edilmiştir.

### ***Faaliyet konusunu etkileyen kanunlar/yönetmelikler***

EPIAŞ, 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu gereği özel hukuk tüzel kişiliğine haizdir. EPIAŞ yetkili olduğu konu ve alanlarda kendi iç düzenlemelerini yapar.

EPDK tarafından 14 Mart 2013 tarihli ve 6446 sayılı Elektrik Piyasası Kanununa dayanılarak hazırlanan ve 14 Nisan 2009 tarihli ve 27200 sayılı resmi gazetede yayınlanan Elektrik Piyasası Dengeleme ve Uzlaştırma Yönetmeliği'ne ("DUY Yönetmeliği") tabidir.

EPIAŞ'ın başlıca gelir kalemi olan piyasa işletim ücreti 2 Aralık 2015 tarihli ve 29570 sayılı resmi gazetede yayınlanan EPDK'nın "Piyasa İşletim Gelirinin Düzenlenmesi Hakkında Tebliğ" uyarınca düzenlenir.



## **Enerji Piyasaları İşletme Anonim Şirketi**

31 Aralık 2019 İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Yıla Ait  
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

### **2 Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar**

#### **2.1 Sunuma ilişkin esaslar**

##### **(a) Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına ("TFRS"lere) uygunluk beyanı**

Şirket'in finansal tabloları, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına ("TFRS"ler) uygun olarak hazırlanmıştır. TFRS'ler; KGK tarafından Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS"), Türkiye Finansal Raporlama Standartları, TMS Yorumları ve TFRS Yorumları adlarıyla yayımlanan Standart ve Yorumları içermektedir.

İlişikteki finansal tablolar, KGK tarafından yayımlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi'nde belirlenmiş olan formatlar ile 2019 yılında KGK tarafından yayımlanan TMS Taksonomisi'ne uygun olarak sunulmuştur.

*Finansal tabloların onaylanması:*

Finansal tablolar Şirket Yönetim Kurulu tarafından 21 Şubat 2020 tarihinde onaylanmıştır. Şirket Genel Kurulu'nun ve ilgili düzenleyici kurumların bu finansal tabloları değiştirme hakkı bulunmaktadır.

##### **(b) Ölçüm esasları**

Finansal tablolar tarihi maliyetler üzerinden hazırlanmıştır.

##### **(c) Geçerli para birimi ve raporlama para birimi**

Bu finansal tablolar, Şirket'in geçerli para birimi olan Türk Lirası ("TL") cinsinden sunulmuştur. Aksi belirtilmediği sürece finansal veriler TL cinsinden gösterilmiştir.

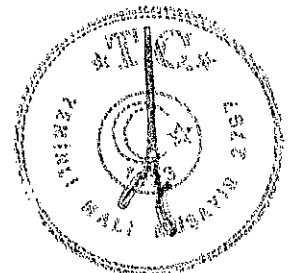
##### **(d) Yabancı para cinsinden yapılan işlemler**

Yabancı para biriminde yapılan işlemler, Şirket'in geçerli para birimine işlemin gerçekleştiği tarihteki kurdan çevrilmiştir.

Yabancı para cinsinden olan parasal varlık ve yükümlülükler raporlama dönemi sonundaki kurlardan geçerli para birimine çevrilmiştir. Gerçeğe uygun değerleriyle ölçülen yabancı para, parasal olmayan varlıklar ve yükümlülükler, gerçeğe uygun değerinin yabancı para cinsinden tespit edildiği tarihteki kurdan geçerli para birimine çevrilir. Yeniden çevirime oluşan yabancı para kur farkları genellikle kar veya zararda muhasebeleştirilir. Yabancı para cinsinden tarihi maliyetleriyle ölçülen parasal olmayan kalemler çevrilmemiştir.

#### **2.2 Muhasebe politikalarında değişiklikler**

Aşağıda belirtilen değişiklikler dışında, Şirket'in finansal tablolarında uygulanan muhasebe politikaları, 31 Aralık 2018 tarihinde sona eren yıl itibarıyla finansal tablolarında ( TFRS 16 dışında) uygulanan muhasebe politikalarıyla aynıdır.



## **Enerji Piyasaları İşletme Anonim Şirketi**

31 Aralık 2019 İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

### **2 Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)**

#### **2.2 Muhasebe politikalarında değişiklikler (devamı)**

##### **2.2.1 TFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat**

TFRS 15, hasılatın ne zaman ve hangi tutarda muhasebeleştirileceğini belirlemek için kapsamlı bir çerçeve oluşturmuştur. TMS 18 Hasılat, TMS 11 İnşaat Sözleşmeleri ve ilgili yorumların yerini almıştır.

Şirket, TFRS 15'i ilk uygulama tarihinde (1 Ocak 2018) bu standardın başlangıçta uygulanmasının etkisini muhasebeleştirme için kümülatif etki yöntemini benimsemiştir. Buna göre 2017 için sunulan bilgiler yeniden düzenlenmemiştir – diğer bir ifadeyle daha önce raporlandığı üzere TMS 18, TMS 11 ve ilgili yorumlara göre sunulmuştur.

TFRS 15'in Şirket'in faaliyetlerine ilişkin hasılatın muhasebeleştirilmesi üzerinde bir etkisi olmamıştır.

Şirket'in elektrik ve doğalgaz piyasalarındaki işlemlere ilişkin elde etmiş olduğu gelirler ve önemli muhasebe politikalarının detayları ve muhasebeleştirme yöntemleri dipnot 3'de belirtilmiştir.

##### **2.2.2 TFRS 9 Finansal Araçlar**

Şirket, TFRS 9 "Finansal Araçlar" Standardını ilk uygulama tarihi 1 Ocak 2018 olmak üzere uygulamaya başlamıştır.

TFRS 9, finansal varlıkların ve finansal yükümlülüklerin muhasebeleştirilmesine ve ölçümüne ilişkin hükümleri düzenlemektedir. Bu standart TMS 39 Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçme standardının yerini almıştır.

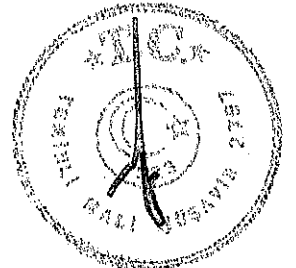
TFRS 9, finansal yükümlülüklerin sınıflandırılması ve ölçümü için TMS 39'daki mevcut hükümleri büyük oranda korumaktadır.

1 Ocak 2018 tarihinde TFRS 9'un uygulanmasının finansal varlıkların defter değerlerine önemli etkisi bulunmamaktadır.

##### **2.2.3 TFRS 16 Finansal Araçlar**

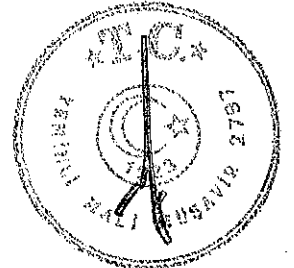
Şirket, TFRS 16 Kiralamalar Standardını 1 Ocak 2019 tarihinde ilk defa uygulamaya başlamıştır. Daha önce TMS 17 uyarınca faaliyet kiralaması olarak sınıflandırılmış kiralamalar için finansal tablolara 1 Ocak 2019 tarihi itibarıyla ön ödemesi yapılmış veya tahakkuk etmiş tüm kira ödemelerinin tutarına göre düzeltilmiş olan kira yükümlülüğüne eşit bir tutar üzerinden bir kullanım hakkı varlığı yansıtılmıştır.

TFRS 16'nın uygulamasının 31 Aralık 2019 tarihli finansal durum tablosu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait kar veya zarar tablosuna etkileri aşağıda sunulmuştur. Standartın uygulamasının diğer kapsamlı gelir tablosu ve nakit akış tablosuna önemli etkisi bulunmamaktadır.



**Enerji Piyasaları İşletme Anonim Şirketi**  
**31 Aralık 2019 İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Yıla Ait**  
**Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**  
*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)*

	31 Aralık 2019	TFRS 16 Etkileri	31.12.2019 (Etkiler Hariç)
<b>VARLIKLAR</b>			
<b>Dönen varlıklar</b>			
Nakit ve nakit benzerleri	63.581.178	-	63.581.178
Ticari alacaklar	11.519.205	-	11.519.205
- İlişkili taraflardan ticari alacaklar	1.539.780	-	1.539.780
- İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	9.979.425	-	9.979.425
Diğer alacaklar	65.556	-	65.556
- İlişkili taraflardan diğer alacaklar	-	-	-
- İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	65.556	-	65.556
Peşin ödenmiş giderler	1.553.907	-	1.553.907
Cari dönem vergisi ile ilgili varlıklar	-	-	-
Diğer dönen varlıklar	-	-	-
<b>TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR</b>	<b>76.719.846</b>	<b>-</b>	<b>76.719.846</b>
<b>Duran varlıklar</b>			
Diğer alacaklar	104.960	-	104.960
- İlişkili taraflardan diğer alacaklar	98.860	-	98.860
- İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	6.100	-	6.100
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	50.197.131	-	50.197.131
Maddi duran varlıklar	123.101.325	-	123.101.325
Kullanım hakkı varlıklar	2.361.641	(2.361.641)	-
Maddi olmayan duran varlıklar	40.559.583	-	40.559.583
- Diğer maddi olmayan duran varlıklar	40.559.583	-	40.559.583
Peşin ödenmiş giderler	576.846	-	576.846
Ertelenmiş vergi varlığı	-	(158.585)	(158.585)
<b>TOPLAM DURAN VARLIKLAR</b>	<b>216.901.486</b>	<b>(2.520.226)</b>	<b>214.381.260</b>
<b>TOPLAM VARLIKLAR</b>	<b>293.621.332</b>	<b>(2.520.226)</b>	<b>291.101.106</b>

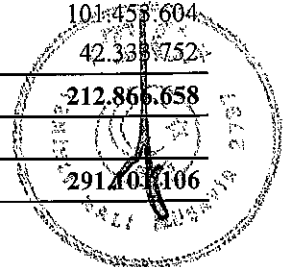


# Enerji Piyasaları İşletme Anonim Şirketi

31 Aralık 2019 İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Yıla Ait  
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

	31 Aralık 2019	TFRS 16 Etkileri	31.12.2019 (Etkiler Hariç)
<b>KAYNAKLAR</b>			
<b>Kısa vadeli yükümlülükler</b>			
Kısa Vadeli Borçlanmalar	472.750	-	472.750
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	2.147.721	(2.147.721)	-
Ticari borçlar	25.330.880	-	25.330.880
- İlişkili taraflara ticari borçlar	-	-	-
- İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	25.330.880	-	25.330.880
Çalışanlara sağlanan faydalar kaps. borçlar	5.044.570	-	5.044.570
Diğer borçlar	960.386	-	960.386
- İlişkili taraflara diğer borçlar	40.805	-	40.805
- İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	441.041	-	441.041
Dönem karı vergi yükümlülüğü	1.095.708	-	1.095.708
Kısa vadeli karşılıklar	3.571.085	-	3.571.085
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar	2.694.705	-	2.694.705
- Diğer kısa vadeli karşılıklar	876.380	-	876.380
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	2.713.662	-	2.713.662
<b>TOPLAM KISA VADELİ YÜK.</b>	<b>41.336.762</b>	<b>(2.147.721)</b>	<b>39.189.041</b>
<b>Uzun vadeli yükümlülükler</b>			
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	934.761	(934.761)	-
Ticari borçlar	37.220.356	-	37.220.356
- İlişkili taraflara ticari borçlar	-	-	-
- İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	37.220.356	-	37.220.356
Uzun vadeli karşılıklar	1.238.273	-	1.238.273
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar	1.238.273	-	1.238.273
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	586.778	-	586.778
<b>TOPLAM UZUN VADELİ YÜK.</b>	<b>39.980.168</b>	<b>(934.761)</b>	<b>39.045.407</b>
<b>TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER</b>	<b>81.316.930</b>	<b>(3.082.482)</b>	<b>78.234.448</b>
<b>ÖZKAYNAKLAR</b>			
<b>Ana ortaklığa ait özkaynaklar</b>			
Ödenmiş sermaye	61.572.770	-	61.572.770
Diğer yedekler	615.397	-	615.397
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	6.891.135	-	6.891.135
Geçmiş yıllar karları/(zararları)	101.453.604	-	101.453.604
Dönem net kârı/(zararı)	41.771.496	562.256	42.333.752
<b>TOPLAM ÖZKAYNAKLAR</b>	<b>212.304.402</b>	<b>562.256</b>	<b>212.866.658</b>
<b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>	<b>293.621.332</b>	<b>(2.520.226)</b>	<b>291.101.106</b>





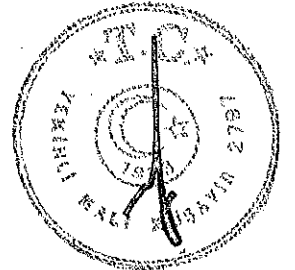
## Enerji Piyasaları İşletme Anonim Şirketi

31 Aralık 2019 İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Yıla Ait  
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

	31 Aralık 2019	TFRS 16 Etkileri	31.12.2019 (Etkiler Hariç)
<b>Kar veya zarar kısmı</b>			
Hasılat	135.019.717	-	135.019.717
Satışların maliyeti	(22.054.770)	-	(22.054.770)
<b>Brüt kar</b>	<b>112.964.947</b>	<b>-</b>	<b>112.964.947</b>
Genel yönetim giderleri (-)	(47.078.946)	(426.963)	(47.505.909)
Araştırma ve Geliştirme Giderleri(-)	(13.587.695)	-	(13.587.695)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	10.770.405	-	10.770.405
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	(13.479.546)	-	(13.479.546)
<b>Esas faaliyet karı/(zararı)</b>	<b>49.589.165</b>	<b>720.841</b>	<b>49.162.202</b>
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	710.424	-	710.424
Yatırım faaliyetlerinden giderler	(4.696)	-	(4.696)
<b>Finansman gideri öncesi faaliyet karı/(zararı)</b>	<b>50.294.893</b>	<b>720.841</b>	<b>49.867.930</b>
Finansman giderleri	(1.147.804)	1.147.804	-
Finansman gelirleri	-	-	-
<b>Sürdürülen faaliyet vergi öncesi karı/(zararı)</b>	<b>49.147.089</b>	<b>720.841</b>	<b>49.867.930</b>
<b>Sürdürülen faaliyetler vergi gideri</b>	<b>(7.375.593)</b>	<b>(158.585)</b>	<b>(7.534.178)</b>
Dönem vergi gideri	(10.048.630)	-	(10.048.630)
Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	2.673.037	(158.585)	2.514.452
<b>Sürdürülen faaliyetler dönem karı/(zararı)</b>	<b>41.771.496</b>	<b>562.256</b>	<b>42.333.752</b>
<b>Durdurulan faaliyetler dönem karı/(zararı)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Dönem karı/(zararı)</b>	<b>41.771.496</b>	<b>562.256</b>	<b>42.333.752</b>
<b>Diğer kapsamlı gelir</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Toplam kapsamlı gelir /(gider)</b>	<b>41.771.496</b>	<b>562.256</b>	<b>42.333.752</b>

Şirket, daha önce TMS 17 uyarınca faaliyet kiralaması olarak sınıflandırılmış kiralamalar için finansal tablolara 1 Ocak 2019 tarihi itibarıyla ön ödemesi yapılmış veya tahakkuk etmiş tüm kira ödemelerinin tutarına göre düzeltilmiş olan kira yükümlülüğüne eşit bir tutar üzerinden bir kullanım hakkı varlığı yansıtmıştır. Bu kapsamda TFRS 16 Kiralamalar Standardının uygulamasının Şirket'in 1 Ocak 2019 tarihli geçmiş yıllar karları üzerindeki etkisi bulunmamaktadır.



## Enerji Piyasaları İşletme Anonim Şirketi

31 Aralık 2019 İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Yıla Ait  
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

### 2 Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

#### 2.3 Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler ve hatalar

Finansal tabloların TFRS'ye uygun olarak hazırlanması, varlık ve yükümlülükler ile koşullu varlık ve borçlara ve gelir ve gider kalemlerine ilişkin açıklayıcı notları etkileyecek belirli varsayımların ve önemli muhasebe tahminlerinin kullanılmasını gerektirmektedir. Bu tahminler, yönetimin mevcut olaylar ve aksiyonlar çerçevesinde en iyi tahminlerine dayansa da, fiili sonuçlar yapılan tahminlerden farklı gerçekleşebilir.

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. 31 Aralık 2019 tarihli finansal tabloların hazırlanmasında kullanılan varsayım ve önemli muhasebe tahminlerinde TFRS 16 etkisi hariç önceki yılda kullanılanlara göre değişiklik olmamıştır.

### 3 Önemli muhasebe politikaları

31 Aralık 2019 tarihinde sona eren döneme ait finansal tablolar, TFRS'lere uygun olarak hazırlanmıştır. Finansal tablolar hazırlanırken uygulanan temel muhasebe politikaları aşağıda belirtilmiştir. Bu politikalar, aksi belirtilmedikçe, sunulan yıllar için tutarlı bir şekilde uygulanmıştır.

#### (a) Finansal araçlar

##### (i) Muhasebeleştirme ve ilk ölçüm

Şirket, ticari alacakları ve borçlanma araçlarını oluştukları tarihte kayıtlarına almaktadır. Şirket bütün diğer finansal varlık ve yükümlülükleri sadece ve sadece, ilgili finansal aracın sözleşmeye bağlı koşullarına taraf olduğu işlem tarihinde muhasebeleştirmektedir.

Gerçeğe uygun değer değişimleri kar veya zarara yansıtılanlar dışındaki finansal varlıkların (önemli bir finansman bileşenine sahip olmayan ticari alacaklar haricinde) ve finansal yükümlülüklerin ilk ölçümünde, bunların edinimiyle veya ihracıyla doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri de gerçeğe uygun değere ilave edilerek ölçülür. Önemli bir finansman bileşenine sahip olmayan ticari alacaklar, ilk muhasebeleştirmede işlem bedeli üzerinden ölçülür.

##### (ii) Sınıflandırma ve sonraki ölçüm

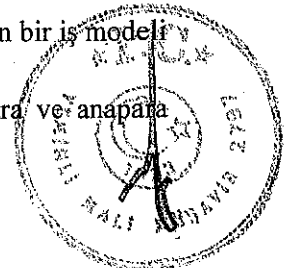
*Finansal araçlar – 1 Ocak 2018 tarihinden itibaren geçerli olan muhasebe politikası*

TFRS 9'a göre, bir finansal varlık ilk defa finansal tablolara alınması sırasında; İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen; gerçeğe uygun değer ("GUD") farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen – borçlanma araçlarına yapılan yatırımlar; GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen – özkaynak araçlarına yapılan yatırımlar veya GUD farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflandırılır.

Finansal varlıklar, Şirket, finansal varlıkları yönetmek için işletme modelini değiştirmedeği sürece ilk muhasebeleştirilmesinden sonra yeniden sınıflandırılmaz. Bu durumda, etkilenen tüm finansal varlıklar, işletme modelindeki değişikliği izleyen ilk raporlama döneminin ilk gününde yeniden sınıflandırılır.

Bir finansal varlık, aşağıdaki her iki şartın birden sağlanması ve GUD farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflandırılmaması durumunda itfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülür:

- Finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir işletme modeli kapsamında elde tutulması ve
- Finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması.



## **Enerji Piyasaları İşletme Anonim Şirketi**

31 Aralık 2019 İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Yıla Ait  
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

### **3 Önemli muhasebe politikaları (devamı)**

#### **(a) Finansal araçlar (devamı)**

##### **(ii) Sınıflandırma ve sonraki ölçüm (devamı)**

*Finansal araçlar – 1 Ocak 2018 tarihinden itibaren geçerli olan muhasebe politikası (devamı)*

Bir borçlanma aracı, aşağıdaki her iki şartın birden sağlanması ve GUD farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflanmaması durumunda GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülür:

- Finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve finansal varlıkların satılmasını amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması ve

Finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması.

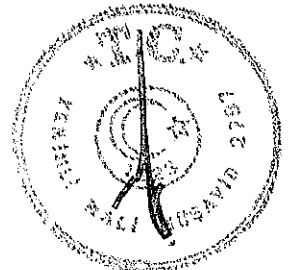
Yukarıda belirtilen itfa edilmiş maliyeti üzerinden ya da GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülmeyen tüm finansal varlıklar GUD farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülür. Bunlar, tüm türev finansal varlıkları da içermektedir. Finansal varlıkların ilk defa finansal tablolara alınması sırasında, finansal varlıkların farklı şekilde ölçümünden ve bunlara ilişkin kazanç veya kayıpların farklı şekilde finansal tablolara alınmasından kaynaklanacak bir muhasebe uyumsuzluğunu ortadan kaldırması veya önemli ölçüde azaltması şartıyla bir finansal varlığın geri dönülemez bir şekilde gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak tanımlanabilir.

##### **Finansal varlıklar- İş modelinin değerlendirilmesi:**

Şirket, iş modelinin varlıkların yönetilme şeklini ve yönetime sağlanan bilgiyi en iyi şekilde yansıtması amacıyla bir finansal varlığın portföy düzeyinde elde tutulma amacını değerlendirmektedir. Ele alınan bilgiler şunları içerir;

- portföy için belirlenmiş politikalar ve hedefler ve bu politikaların uygulamada kullanılması. Bunlar, yönetimin stratejisinin, sözleşmeden kaynaklanan faiz gelirini elde etmeyi, belirli bir faiz oranından yararlanmayı devam ettirmeyi, finansal varlıkların vadesini bu varlıkları fonlayan borçların vadesiyle uyumlaştırmayı veya varlıkların satışı yoluyla nakit akışlarını gerçekleştirmeye odaklanıp odaklanmadığını içerir;
- iş modelinin amacı; günlük likidite ihtiyaçlarını yönetmek, belirli bir faiz getirisini devam ettirmek veya finansal varlıkların vadesini bu varlıkları fonlayan borçların vadesiyle uyumlaştırmak olabilir;
- iş modeli ve iş modeli kapsamında elde tutulan finansal varlıkların performanslarının Şirket yönetimine nasıl raporlandığı;
- iş modelinin (iş modeli kapsamında elde tutulan finansal varlıkların) performansını etkileyen riskler ve özellikle bu risklerin yönetim şekli;
- önceki dönemlerde yapılan satışların sıklığı, değeri, zamanlaması ve nedeni ile gelecekteki satış beklentileri.

Finansal varlıkların finansal durum tablosu dışı bırakılmaya uygun olmayan işlemlerde üçüncü taraflara devredilmesi, Şirket'in varlıklarını finansal tablolarında sürekli olarak muhasebeleştirilmesiyle tutarlı olarak bu amaçla satış olarak kabul edilmez.



## Enerji Piyasaları İşletme Anonim Şirketi

31 Aralık 2019 İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

### 3 Önemli muhasebe politikaları (devamı)

#### (a) Finansal araçlar (devamı)

##### (ii) Sınıflandırma ve sonraki ölçüm (devamı)

*Finansal araçlar – 1 Ocak 2018 tarihinden itibaren geçerli olan muhasebe politikası (devamı)*

**Finansal varlıklar – Sadece anapara ve anapara bakiyesine ilişkin faiz ödemelerini içeren sözleşmeye bağlı nakit akışları olup olmadığının değerlendirilmesi:**

Anapara, finansal varlığın ilk defa finansal tablolara alınması sırasındaki gerçeğe uygun değeri olarak tanımlanmaktadır. Faiz, paranın zaman değeri, belirli bir zaman dilimine ilişkin anapara bakiyesine ait kredi riski, diğer temel borç verme risk ve maliyetleri (örneğin likidite riski ve yönetim maliyetleri) ile kâr marjından teşekkül eder.

Sözleşmeye bağlı nakit akışlarının "sadece anapara ve faiz ödemeleri" olup olmadığının değerlendirilmesinde, Şirket, ilgili aracın sözleşme şartlarını dikkate alır. Finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının zamanlamasını veya miktarını, bu tanıma uymasını engelleyebilecek oranda değiştirebilecek bir sözleşme şartı içerip içermediği değerlendirmeye dahil edilir. Bu değerlendirmeler yapılırken Şirket aşağıdakileri dikkate alır:

- nakit akışlarının zamanlamasını veya tutarını değiştirebilecek şarta bağlı olaylar;
- sözleşmeye bağlı kupon oranını değiştirebilecek (değişken oran özelliklerini de içeren) şartlar;
- erken ödeme ve uzatma seçenekleri; ve
- belirli bir varlık üzerinde Şirket'in nakit akışlarına hak iddia etmesini kısıtlayabilecek şartlar (örneğin rücu edilemez özellikler).

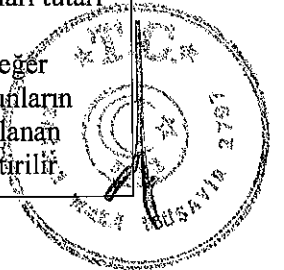
Erken ödeme özelliği, sözleşmenin vadesinden önce sonlandırıldığı durumlarda makul bir bedel içeren peşin ödenen tutarları büyük ölçüde anaparanın ve anapara bakiyesine ilişkin faizlerin ödenmemiş tutarını yansıtıyorsa sadece anapara ve anapara bakiyesine ilişkin faiz ödemeleri kriteriyle tutarlıdır.

Ayrıca, sözleşmeye bağlı nominal değeri üzerinden primli veya iskontolu olarak alınan bir finansal varlık için, büyük ölçüde sözleşmeye bağlı nominal değeri ve tahakkuk eden (ancak ödenmemiş olan) faizi yansıtan (peşin ödenen tutarlar, sözleşme vadesinden önce sonlandırıldığı için makul bir bedel içerebilir) erken ödemelere izin veren ya da gerekli kılan bir sözleşme şartı, erken ödeme özelliğinin gerçeğe uygun değerinin ilk kayıtlara alma sırasında önemsiz olması durumunda, "sadece anapara ve faiz ödemeleri" kriteriyle uyumlu olarak muhasebeleştirilir.

Anapara, beklenen nakit akışlarının bugünkü değeri olduğu için, ticari alacaklar ve diğer alacaklar "sadece anapara ve faiz ödemeleri" testini geçmektedirler. Bu alacaklarla tahsil etmeye dayalı iş modeliyle uyumlu olarak yönetilmektedir.

Aşağıdaki muhasebe politikaları finansal varlıkların sonraki ölçümlerinde geçerlidir.

<b>GUD farkı kar/zarara yansıtılarak ölçülen finansal varlıklar</b>	Bu varlıklar sonraki ölçümlerinde gerçeğe uygun değerleri üzerinden ölçülür. Herhangi bir faiz veya temettü geliri dahil olmak üzere, bunlarla ilgili net kazançlar ve kayıplar kar veya zararda muhasebeleştirilir.
<b>İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen finansal varlıklar</b>	Bu varlıklar sonraki ölçümlerinde etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyetinden ölçülür. İtfa edilmiş maliyetleri varsa değer düşüklüğü zararları tutarı kadar azaltılır. Faiz gelirleri, yabancı para kazanç ve kayıpları ve değer düşüklükleri kar veya zararda muhasebeleştirilir. Bunların finansal durum tablosu dışı bırakılmasından kaynaklanan kazanç veya kayıplar kar veya zararda muhasebeleştirilir.



## **Enerji Piyasaları İşletme Anonim Şirketi**

31 Aralık 2019 İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Yıla Ait  
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

### **3 Önemli muhasebe politikaları (devamı)**

#### **(a) Finansal araçlar (devamı)**

##### **(ii) Sınıflandırma ve sonraki ölçüm (devamı)**

*Finansal varlıklar – 1 Ocak 2018 tarihinden önce geçerli olan muhasebe politikası*

##### *Krediler ve alacaklar*

Şirket, finansal varlıklarını şu şekilde sınıflandırmıştır: krediler ve alacaklar. Sınıflandırma, finansal varlıkların alınma amaçlarına göre satın alındıkları tarihte yapılmıştır.

Krediler ve alacaklar, sabit veya belirli ödemeleri olan, aktif bir piyasaya kote olmayan ve türev araç olmayan finansal varlıklardır. Vadeleri raporlama tarihinden itibaren 12 aydan kısa ise dönen varlıklarda, 12 aydan uzun ise duran varlıklarda gösterilirler. Şirket'in kredileri ve alacakları bilançoda ticari alacaklar ve nakit ve nakit benzerlerinden oluşmaktadır.

Normal yoldan alınan ve satılan finansal varlıklar, alım satımın yapıldığı tarihte kayıtlara alınır. Alım satım yapılan tarih, Şirket'in varlığı alım satım yapmayı taahhüt ettiği tarihtir. Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar hariç diğer finansal yatırımlar ilk olarak gerçeğe uygun değerine işlem maliyeti eklenmek suretiyle kaydedilir. Finansal varlıklardan doğan nakit akış alım hakları sona erdiğinde veya transfer edildiğinde ve Şirket tüm risk ve getirilerini transfer ettiğinde, finansal varlıklar bilanço dışına çıkartılır. Krediler ve alacaklar etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyetleri ile muhasebeleştirilmektedir.

##### *Finansal yükümlülükler – Sınıflama, sonraki ölçüm ve kazanç ve kayıplar*

Şirket finansal yükümlülükler itfa edilmiş maliyetinden ölçülen ve GUD farkı kar veya zarara yansıtılan olarak sınıflandırılır. Bir finansal yükümlülük, alım satım amaçlı elde tutulan tanımını karşılama durumunda GUD farkı kar veya zarara yansıtılan olarak sınıflandırılır. Finansal yükümlülük, türev araç olması ya da ilk kez kayda alınması sırasında bu şekilde tanımlanması durumunda alım satım amaçlı elde tutulan finansal yükümlülük olarak sınıflandırılır.

Finansal yükümlülükler gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler veya diğer finansal yükümlülükler olarak sınıflandırılır.

##### *i) Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler*

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler, gerçeğe uygun değeriyle kayda alınır ve her raporlama döneminde, bilanço tarihindeki gerçeğe uygun değeriyle yeniden değerlendirilir. Gerçeğe uygun değerlerindeki değişim, kar veya zararda muhasebeleştirilir. Kar veya zararda muhasebeleştirilen net kazanç ya da kayıplar, söz konusu finansal yükümlülük için ödenen faiz tutarını da kapsar. Bilanço tarihi itibarıyla Şirket'in gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülüğü bulunmamaktadır.

##### *ii) Diğer finansal yükümlülükler*

Diğer finansal yükümlülükler (ticari ve diğer borçlar), ilk kayıtlara alınmalarını takiben gelecekteki anapara ve faiz nakit akışlarının etkin faiz oranları ile itfa edilmiş maliyet değerleri üzerinden değer düşüklükleri indirilerek ölçülür. Faiz giderleri ve kur farkları kar veya zararda muhasebeleştirilir

Etkin faiz yöntemi, finansal yükümlülüğün itfa edilmiş maliyetlerinin hesaplanması ve ilgili faiz giderinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması halinde daha kısa bir zaman dilimi süresince gelecekte yapılacak tahmini nakit ödemelerini tam olarak ilgili finansal yükümlülüğün net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

Bu yükümlülükler kayıtlardan çıkarılmasıyla oluşan kazanç veya kayıplar, kar veya zararda muhasebeleştirilir.



## Enerji Piyasaları İşletme Anonim Şirketi

31 Aralık 2019 İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

### 3 Önemli muhasebe politikaları (devamı)

#### (a) Finansal araçlar (devamı)

##### iii. Finansal tablo dışı bırakma

Finansal tablo dışı bırakma –1 Ocak 2018’den itibaren geçerli politika

##### Finansal varlıklar

Şirket, finansal varlıklarla ilgili nakit akışlarına ilişkin sözleşmeden doğan hakların süresi dolduğunda veya bu finansal varlığın mülkiyetinden kaynaklanan bütün risk ve getirilerinin sahipliğini önemli ölçüde devrettiğinde veya bu finansal varlığın mülkiyetinden kaynaklanan bütün risk ve yararları ne önemli ölçüde devretmiş ne de önemli ölçüde elinde bulundurmakta olması durumunda, ilgili finansal varlık üzerinde kontrol sahibi olmaya devam etmiyorsa söz konusu finansal varlığı kayıtlarından çıkarır.

Şirket, bir finansal varlığın mülkiyetinden kaynaklanan bütün risk ve yararları önemli ölçüde elinde bulundurmaya devam etmesi durumunda, ilgili finansal varlığı finansal durum tablosuna kayıtlara almaya devam eder.

##### Finansal yükümlülükler

Şirket, bir finansal yükümlülük sadece ve sadece, ilgili yükümlülüğe ilişkin borç ortadan kalktığı veya iptal edildiği zaman finansal durum tablosundan çıkarır. Ayrıca, mevcut bir finansal yükümlülüğün koşullarında veya nakit akışlarında önemli bir değişiklik yapılması durumunda da Şirket bir finansal yükümlülüğü finansal durum tablosundan çıkarır. Bunun yerine, değiştirilmiş şartlara dayanarak gerçeğe uygun değeri üzerinden yeni bir finansal yükümlülük muhasebeleştirilmesini gerektirir.

Finansal yükümlülüğün kayıtlarından çıkartılmasında, defter değeri ile bu yükümlülüğe ilişkin olarak ödenen tutar (devredilen her türlü nakit dışı varlık veya üstlenilen her türlü yükümlülük de dâhil) arasındaki fark, kar veya zarar olarak finansal tablolara alınır.

Şirket, finansal varlığa ait nakit akışlarına ilişkin sözleşmeden doğan haklarının süresinin dolması veya ilgili finansal varlığı ve bu varlığın mülkiyetinden doğan tüm riskleri ve kazanımları başka bir tarafa devretmesi durumunda söz konusu varlığı bilanço dışı bırakır. Varlığın mülkiyetinden doğan tüm risklerin ve kazanımların başka bir tarafa devredilmediği ve varlığın kontrolünün Şirket tarafından elde bulundurulduğu durumlarda, Şirket, varlıkta kalan payını ve bu varlıktan kaynaklanan ve ödenmesi gereken yükümlülükleri muhasebeleştirmeye devam eder. Şirket’in devredilen bir varlığın mülkiyetinden doğan tüm riskleri ve kazanımları elde tutması durumunda, finansal varlığın muhasebeleştirilmesine devam edilir ve elde edilen gelirler için transfer edilen finansal varlık karşısında teminata bağlanan bir borç tutarı da muhasebeleştirilir.

#### iv. Finansal varlık ve yükümlülüklerin netleştirilmesi

Şirket, finansal varlık ve yükümlülüklerini, sadece ve sadece netleştirme için yasal bir hakkı olduğunda ve işlemi net bazda gerçekleştirmek veya varlığın gerçekleşmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesini eş zamanlı yapma niyetinin bulunması durumunda netleştirmekte ve net tutarı finansal tablolarında göstermektedir.

Aylık olarak elektrik piyasa katılımcılarının piyasa faaliyetlerinden kaynaklanan işlemlerden dolayı EPIAŞ’tan olan alacak tutarları ile elektrik piyasa katılımcılarının piyasa faaliyetlerinden kaynaklanan işlemlerden dolayı piyasa işletim ücreti, ödenmeyen alacak ve fatura temerrüt faiz farkı hariç olmak üzere EPIAŞ’a olan borç tutarları ve piyasaya elektrik tedarik eden ve piyasadan elektrik alan katılımcılar tarafından verilen teminat tutarları birbirine eşittir ve finansal durum tablosunda netlenmiştir.



## Enerji Piyasaları İşletme Anonim Şirketi

31 Aralık 2019 İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

### 3 Önemli muhasebe politikaları (devamı)

#### (a) Finansal araçlar (devamı)

##### iv. Finansal varlık ve yükümlülüklerin netleştirilmesi (devamı)

Aylık olarak doğal gaz piyasa katılımcılarının piyasa faaliyetlerinden kaynaklanan işlemlerden dolayı EPIAŞ'tan olan alacak tutarları ile doğal gaz piyasa katılımcılarının piyasa faaliyetlerinden kaynaklanan işlemlerden dolayı piyasa işletim ücreti, ödenmeyen alacak ve fatura temerrüt faiz farkı hariç olmak üzere EPIAŞ'a olan borç tutarları ve piyasaya doğal gaz tedarik eden ve piyasadan doğal gaz alan katılımcılar tarafından verilen teminat tutarları birbirine eşittir ve finansal durum tablosunda netlenmiştir.

##### v. Türev finansal araçlar

Türev araçlar ilk muhasebeleştirilmesinde, gerçeğe uygun değerinden muhasebeleştirilir. Türev araçlar ilk muhasebeleştirilmelerini müteakip gerçeğe uygun değerlerindeki değişimler kar veya zararda muhasebeleştirilir.

Riskten korunma muhasebesi için yeterli şartları sağlamayan türev araçların rayiç değerlerindeki artış veya azalıştan kaynaklanan kazanç veya kayıplar doğrudan kar veya zararda muhasebeleştirilir. Bilanço tarihi itibarıyla Şirket'in türev finansal aracı bulunmamaktadır.

##### vi. Varlıklarda değer düşüklüğü

###### a. Türev olmayan finansal varlıklar - 1 Ocak 2018 tarihinden itibaren geçerli olan muhasebe politikası

###### Finansal araçlar ve sözleşme varlıkları

Şirket TFRS 9 kapsamında aşağıda belirtilenler kalemlerin beklenen kredi zararları için zarar karşılığını kayıtlara alır:

- itfa edilen maliyetinden ölçülen finansal varlıklar;

Şirket, zarar karşılığı 12 aylık beklenen kredi zararlarından ölçülen aşağıdaki kalemler dışında kalanlar için zarar karşılığı ömür boyu beklenen kredi zararlarına eşit bir tutardan ölçülür:

- ilk defa finansal tablolara alınmasından bu yana kredi riski (yani, finansal aracın beklenen ömrü boyunca ortaya çıkan temerrüt riski) önemli ölçüde artmayan banka bakiyeleri.

Şirket, ticari alacaklar, diğer alacaklar, diğer varlıklar ve sözleşme varlıklarına ilişkin değer düşüklüğünün hesaplanmasında ömür boyu beklenen kredi zararı uygulamayı seçmiştir.

Bir finansal varlıktaki kredi riskinin, ilk defa finansal tablolara alınmasından bu yana önemli ölçüde artıp artmadığı belirlenirken ve beklenen kredi zararları tahmin edilirken, aşırı maliyet veya çabaya katlanılmadan elde edilebilen makul ve desteklenebilir bilgiler dikkate alınır. Bunlar, Şirket'in geçmiş deneyimlerine ve bilinçli kredi değerlendirmelerine dayanan niteliksel ve sayısal bilgileri ve analizleri ve ileriye yönelik bilgileri içerir.

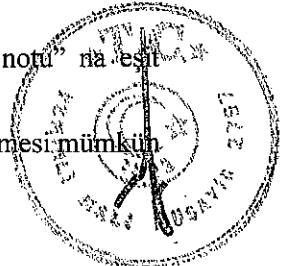
Şirket, vadesini 6 gün geçen finansal varlıkların kredi riskinde önemli bir artış olduğunu kabul eder.

Şirket, aşağıdaki durumlarda finansal varlıkların temerrütte olduğunu kabul eder:

- Piyasa katılımcısının, EPIAŞ tarafından düzenlenen fatura bedelini, fatura tebliğ tarihini takip eden altı iş günü içerisinde ödememesi durumunda, piyasa katılımcısının ayrıca bir ihtar gerek olmaksızın temerrüt durumuna düştüğü kabul edilir

Şirket, banka bakiyelerinin risk derecelendirmelerinin uluslararası tanımıyla "yatırım notu" na eşit olması durumunda bunların düşük kredi riskine sahip olduğunu kabul eder.

Ömür boyu beklenen kredi zararları, bir finansal aracın beklenen ömrü boyunca gerçekleşmesi mümkün temerrüt hallerinin bir sonucudur.



## Enerji Piyasaları İşletme Anonim Şirketi

31 Aralık 2019 İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Yıla Ait  
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

### 3 Önemli muhasebe politikaları (devamı)

#### (a) Finansal araçlar (devamı)

##### vi. Varlıklarda değer düşüklüğü (devamı)

a. Türev olmayan finansal varlıklar - 1 Ocak 2018 tarihinden itibaren geçerli olan muhasebe politikası (devamı)

12 aylık beklenen kredi zararları, raporlama tarihinden sonraki 12 ay içinde gerçekleşmesi mümkün temerrüt hallerinden kaynaklanan beklenen kredi zararlarını temsil eden kısımdır.

Beklenen kredi zararlarının ölçüleceği azami süre, Şirket'in kredi riskine maruz kaldığı azami sözleşme süresidir.

##### Beklenen kredi zararlarının ölçümü

Beklenen kredi zararları, kredi zararlarının olasılıklarla ağırlıklandırılmış bir ölçüsüdür. Kredi zararları bütün nakit açıklarının şimdiki değeri olarak ölçülür. Beklenen kredi zararları finansal varlığın etkin faiz oranı kullanılarak indirgenirler. Şirket beklenen kredi zararlarını piyasa işletim ücreti alacakları hariç diğer alacakları için ayrı ayrı hesaplar (dipnot 22). Beklenen kredi zararları geçmiş yıllara ait kredi zararı deneyimlerin dayanarak hesaplanmıştır.

Her bir grup kendi içinde borçların ödenmemesi durumu gibi benzer kredi riski özelliklerine göre bölümlere ayrılmıştır.

Geçmiş gerçekleşen kredi zararı deneyimi, geçmiş bilgilerin toplandığı dönemdeki ekonomik şartlarla, Şirket'in alacakların beklenen ömrü boyunca gerçekleşeceğini düşündüğü ekonomik şartlar arasında farkı yansıtacak şekilde değiştirilir. Alacakların gelecekteki tahsilat performansı tahmin edilirken beklenen kredi zararları hesaplamalarında genel ekonomik şartlar dikkate alınır ve ileriye yönelik bilgiler dahil edilir.

Kredi-değer düşüklüğü bulunan finansal varlıklar

Şirket, her raporlama döneminde itfa edilmiş maliyetinden ölçülen finansal varlıkların kredi-değer düşüklüğü olup olmadığını değerlendirir. Bir finansal varlığın gelecekteki tahmini nakit akışlarının olumsuz şekilde etkileyen bir veya daha fazla olay gerçekleştiğinde söz konusu finansal varlık kredi-değer düşüklüğüne uğramıştır.

Aşağıdaki olaylara ilişkin gözlemlenebilir veriler finansal varlığın kredi-değer düşüklüğüne uğramış olduğunu gösteren kanıtlardır:

- İhraççının ya da borçlunun önemli finansal sıkıntı içinde olması;
- Temerrüt veya vadenin 6 günü geçmesi gibi nedenlerle bir sözleşme ihlalinin meydana gelmesi;
- Ekonomik veya sözleşmeye bağlı nedenlerle, borçlunun içine düştüğü finansal sıkıntıdan dolayı alacaklının borçluya normal şartlarda düşünmediği bir ayrıcalık tanıması;
- Borçlunun iflasının veya başka bir finansal yeniden yapılanmaya gireceğinin muhtemel olması; veya
- Finansal sıkıntılar nedeniyle bu finansal varlığa ilişkin aktif piyasanın ortadan kalkması.

Değer düşüklüğünün finansal tablolarda gösterimi

İtfa edilmiş maliyetinden ölçülen finansal varlıkların zarar karşılıkları bu varlıkların brüt değerlerinden düşülür. Sözleşme varlıkları dahil olmak üzere, ticari ve diğer alacaklara ait değer düşüklüğü zararları kar veya zarar tablosunda ayrı bir kalem olarak gösterilmiştir.





# Enerji Piyasaları İşletme Anonim Şirketi

31 Aralık 2019 İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Yıla Ait

## Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

### 3 Önemli muhasebe politikaları (devamı)

#### (a) Finansal araçlar (devamı)

##### a. Türev olmayan finansal varlıklar - 1 Ocak 2018 tarihinden itibaren geçerli olan muhasebe politikası (devamı)

###### Kayıttan düşme

Finansal varlıktan daha fazla bir nakit akışı geri kazanmaya yönelik makul bir beklenti bulunmaması durumunda, finansal varlığın brüt tutarı kayıtlardan düşülür. Bu durum, genel olarak Şirket'in borçlunun kayıttan düşmeye konu tutarları geri ödeyebilecek yeterli nakit akışı yaratan gelir kaynaklarının ya da varlıklarının bulunmadığını belirlemesi durumunda oluşur. Ancak, kayıttan düşülen finansal varlıklar Şirket'in vadesi geçen alacakların geri kazanılması için uyguladığı yatırım aktivitelerine hala konu edilebilir.

Finansal varlıklar, hiçbir geri kazanma beklentisi bulunmaması durumunda kayıtlardan düşülür (borçlunun Şirket'le herhangi bir geri ödeme planı yapmaması gibi). Kayıtlardan çıkarılan ticari alacaklar, diğer alacaklar, diğer varlıklar ve sözleşme varlıkları için Şirket alacağı geri kazanabilmek amacıyla yatırım aktivitelerinde bulunmaya devam eder. Geri kazanım tutarları kar veya zararda muhasebeleştirilir.

##### b. Türev olmayan finansal varlıklar - 1 Ocak 2018 tarihinden önceki muhasebe politikası

Şirket, bir ya da bir grup finansal varlıklarının değer düşüklüğüne uğradığını gösteren nesnel kanıtlarının var olup olmadığını, her raporlama döneminin sonunda değerlendirir. Bir ya da bir grup finansal varlık değer düşüklüğüne uğrarsa, değer düşüklüğünden kaynaklanan zarara, ancak değer düşüklüğüne ilişkin varlığın ilk kayda alınmasından sonra (bir kayıp olayı) ve bu kayıp olayının finansal varlıkların geleceğe ait tahmini nakit akışları üzerinde bir etkisinin olduğu bir ya da daha fazla olayın sebep olduğu nesnel bir kanıt varsa katlanılır.

Değer düşüklüğünün kanıtı borçluların ya da bir borçlu grubunun ciddi finansal zorluklar yaşaması, anapara veya faiz ödemelerini zamanında yapamaması veya taahhütlerini yerine getirememesi, iflas ya da başka bir finansal yapılanmaya gitme olasılığı ve ilişkili olan ekonomik koşullar veya ödeme durumlarında olumsuz anlamda değişiklikler yaşanması ve varlıkların geri ödenmemesi ile ilişkili bulunan ekonomik koşullar gibi gözlemlenebilir verilerin gelecekteki nakit akışlarında ölçülebilir bir azalış olduğuna işaret etmesini içerebilir.

Krediler ve alacaklar sınıfı için zararın tutarı varlıkların defter değeri ile geleceğe ait tahmini nakit akışlarının finansal varlıkların orijinal efektif faiz oranı kullanılarak indirgenmiş bugünkü değeri arasındaki fark ile ölçülür (geleceğe ait katlanılmayan kredi borçları hariç).

Varlıkların defter değeri düşürülür ve meydana gelen zarar kar veya zararda muhasebeleştirilir. Eğer bir kredi ya da vadeye kadar tutma amacıyla yapılan bir yatırım değişken faiz oranına sahipse, değer düşüklüğü zararının hesaplanmasında kullanılacak olan indirgeme oranı da sözleşmede belirlenmiş cari efektif faiz oranıdır. Pratik bir uygulama olarak, Şirket değer düşüklüğünü, gözlenebilir piyasa fiyatını kullanarak bir aracın gerçeğe uygun değerini baz alarak ölçebilir.

Eğer, izleyen dönemde, değer düşüklüğü zarar azalır ve bu azalış değer düşüklüğünün anlaşılmasından sonra meydana gelen bir olayla ilişkilendirilebilirse (borçlunun kredi notunda iyileştirme olması gibi), daha önce kayda alınmış değer düşüklüğü kar veya zararda iptal edilir.

İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal varlıklar için, değer düşüklüğü zararı sonraki dönemde azalır ve azalış değer düşüklüğü zararının muhasebeleştirilmesi sonrasında meydana gelen bir olayla ilişkilendirilebiliyorsa, önceden muhasebeleştirilen değer düşüklüğü zararı, değer düşüklüğünün iptal edileceği tarihte yatırımın değer düşüklüğü hiçbir zaman muhasebeleştirilmemiş olması durumunda ulaşacağı itfa edilmiş maliyet tutarını aşmayacak şekilde gelir tablosunda iptal edilir.



## **Enerji Piyasaları İşletme Anonim Şirketi**

31 Aralık 2019 İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

### **3 Önemli muhasebe politikaları (devamı)**

#### **(b) Maddi duran varlıklar ve Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller**

##### **Maddi duran varlıklar**

##### **(i) Muhasebeleştirme ve ölçüm**

Maddi duran varlıklar tarihsel maliyetleri ile kayda alınmıştır. Buna göre, maddi duran varlıklar maliyet değerlerinden, birikmiş amortisman ve varsa değer düşüklüğü karşılığı düşüldükten sonraki değerleri ile muhasebeleştirilmiştir. Maliyet, ilgili varlığın iktisabıyla doğrudan ilişkili harcamaları ifade etmektedir.

Maddi duran varlıkları oluşturan parçalar farklı faydalı ömürlere sahip olduğunda bunlar maddi duran varlığın ayrı kısımları (önemli parçaları) olarak muhasebeleştirilir.

Bir maddi varlığın elden çıkartılmasıyla oluşan kazanç veya kayıplar, kar veya zararda muhasebeleştirilir.

Bir maddi duran varlık kalemi satış yolu ile veya satışından veya kullanımından ileride bir ekonomik fayda yaratması beklenmediği durumlarda kayıtlardan çıkarılır. İlgili varlığın kayıtlardan çıkarılması neticesinde oluşan kar veya zarar (varlığın defter değeri ile satış işleminden elde edilen gelirin farkı olarak hesaplanır) kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda kayıtlardan çıkarıldığı yıla ait "Yatırım faaliyetlerden gelirler" veya "Yatırım faaliyetlerden giderler" in altında gösterilir.

##### **(ii) Sonradan ortaya çıkan maliyetler**

Sonradan yapılan harcamalar sadece bu harcamalar sonucunda ileride oluşacak ekonomik faydaların Şirket'e aktarılmasının mümkün olduğu durumlarda aktifleştirilebilir. Diğer tüm harcamalar gerçekleştikleri zaman kar veya zararda muhasebeleştirilir.

##### **(iii) Amortisman**

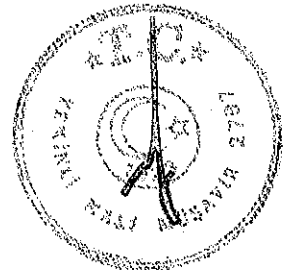
Maddi duran varlık kalemleri, hali hazırda kullanılabilir oldukları veya Şirket tarafından inşa edilen varlıklar için bu varlıkların tamamlandığı ve kullanıma hazır hale geldikleri gün itibarıyla amortismanına tabi tutulurlar. Amortisman, maddi duran varlık kalemlerinin maliyetlerinden tahmini kalıntı değerlerinin düşülmesinden sonra, bu kalemlerin tahmini faydalı ömürleri boyunca doğrusal yöntem ile hesaplanmaktadır. Amortisman, başka bir varlığın defter değerine dahil edilmediği sürece, genellikle kar veya zararda muhasebeleştirilir.

Cari ve karşılaştırmalı dönemlerde önemli maddi duran varlık kalemlerinin tahmin edilen faydalı ömürler aşağıdaki gibidir:

- Bina 50 yıl
- Demirbaş 3-50 yıl
- Özel maliyetler 5 yıl

Özel maliyetler doğrusal amortisman yöntemi ile ilgili kiralama süreleri veya faydalı ömürlerinden kısa olanı üzerinden amortismanına tabi tutulur.

Amortisman yöntemleri, faydalı ömürler ve kalıntı değerler her raporlama tarihi itibarıyla gözden geçirilir ve gerektiğinde düzeltilir.



## Enerji Piyasaları İşletme Anonim Şirketi

31 Aralık 2019 İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Yıla Ait  
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

### 3 Önemli muhasebe politikaları (devamı)

#### Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

##### (i) Muhasebeleştirme ve ölçüm

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller değer artış kazancı yada kira geliri elde etmek üzere elde tutulan gayrimenkuller olup tarihsel maliyetleri ile kayda alınmıştır. Buna göre, yatırım amaçlı gayrimenkuller maliyet değerlerinden, birikmiş amortisman ve varsa değer düşüklüğü karşılığı düşüldükten sonraki değerleri ile muhasebeleştirilmiştir. Maliyet, ilgili varlığın iktisabıyla doğrudan ilişkili harcamaları ifade etmektedir.

Bir yatırım amaçlı gayrimenkulün elden çıkartılmasıyla oluşan kazanç veya kayıplar, kar veya zararda muhasebeleştirilir.

Bir yatırım amaçlı gayrimenkul kalemi satış yolu ile veya satışından veya kullanımından ileride bir ekonomik fayda yaratması beklenmediği durumlarda kayıtlardan çıkarılır. İlgili varlığın kayıtlardan çıkarılması neticesinde oluşan kar veya zarar (varlığın defter değeri ile satış işleminden elde edilen gelirin farkı olarak hesaplanır) kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda kayıtlardan çıkarıldığı yıla ait "Yatırım faaliyetlerden gelirler" veya "Yatırım faaliyetlerden giderler" in altında gösterilir.

##### (iii) Sonradan ortaya çıkan maliyetler

Sonradan yapılan harcamalar sadece bu harcamalar sonucunda ileride oluşacak ekonomik faydaların Şirket'e aktarılmasının mümkün olduğu durumlarda aktifleştirilebilir. Diğer tüm harcamalar gerçekleştikleri zaman kar veya zararda muhasebeleştirilir.

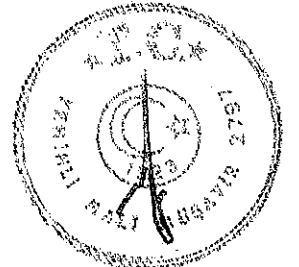
##### (iv) Amortisman

Yatırım Amaçlı Gayrimenkul kalemleri, hali hazırda kullanılabilir oldukları veya Şirket tarafından inşa edilen varlıklar için bu varlıkların tamamlandığı ve kullanıma hazır hale geldikleri gün itibarıyla amortisman tabii tutulurlar. Amortisman, yatırım amaçlı gayrimenkul kalemlerinin maliyetlerinden tahmini kalıntı değerlerinin düşülmesinden sonra, bu kalemlerin tahmini faydalı ömürleri boyunca doğrusal yöntem ile hesaplanmaktadır. Amortisman, başka bir varlığın defter değerine dahil edilmediği sürece, genellikle kar veya zararda muhasebeleştirilir.

Cari ve karşılaştırmalı dönemlerde önemli yatırım amaçlı gayrimenkul kalemlerinin tahmin edilen faydalı ömürler aşağıdaki gibidir:

- Bina 50 yıl

Amortisman yöntemleri, faydalı ömürler ve kalıntı değerler her raporlama tarihi itibarıyla gözden geçirilir ve gerektiğinde düzeltilir.



## **Enerji Piyasaları İşletme Anonim Şirketi**

31 Aralık 2019 İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Yıla Ait  
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

### **3 Önemli muhasebe politikaları (devamı)**

#### **(c) Maddi olmayan duran varlıklar**

##### **(i) Muhasebeleştirme ve ölçüm**

###### Araştırma ve geliştirme

Araştırmadan (veya işletme içi bir projenin araştırma safhasından) kaynaklanan herhangi bir maddi olmayan duran varlık muhasebeleştirilmez. Araştırma (veya işletme içi bir projenin araştırma safhası) harcamaları gerçekleştiğinde gerçekleştikleri zaman kar veya zararda muhasebeleştirilir.

Geliştirme harcamaları, sadece söz konusu maliyetler güvenilir bir şekilde ölçülebiliyorsa, ürün veya sürecin geliştirilmesi teknik ve ticari olarak elverişli ise, gelecekte ekonomik fayda sağlanması muhtemel ve Şirket'in bu varlığı satma veya kullanma amacıyla geliştirmeyi tamamlama niyeti ve yeterli kaynağı varsa aktifleştirilebilir. Aksi halde gerçekleştikleri zaman kar veya zararda muhasebeleştirilir. İlk kayıtlara alınmasını takiben, geliştirme maliyetleri maliyetinden birikmiş itfa payları ve varsa birikmiş değer düşüklükleri çıkarılarak ölçülür.

###### Diğer maddi olmayan duran varlıklar

Şirket tarafından satın alınmış ve belirli bir faydalı ömre sahip diğer maddi olmayan duran varlıklar maliyetlerinden birikmiş itfa payları ve varsa birikmiş değer düşüklükleri çıkarılarak ölçülür. Diğer maddi olmayan duran varlıklar bilgisayar yazılımları, piyasa işletim lisansı ve diğer lisanslardan oluşmaktadır.

##### **(ii) Sonradan ortaya çıkan maliyetler**

Sonradan oluşan maliyetler, yalnızca ilişkili oldukları maddi olmayan duran varlıkların gelecekteki ekonomik faydasını artırıcı bir etkiye sahipse aktifleştirilir. Diğer tüm harcamalar gerçekleştikleri zaman kar veya zararda muhasebeleştirilir.

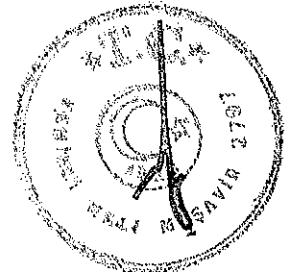
##### **(iii) İtfa payları**

Maddi olmayan duran varlıklar kullanıma hazır oldukları tarihten itibaren faydalı ömürleri üzerinden doğrusal itfa yönetimi kullanılarak kar veya zararda muhasebeleştirilir.

Tahmin edilen faydalı ömürler aşağıdaki gibidir:

- Bilgisayar yazılımları 2-15 yıl
- Piyasa işletim lisansı 49 yıl
- Diğer lisanslar 3 yıl

İtfa yöntemleri, faydalı ömürler ve kalıntı değerler her raporlama dönemi itibarıyla gözden geçirilir ve gerekli durumlarda yeniden belirlenir.



## Enerji Piyasaları İşletme Anonim Şirketi

31 Aralık 2019 İtibariyle ve Aynı Tarihte Sona Eren Yıla Ait  
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

### 3 Önemli muhasebe politikaları (devamı)

#### (d) Varlıklarda değer düşüklüğü

##### Finansal olmayan varlıklar

Şirket, her bir raporlama tarihinde, ertelenmiş vergi varlığı varlıkları dışında kalan finansal olmayan varlıklar için değer düşüklüğü göstergesi olup olmadığını değerlendirir. Eğer böyle bir gösterge mevcutsa, o varlığın geri kazanılabilir tutarı tahmin edilir. Bir varlıkla ilgili nakit yaratan birimin ("NYB") defter değeri geri kazanılabilir tutarını aşılıyorsa değer düşüklüğü gideri kayıtlara alınır.

Bir varlığın veya NYB'nin geri kazanılabilir tutarı satış maliyetleri düşülmüş gerçeğe uygun değeri ile kullanım değerinden yüksek olanıdır. Kullanım değeri, ilerideki nakit akışlarının ilgili varlık ya da NYB'deki belirli riskleri ve paranın zaman değerini yansıtan cari piyasa değerlendirmelerini göstermek için vergi öncesi iskonto oranı kullanılarak bugünkü değerine indirgenmesi ile bulunur.

Değer düşüklüğü zararları kar veya zararda muhasebeleştirilir. NYB'lerden kaynaklanan ve muhasebeleştirilen değer düşüklüğü karşılığı öncelikle NYB'lere (NYB gruplarına) dağıtılan şerefiyenin defter değerlerinden daha sonra NYB'lerdeki (NYB gruplarındaki) diğer varlıkların defter değerlerinden oransal esasa göre düşülür.

Değer düşüklüğü testi için, ayrı ayrı test edilemeyen varlıklar, gruplanmak suretiyle, diğer varlıklar ve varlık gruplarından bağımsız olarak sürdürülebilir faaliyetlerden nakit girişi yaratan en küçük birimlere ya da NYB'lere ayrılır.

Bir varlıktaki değer düşüklüğü, önceki dönemlerde ayrılan değer düşüklükleri bu varlığın değer düşüklüğü kayıtlara alınmasaydı, söz konusu varlık için belirlenecek olan defter değerinin amortisman veya itfa payları düşüldükten sonraki tutarını aşmayacak ölçüde geri çevrilir.

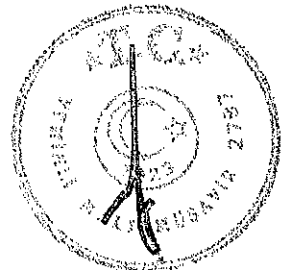
#### (e) Çalışanlara sağlanan faydalar

##### Kıdem tazminatı karşılığı

Türkiye'deki mevcut iş kanunu gereğince, Şirket, çalışanların emeklilik, askerlik ya da ölüm gibi nedenlerden işten ayrılan 1 yılı doldurmuş çalışanlarına belirli miktarlarda ödeme yapmakla yükümlüdür. Kıdem tazminatı karşılığı 30 gün bazında Şirket'in çalışanlarının emekli olması durumunda gelecekteki tahmini muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değerini ifade etmektedir.

Kıdem tazminatı karşılığı, tüm çalışanlar bu tür bir ödemeye tabi tutulacakmış gibi hesaplanmış olup finansal tablolarda tahakkuk esaslı ile yansıtılmıştır. Kıdem tazminatı karşılığı, Hükümet tarafından açıklanan kıdem tazminatı tavanına göre hesaplanmıştır. 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla kıdem tazminatı tavanı tam 6.378 TL tutarındadır (31 Aralık 2018: tam 6.017 TL). Not 12'de açıklandığı üzere, Şirket yönetimi kıdem tazminatı karşılığı hesaplamasında bazı tahminler kullanmıştır.

Türkiye Muhasebe Standardı 19 ("TMS 19"), Çalışanlara Sağlanan Faydalar, 1 Ocak 2013 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere yeniden düzenlenmiştir. Buna göre, kıdem tazminatı karşılıklarına ilişkin aktüeryal kar/zararın diğer kapsamlı gelir/(gider) hesapları altında yansıtılması gerekmektedir. Şirket, söz konusu aktüeryal kar/(zararın) etkilerinin önemsiz olması sebebiyle, TMS 19'daki bu değişikliği uygulamamıştır.



## Enerji Piyasaları İşletme Anonim Şirketi

31 Aralık 2019 İtibariyle ve Aynı Tarihte Sona Eren Yıla Ait  
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

### 3 Önemli muhasebe politikaları (devamı)

#### (e) Çalışanlara sağlanan faydalar (devamı)

##### İzin karşılığı

Çalışanlarının geçmiş hizmetleri sonucunda hak ettikleri izin ücretleri için bir yükümlülük kaydedilmektedir. Şirket, çalışanlarının işlerine son verilmesi durumunda hak edilen fakat kullanılmayan izin gün sayısı ile iş sözleşmesinin sonlandırıldığı tarihteki günlük brüt ücreti ve sözleşmeye bağlı diğer menfaatlerin toplamının çarpılmasıyla bulunan bir tutar kadar ödeme yapmakla yükümlüdür. Bu kapsamda Şirket çalışanlara sağlanan kısa vadeli bir fayda yükümlülüğü olarak izin karşılığı kayıtlarına almaktadır. İzin karşılığı, çalışanlara sağlanan bir kısa vadeli fayda yükümlülüğü olup iskonto edilmeksizin ölçülür ve ilgili hizmet yerine getirildikçe kar veya zararda giderleştirilir.

#### (f) Karşılıklar, koşullu yükümlülükler ve koşullu varlıklar

Herhangi bir karşılık tutarının finansal tablolara alınabilmesi için Şirket'in geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir hukuki veya zımni yükümlülüğünün bulunması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmasının muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebiliyor olması gerekmektedir. Söz konusu kriterler oluşmamışsa Şirket söz konusu hususları ilgili finansal tabloların tamamlayıcı notlarında açıklamaktadır. Karşılıklar, ilerideki tahmini nakit akışlarının paranın zaman değeri ve yükümlülüğe özel riskleri yansıtan vergi öncesi iskonto oranı kullanılarak bugünkü değerine indirgenmesiyle belirlenir. İskonto tutarı esas faaliyetlerden diğer gider olarak muhasebeleştirilir. Koşullu varlıklar gerçekleşmedikçe muhasebeleştirilmemekte ve sadece notlarda açıklanmaktadır.

#### (g) Hasılat

##### Hasılatın muhasebeleştirilmesi için genel model

TFRS 15 uyarınca müşterilerle yapılan tüm sözleşmeler için hasılatın muhasebeleştirilmesinde beş aşamalı yaklaşım izlenir.

##### Aşama 1: Sözleşmenin tanımlanması

Bir sözleşme ancak yasal olarak uygulanabilir, tahsilatı gerçekleştirilebilir, mal ve hizmetlere ilişkin haklar ve ödeme koşulları tanımlanabilir olduğunda sözleşmenin ticari öze sahip olması, sözleşmenin taraflarca onaylanması ve taraflarca yükümlülüklerinin yerine getirilmesi taahhüt edilmesi şartlarının tamamının karşılanması durumunda, bu sözleşme TFRS 15 kapsamında değerlendirilir.

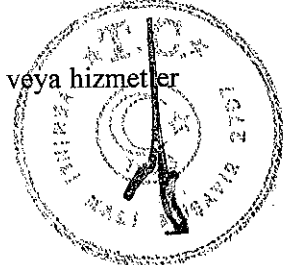
Sözleşmeler tek bir ticari paket olarak müzakere edildiğinde ya da bir sözleşmede diğer sözleşme ile mallara veya hizmetlere (ya da malların veya hizmetlerin bir kısmına) bağlı olması durumunda, sözleşmeler kapsamında tek bir yükümlülük olduğunda, Şirket sözleşmeleri tek bir sözleşme olarak değerlendirir.

##### Aşama 2: Edim yükümlülüklerinin tanımlanması

Şirket, "edim yükümlülüğünü" hasılatın muhasebeleştirilmesi için bir hesap birimi olarak tanımlar. Şirket müşteriyle yaptığı bir sözleşmede taahhüt ettiği mal veya hizmetleri değerlendirir ve aşağıdakilerden birini devretmeye yönelik müşteriye verdiği her bir taahhüdü bir edim yükümlülüğü olarak belirler:

(a) Farklı bir mal veya hizmeti (veya bir mal veya hizmetler paketini) ya da

(b) Büyük ölçüde benzerlik gösteren ve müşteriye devir şekli aynı olan farklı bir mal veya hizmetler serisini.



## **Enerji Piyasaları İşletme Anonim Şirketi**

31 Aralık 2019 İtibariyle ve Aynı Tarihte Sona Eren Yıla Ait  
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

### **3 Önemli muhasebe politikaları (devamı)**

#### **(g) Hasılat (devamı)**

##### **Hasılatın muhasebeleştirilmesi için genel model (devamı)**

##### ***Aşama 2: Edim yükümlülüklerinin tanımlanması (devamı)***

Şirket, sözleşmede yer alan bir mal veya hizmeti, sözleşmedeki diğer taahhütlerden ayrı bir şekilde tanımlayabiliyor ve müşterinin söz konusu mal veya hizmetten tek başına veya kullanımına hazır diğer kaynaklarla birlikte faydalanmasını sağlıyor ise farklı bir mal veya hizmet olarak tanımlar. Bir sözleşme, esas olarak aynı olan bir dizi farklı mal veya hizmet sunma taahhüdünü içerebilir. Sözleşme başlangıcında, bir işletme mal veya hizmet serisinin tek bir edim yükümlülüğü olup olmadığını belirler.

##### ***Aşama 3: İşlem bedelinin belirlenmesi***

Şirket, işlem fiyatını belirlemek için sözleşme kapsamındaki yükümlülüğünü yerine getirdikten sonra ne kadarlık bir tutarı elde etmeyi beklediğini değerlendirir. Değerlendirme yapılırken, sözleşmenin değişken tutarlara ilişkin unsurları ve önemli bir finansman bileşeni içerip içermediğini göz önünde bulundurur.

##### **Önemli finansman bileşeni**

Eğer bir sözleşme önemli bir finansman bileşeni içeriyorsa; Şirket, sözleşmedeki işlem bedelini tahmin etmek için, taahhüt edilen bedelde paranın zaman değerinin etkisine göre düzeltme yapar. Şirket, satışlarından finansman bileşenini ayırarak muhasebeleştirmektedir.

##### **Değişken bedel**

Şirket, fiyat imtiyazları, teşvikler, performans primleri, erken tamamlama primleri, fiyat ayarlama maddeleri, cezalar, iskontolar veya benzeri değişken bedellere neden olabilecek kalemlerin müşteri sözleşmesinde var olup olmadığını tespit eder.

##### ***Aşama 4: İşlem bedelinin edim yükümlülüklerine dağıtımı***

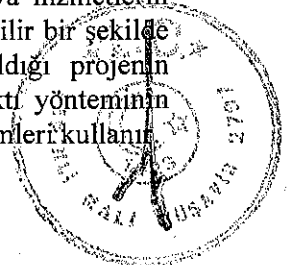
Farklı mal veya hizmetler tek bir sözleşmeye göre teslim edilmesi durumunda, sözleşme bedeli ayrı mal veya hizmetlerin (farklı edim yükümlülükleri) nispi tek başına satış fiyatlarına dayalı olarak dağıtılır. Doğrudan gözlemlenebilir tek başına satış fiyatları mevcut değilse, sözleşmelerdeki toplam bedel, beklenen maliyet artı kar marjı bazında dağıtılır.

##### ***Aşama 5: Hasılatın muhasebeleştirilmesi***

Şirket, aşağıdaki koşullardan herhangi biri yerine getirildiğinde geliri zamana yayılı olarak muhasebeleştirir:

- Müşterinin eş zamanlı olarak, işletmenin sağladığı faydalardan yararlanması ve bu faydaları tüketmesi durumunda;
- İşletmenin varlığı oluşturdukça veya geliştirdikçe, oluşturulan veya geliştirilen varlığın kontrolünün aynı anda müşteriye geçmesi durumunda ya da
- Şirket'in yerine getirdiği yükümlülüğün, şirketin kendisi için alternatif kullanımı olan bir varlık oluşturmaması ve Şirket'in o güne kadar tamamlanan yükümlülüğe karşılık yapılacak ödeme üzerinde hukuken icra edilebilir bir tahsil hakkının bulunması durumunda.

Zaman içinde yerine getirilen her bir edim yükümlülüğü için, Şirket, malların veya hizmetlerin kontrolünü müşteriye devretmeyi gösteren tek bir ilerleme ölçüsü seçer. Şirket, güvenilir bir şekilde gerçekleştirilen işi ölçen bir yöntem kullanır. Şirket, girdi yönteminin kullanıldığı projenin tamamlanmasına yönelik ilerlemeyi ölçmek için yapılan maliyetleri kullanır ve çıktı yönteminin kullanıldığı projenin tamamlanmasına doğru ilerlemeyi ölçmek için transfer edilen birimleri kullanır.



## **Enerji Piyasaları İşletme Anonim Şirketi**

31 Aralık 2019 İtibariyle ve Aynı Tarihte Sona Eren Yıla Ait  
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

### **3 Önemli muhasebe politikaları (devamı)**

#### **(g) Hasılat (devamı)**

##### **Hasılatın muhasebeleştirilmesi için genel model (devamı)**

##### **Aşama 5: Hasılatın muhasebeleştirilmesi (devamı)**

Eğer bir edim yükümlülüğü zaman içinde yerine getirilmiyorsa, o zaman Şirket, malların veya hizmetin kontrolünü müşteriye transfer ettiği zaman hasılatı muhasebeleştirir.

Şirket tarafından sözleşme kapsamındaki yükümlülüklerin yerine getirilmesi için mutlaka katlanması gereken maliyetin, söz konusu sözleşme kapsamında elde edilmesi beklenen ekonomik faydayı aştığı durumlarda TMS 37 "Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar" standardı uyarınca bir karşılık ayırmaktadır.

##### **Sözleşme değişiklikleri**

Şirket, ek bir mal veya hizmet sunma taahhüdü verdiği takdirde, sözleşme değişikliğini ayrı bir sözleşme olarak kabul eder. Mevcut sözleşmenin feshi ve yeni bir sözleşmenin oluşturulması durumunda, sunulan mal veya hizmetler farklıysa ilgili değişiklikler muhasebeleştirir. Sözleşmede yapılan değişiklik, ayrı mal veya hizmet oluşturmazsa, işletme, ilk sözleşme ile birlikte, ek mallar veya hizmetler ilk sözleşmenin bir parçasıymış gibi birleştirilerek muhasebeleştirir.

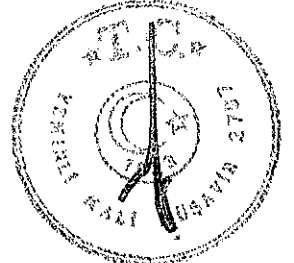
##### **Elektrik piyasası işletim faaliyetlerinden elde edilen gelirler**

Piyasa İşletim Gelirinin Düzenlenmesi Hakkında Tebliğ uyarınca EPIAŞ'ın piyasa işletim faaliyeti kapsamında sağladığı hizmetler neticesinde oluşan maliyetlerden hareketle hesaplanan piyasa işletim gelir tavanı ("PIGT") piyasa işletim bedel ve komisyonları ile karşılanması esastır. Bu çerçevede EPIAŞ piyasa kullanıcılarına "piyasa işletim ücreti" adı altında piyasa işletim faaliyetlerine ilişkin bedel yansıtmaktadır.

##### **Piyasa işletim ücreti**

EPIAŞ'ın, toptan elektrik piyasası adına yaptığı işlemlerden kar veya zarar etmemesi esasına dayalı olarak, bir fatura dönemi içerisinde, gün öncesi piyasası kapsamında piyasa katılımcılarının gerçekleştirmiş oldukları enerji alış ve satışları, piyasa işletim ücreti ve süresinde ödenmeyen alacaklar hariç olmak üzere, dengeleme mekanizmasının uzlaştırılması ve dengeden sorumlu tarafların dengesizliklerinin uzlaştırılmasına ilişkin olarak, piyasa katılımcılarına tahakkuk ettirilecek alacaklar toplamının, borçlar toplamına eşit olmasıdır.

Elektrik Piyasası Dengeleme ve Uzlaştırma Yönetmeliği uyarınca EPIAŞ yürüttüğü hizmetlere ilişkin işletme giderlerinin ve yatırım harcamalarının amortismanının karşılanması amacıyla piyasa işletim ücreti, elektrik enerjisi alım ve satımına ilişkin tutarlardan ayrı olarak dönemsel ilkesine uygun olarak ilgili ayda tahakkuk ettirir. Her bir piyasa katılımcısına tahakkuk ettirilecek piyasa işletim ücreti, 24 Ocak 2003 tarihli ve 25003 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Elektrik Piyasasında Gelir ve Tarife Düzenlemesi Kapsamında Düzenlemeye Tabi Unsurlar ve Raporlamaya İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ (adı geçen tebliğin yerini daha sonra 2 Aralık 2015 tarihli ve 29570 sayılı resmi gazetede yayımlanan Piyasa İşletim Gelirinin Düzenlenmesi Hakkında Tebliğ almıştır) uyarınca belirlenen piyasa işletim geliri tavanının piyasa işletmecisi olan EPIAŞ tarafından gerçekleştirilen organize toptan elektrik piyasası faaliyetleri dikkate alınarak piyasa katılımcılarına paylaştırılması suretiyle tahakkuk ettirilir.





## **Enerji Piyasaları İşletme Anonim Şirketi**

31 Aralık 2019 İtibariyle ve Aynı Tarihte Sona Eren Yıla Ait  
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)*

### **3 Önemli muhasebe politikaları (devamı)**

#### **(g) Hasılat (devamı)**

##### **Elektrik piyasası işletim faaliyetlerinden elde edilen gelirler**

###### **Piyasa işletim ücreti (devamı)**

EPDK tarafından belirlenen yıllık piyasa işletim geliri tavanının o yıl içinde yer alan avans dönemleri arasında eşit olarak bölünerek hesaplanan, bir avans dönemi için geçerli piyasa işletim ücreti, ilgili organize toptan elektrik piyasası faaliyetlerinin EPIAŞ'ın faaliyetleri içerisindeki oranları dikkate alınarak, gün öncesi dengeleme, gün içi piyasası, dengeleme güç piyasası ve dengesizliklerin uzlaştırılması faaliyetleri için tahakkuk ettirilecek piyasa işletim ücreti bileşenlerine ayrıştırılır. Her bir organize toptan elektrik piyasası faaliyetinin EPIAŞ'ın faaliyetleri arasındaki oranı EPIAŞ tarafından belirlenir ve faaliyet oranlarında değişiklik meydana gelmesi durumunda güncellenerek piyasa yönetim sistemi ("PYS") üzerinden yayımlanır.

Uzlaştırma hesaplamaları sonucunda piyasa katılımcılarının her fatura dönemi için EPIAŞ'a ödeyeceği ya da EPIAŞ tarafından piyasa katılımcılarına ödenecek tutarları içeren ön uzlaştırma bildirim, en geç fatura dönemini takip eden ayın onbirinci günü, nihai uzlaştırma bildirim ise, fatura dönemini takip eden ayın onbeşinci günü, PYS aracılığı ile ilgili piyasa katılımcılarına duyurulur. EPIAŞ, bildirimlerin yapıldığı ayın onbeşinci gününden itibaren yedi gün içinde, geçerli nihai uzlaştırma bildiriminde yer alan tutarlara göre faturaları düzenler. PYS'de faturanın yayımlanma tarihi, fatura tebliğ tarihi olarak kabul edilir.

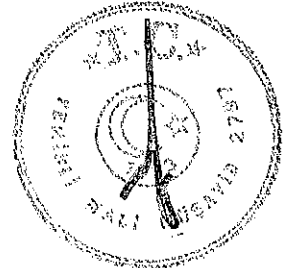
##### **Doğalgaz piyasası işletim faaliyetlerinden elde edilen gelirler**

Organize Toptan Doğal Gaz Satış Piyasası ("OTSP"); 31 Mart 2017 tarihli ve 30024 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Organize Toptan Doğal Gaz Satış Piyasası Yönetmeliği ve Enerji Piyasası Düzenleme Kurulunun 21 Eylül 2017 tarih ve 7293-7 sayılı Kararı ile kabul edilmiş olan Organize Toptan Doğal Gaz Piyasası İşletim Usul ve Esasları'nın ("PUE") ilgili hükümleri çerçevesinde, EPIAŞ'ın doğal gaz piyasası işletim faaliyetleri çerçevesinde tek sunucu statüsünde sağladığı hizmetler kapsamında ihtiyaç duyduğu gelir, piyasa katılımcılarından ve sistem kullanıcılarından piyasa işletim ücreti ve dengesizliklerin uzlaştırılması işletim ücreti olarak karşılanır. EPIAŞ tarafından piyasa katılımcılarına ve sistem kullanıcılarına söz konusu ücretler dışında herhangi bir bedel yansıtılmaz.

Piyasa işletim gelir tavanı ve buna ilişkin parametreler, ilgili mevzuattaki hükümlere uygun olarak sabit ve değişken maliyetlerin karşılanması ve yatırımların sürdürülmesi için makul bir getiri elde edilmesine izin verilecek şekilde belirlenmektedir. Piyasa işletim ücreti ve dengesizliklerin uzlaştırılması işletim ücreti, doğal gazın alım ve satımına ilişkin tutarlardan ayrı olarak tahakkuk ettirilir ve EPIAŞ tarafından söz konusu ücretler Sürekli Ticaret Platformu ("STP") aracılığıyla piyasa katılımcılarına ve sistem kullanıcılarına bildirir.

İlgili piyasada gerçekleşmiş piyasa hacimleri ve dengesizlik miktarları dikkate alınarak gerçekleşecek piyasa hacimleri ve uzlaştırmaya konu olacak dengesizlik miktarları tahmin edilir. Tahmin edilen bu miktarlar, doğal gaz piyasası için her bir piyasa katılımcısı ve sistem kullanıcılarından alınacak olan birim işlem ücreti ve birim dengesizlik uzlaştırma ücreti hesaplamasında kullanılır. Bu birim ücretlerin, EPIAŞ'ın doğal gaz piyasasını işletmek için yapacağı harcamaları karşılayacak düzeyde olması esastır.

Her bir piyasa katılımcısına tahakkuk ettirilecek piyasa işletim ücreti, yıllık katılım ücreti, işlem ücreti, kabul edilmeyen itiraz ücreti kalemlerinden meydana gelmektedir.



## **Enerji Piyasaları İşletme Anonim Şirketi**

### **31 Aralık 2019 İtibariyle ve Aynı Tarihte Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**

*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)*

#### **3 Önemli muhasebe politikaları (devamı)**

##### **(h) Finansman gelirleri**

Finansman gelirleri finansal varlık ve yükümlülüklerin (ticari alacaklar ve borçlar dışındaki) üzerindeki kur farkı gelirlerinden ve türev araçlardan oluşan ve kar veya zarara kaydedilen kazançlardan oluşmaktadır.

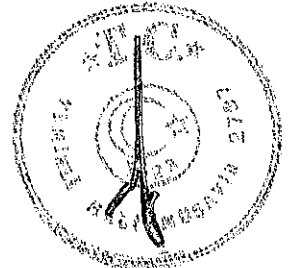
Finansal varlık ve yükümlülüklerin (ticari alacaklar ve borçlar dışındaki) üzerindeki kur farkı gelir ve giderleri kur farkı hareketlerinin net pozisyonuna göre finansman gelirleri veya finansman giderleri içerisinde net olarak raporlanır.

##### **(i) Esas faaliyetlerden diğer gelirler ve giderler**

Esas faaliyetlerden diğer gelirler, tahakkuk tutarı etkin faiz yöntemiyle hesaplanarak kaydedilen mevduat faiz gelirleri, borçlanma araçları dışında kalan finansal durum tablosu kalemlerinden kaynaklanan kur farkı gelirleri ve diğer faaliyetlerle ilgili gelirlerden oluşmaktadır.

Esas faaliyetlerden diğer giderler, borçlanma araçları dışında kalan finansal durum tablosu kalemlerinden kaynaklanan kur farkı giderleri ve diğer faaliyetlerle ilgili giderlerden oluşmaktadır.

Kur farkı gelir veya giderleri kur farkı hareketlerinin net gelir ya da net gider durumunda olmasına göre esas faaliyetlerden diğer gelirler veya esas faaliyetlerden diğer giderler içerisinde net tutarlarıyla gösterilmektedir.



## Enerji Piyasaları İşletme Anonim Şirketi

31 Aralık 2019 İtibariyle ve Aynı Tarihte Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

### 3 Önemli muhasebe politikaları (devamı)

#### (j) Vergi

Vergi gideri, dönem vergisi ve ertelenmiş vergi toplamından oluşur. Dönem vergisi ve ertelenmiş vergi işletme birleşmeleri veya doğrudan özkaynaklar veya diğer kapsamlı gelir içinde kaydedilenler dışında kar veya zararda muhasebeleştirilir.

Dönem vergisi, raporlama dönemi sonu itibarıyla yürürlükte olan veya yürürlüğe girmesi kesine yakın olan vergi oranları dikkate alınarak hesaplanan cari yılda vergiye konu kar veya zarar üzerinden beklenen vergi yükümlülüğü veya alacağıdır ve geçmiş yıllardaki vergi yükümlülükleri ile ilgili düzeltme kayıtlarını da içerir.

Ertelenmiş vergi, varlık ve yükümlülüklerin finansal tablolarda yer alan defter değerleri ile vergimatrahında kullanılan değerleri arasındaki geçici farklar üzerinden hesaplanır. Varsa aşağıdaki durumlarda meydana gelen geçici farklar için ertelenmiş vergi muhasebeleştirilmez:

- Bir işletme birleşmesi olmayan ve ne muhasebe karını ne de vergiye tabi kar veya zararı etkilemeyen bir işlem sonucu oluşan varlık veya yükümlülüklerin ilk kayıtlara alınmasında ortaya çıkan geçici farklar;
- Öngörülebilir bir gelecekteki süre içinde tersine dönmesi muhtemel olmayan bağlı ortaklık ve müştereken kontrol edilen işletmelerdeki yatırımlarıyla ilgili geçici farklar;
- Şerefiyenin ilk defa finansal tablolara alınmasından kaynaklanan vergilendirilebilir geçici farklar

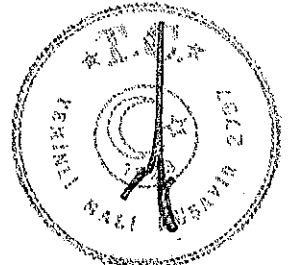
Ertelenmiş vergi, raporlama dönem sonu itibarıyla geçici farkların geri çevrildiği zamandaki yürürlükte olan veya yürürlüğe girmesi kesine yakın olan vergi oranı ile ölçülür.

Ertelenmiş vergi varlığı ve ertelenmiş vergi yükümlülüğü, yasal olarak dönem vergi varlıklarını dönem vergi borçlarına mahsup etme hakkının olması ve ertelenmiş vergi varlığı ve ertelenmiş vergi yükümlülüğü aynı vergi idaresi tarafından konulan aynı vergi mükellefi olması veya vergiye tabi işletmeler farklı işletmeler olmakla birlikte bu işletmeler vergi borçlarını ve vergi alacaklarını ya net esasa göre yerine getirecek veya tahsilat ve ödemeyi ayrı ayrı ancak aynı zamanda yapacak olması durumunda mahsuplaştırılabilmektedir.

Henüz kullanılmamış geçmiş yıl mali zararları, vergi avantajları ve indirilebilir geçici farklar için ilerideki dönemde bunların mahsup edilmesine yeterli olacak tutarda vergilendirilebilir gelir elde edileceğinin muhtemel olması halinde ertelenmiş vergi varlığı muhasebeleştirilir. Ertelenmiş vergi varlıkları her raporlama döneminde gözden geçirilir ve ilgili vergi avantajının kullanımının muhtemel olmadığı kısımlar için ertelenmiş vergi varlıkları azaltılır.

#### *Transfer fiyatlandırması düzenlemeleri*

Türkiye’de transfer fiyatlandırmasına ilişkin hükümler, Kurumlar Vergisi Kanunu’nun 13’üncü maddesinde, “transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü kar dağıtımı” başlığı altında belirtilmiştir. 18 Kasım 2007 tarihli, transfer yoluyla örtülü kar dağıtımına ilişkin genel tebliğ, uygulamayla ilgili hükümler içerir. Örtülü bir biçimde transfer fiyatlandırmasıyla dağıtıldığı varsayılan karlar kurumlar vergisi hesaplamasında vergiden düşülememektedir.



## Enerji Piyasaları İşletme Anonim Şirketi

31 Aralık 2019 İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Yıla Ait  
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

### 3 Önemli muhasebe politikaları (devamı)

#### (j) Vergi (devamı)

##### Vergi riski

Dönem vergi gideri ile ertelenmiş vergi gideri tutarları belirlenirken, Şirket belirsiz vergi pozisyonlarını ve ödenmesi gereken ek vergi ve faiz yükümlülüğü olup olmadığını dikkate almaktadır. Bu değerlendirme gelecekteki olaylarla ilgili birçok mesleki kanaat içerebilir ve tahmin ve varsayımlara dayanmaktadır. Şirket'in mevcut vergi yükümlülüğünün yeterliliği ile ilgili mesleki kanaatini değiştirecek yeni bilgiler ortaya çıkması durumunda vergi yükümlülüğündeki bu değişim, bu durumun belirlendiği döneme ait vergi giderini etkileyecektir.

Örtülü sermaye hükümleri, Kurumlar Vergisi Kanununun 12 nci maddesiyle düzenlenmiş olup, buna göre Kurumların, ortaklarından veya ortaklarla ilişkili olan kişilerden doğrudan veya dolaylı olarak temin ederek işletmede kullandıkları her türlü borcun, hesap dönemi içinde herhangi bir tarihte kurumun dönem başı öz sermayesinin üç katını aşan kısmı, ilgili hesap dönemi için örtülü sermaye sayılmaktadır.

İşletmede kullanılan borçların örtülü sermaye sayılabilmesi için;

- Doğrudan veya dolaylı olarak ortak veya ortakla ilişkili kişiden temin edilmesi,
- İşletmede kullanılması,
- Hesap dönemi içinde herhangi bir tarihte kurumun öz sermayesinin üç katını aşması gerekmektedir.

#### (k) İlişkili taraflar

Aşağıdaki kriterlerden birinin varlığında taraf, Şirket ile ilişkili sayılır:

(a) Söz konusu tarafın, doğrudan ya da dolaylı olarak bir veya birden fazla aracı yoluyla:

- (i) İşletmeyi kontrol etmesi, işletme tarafından kontrol edilmesi ya da işletme ile ortak kontrol altında bulunması (ana ortaklıklar, bağlı ortaklıklar ve aynı iş dalındaki bağlı ortaklıklar dahil olmak üzere);
- (ii) Şirket üzerinde önemli etkisinin olmasını sağlayacak payının olması; veya
- (iii) Şirket üzerinde ortak kontrole sahip olması;

(b) Tarafın, Şirket'in bir iştiraki olması;

(c) Tarafın, Şirket'in ortak girişimci olduğu bir iş ortaklığı olması;

(d) Tarafın, Şirket'in veya ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması;

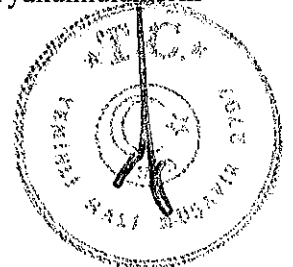
(e) Tarafın, (a) ya da (d)'de bahsedilen herhangi bir bireyin yakın bir aile üyesi olması;

(f) Tarafın; kontrol edilen, ortak kontrol edilen ya da önemli etki altında veya (d) ya da (e)'de bahsedilen herhangi bir bireyin doğrudan ya da dolaylı olarak önemli oy hakkına sahip olduğu bir işletme olması;

(g) Tarafın, işletmenin ya da işletme ile ilişkili taraf olan bir işletmenin çalışanlarına işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda planları olması gerekir.

İlişkili taraflarla yapılan işlem ilişkili taraflar arasında kaynakların, hizmetlerin ya da yükümlülüklerin bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transferidir.

Olağan faaliyetler nedeniyle ilişkili taraflarla bazı iş ilişkilerine girilebilir.



## **Enerji Piyasaları İşletme Anonim Şirketi**

31 Aralık 2019 İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Yıla Ait  
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

### **3 Önemli muhasebe politikaları (devamı)**

#### **(l) Nakit akışları tablosunun raporlanması**

Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akışları esas, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır.

Esas faaliyetlerden kaynaklanan nakit akışları Şirket'in ana faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımlarını gösterir. Şirket esas faaliyetlerden kaynaklanan nakit akışlarını brüt kar veya zarardan nakit giriş ve çıkışlarıyla ilgili tahakkukları, diğer nakit dışı işlemleri, geçmiş ya da gelecekteki işlem ya da ertelenmiş varlık ve yükümlülüklerin etkilerinin düzeltildiği dolaylı yöntemi uygulayarak göstermektedir.

Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akımları, Şirket'in yatırım faaliyetlerinde (sabit yatırımlar ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akımlarını gösterir.

Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akımları, Şirket'in finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

Nakit ve nakit benzerleri, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri üç ay veya üç aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riskini taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır. Raporlama tarihi itibarıyla kullanımı kısıtlı nakit ve nakit benzerleri nakit akış tablosunda sunulan nakit ve nakit benzerlerine dahil edilmemektedir.

#### **(m) Temettüleri**

Temettü borçları kar dağıtımının bir unsuru olarak, Genel Kurul'da kar dağıtım kararının alındığı dönemde finansal tablolara yansıtılır.

#### **(n) Finansal bilgilerin bölümlere göre raporlanması**

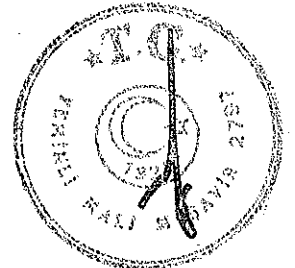
Faaliyet bölümleri raporlaması işletmenin faaliyetlerine ilişkin karar almaya yetkili merciiine yapılan raporlamalarıyla uygunluk sağlayacak şekilde düzenlenmiştir. Şirket'in faaliyetlerine ilişkin karar almaya yetkili mercii, faaliyet bölümüne tahsis edilecek kaynaklara ilişkin kararların alınmasından ve faaliyet bölümünün performansının değerlendirilmesinden sorumludur. Şirket'in tek bir faaliyet konusu olduğu için faaliyet bölümleri raporlaması sunulmamıştır.

#### **(o) Raporlama tarihinden sonraki olaylar**

Raporlama tarihi ile finansal tabloların yayımı için yetkilendirme tarihi arasında, işletme lehine veya aleyhine ortaya çıkan olayları ifade etmektedir. Raporlama tarihinden sonraki olaylar ikiye ayrılmaktadır:

- raporlama tarihi itibarıyla ilgili olayların var olduğuna ilişkin yeni deliller olması; ve
- ilgili olayların raporlama tarihinden sonra ortaya çıktığını gösteren deliller olması (raporlama tarihinden sonra düzeltme gerektirmeyen olaylar).

Raporlama tarihi itibarıyla söz konusu olayların var olduğuna ilişkin yeni deliller olması veya ilgili olayların raporlama tarihinden sonra ortaya çıkması durumunda ve bu olayların finansal tabloların düzeltilmesini gerektirmesi durumunda, Şirket finansal tablolarını yeni duruma uygun şekilde düzeltmektedir. Söz konusu olaylar finansal tabloların düzeltilmesini gerektirmiyor ise, Şirket söz konusu hususları ilgili dipnotlarında açıklamaktadır.



## Enerji Piyasaları İşletme Anonim Şirketi

31 Aralık 2019 İtibariyle ve Aynı Tarihte Sona Eren Yıla Ait  
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

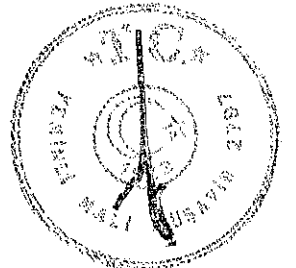
### 3 Önemli muhasebe politikaları (devamı)

#### (p) Yeni Muhasebe Standartları ve Yorumlar

##### a) 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla yürürlükte olan yeni standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar:

- **TFRS 9, "Finansal araçlar'daki değişiklikler";** 1 Ocak 2019 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklik iki konuya açıklık getirmiştir: bir finansal varlığın sadece anapara ve anaparaya ilişkin faizi temsil edip etmediği dikkate alınırken, erken ödenen bedelin hem negatif hem de pozitif nakit akışları olabileceği ve itfa edilmiş maliyet ile ölçülen finansal bir yükümlülüğün, finansal tablo dışı bırakılma sonucu doğurmadan değiştirildiğinde, ortaya çıkan kazanç veya kaybın doğrudan kar veya zararda muhasebeleştirilmesi konusunu doğrulamaktadır. Kazanç veya kayıp, orijinal sözleşmeye dayalı nakit akışları ile orijinal etkin faiz oranından iskonto edilmiş değiştirilmiş nakit akışları arasındaki fark olarak hesaplanır. Bu, farkın TMS 39'dan farklı olarak enstrümanın kalan ömrü boyunca yayılarak muhasebeleştirilmesinin mümkün olmadığı anlamına gelmektedir.
- **TMS 28, "İştiraklerdeki ve iş ortaklıklarındaki yatırımlar'daki değişiklikler";** 1 Ocak 2019 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Şirketlerin özkaynak metodunu uygulamadığı uzun vadeli iştirak veya müşterek yönetime tabi yatırımlarını, TFRS 9 kullanarak muhasebeleştireceklerini açıklığa kavuşturmuştur.
- **TFRS Yorum 23, "Vergi uygulamalarındaki belirsizlikler";** 1 Ocak 2019 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu yorum TMS 12 Gelir Vergileri standardının uygulamalarındaki bazı belirsizliklere açıklık getirmektedir. UFRS Yorum Komitesi daha önce vergi uygulamalarında bir belirsizlik olduğu zaman bu belirsizliğin TMS 12'ye göre değil TMS 37 'Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar' standardının uygulanması gerektiğini açıklığa kavuşturmuştur.

TFRS Yorum 23 ise gelir vergilerinde belirsizlikler olduğu durumlarda ertelenmiş vergi hesaplamasının nasıl ölçüleceği ve muhasebeleştirileceği ile ilgili açıklama getirmektedir. Vergi uygulaması belirsizliği, bir şirket tarafından yapılan bir vergi uygulamasının vergi otoritesince kabul edilir olup olmadığının bilinmediği durumlarda ortaya çıkar. Örneğin, özellikle bir giderin indirim olarak kabul edilmesi ya da iade alınabilir vergi hesaplamasına belirli bir kalemin dahil edilip edilmemesiyle ilgili vergi kanunda belirsiz olması gibi. TFRS Yorum 23 bir kalemin vergi uygulamalarının belirsiz olduğu; vergilendirilebilir gelir, gider, varlık ya da yükümlülüğün vergiye esas tutarları, vergi gideri, alacağı ve vergi oranları da dahil olmak üzere her durumda geçerlidir.



## Enerji Piyasaları İşletme Anonim Şirketi

31 Aralık 2019 İtibariyle ve Aynı Tarihte Sona Eren Yıla Ait  
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

### 3 Önemli muhasebe politikaları (devamı)

**TMS 19 "Çalışanlara Sağlanan Faydalar", planda yapılan değişiklik, küçülme veya yerine getirme ile ilgili iyileştirmeler";** 1 Ocak 2019 ve sonrasında olan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Bu iyileştirmeler aşağıdaki değişiklikleri gerektirir:

- Planda yapılan değişiklik, küçülme ve yerine getirme sonrası dönem için; cari hizmet maliyeti ve net faizi belirlemek için güncel varsayımların kullanılması;
- Geçmiş dönem hizmet maliyetinin bir parçası olarak kar veya zararda muhasebeleştirme, ya da varlık tavanından kaynaklanan etkiyle daha önce finansal tablolara alınmamış olsa bile, fazla değerdeki herhangi bir azalmanın, yerine getirmedeki bir kazanç ya da zararın finansal tablolara alınması.

**2015-2017 yıllık iyileştirmeler;** 1 Ocak 2019 ve sonrası yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir.

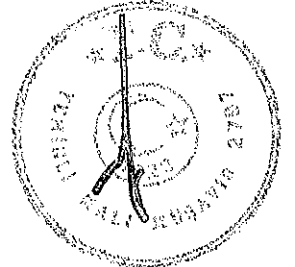
Bu iyileştirmeler aşağıdaki değişiklikleri içermektedir:

- TFRS 3, "İşletme Birleşmeleri"; kontrolü sağlayan işletme, müşterek faaliyette daha önce edindiği payı yeniden ölçer.
- TFRS 11, "Müşterek Anlaşmalar"; müşterek kontrolü sağlayan işletme, müşterek faaliyette daha önce edindiği payı yeniden ölçmez.
- TMS 12, "Gelir Vergileri"; işletme, temettülerin gelir vergisi etkilerini aynı şekilde muhasebeleştirir.
- TMS 23, "Borçlanma Maliyetleri"; bir özellikli varlığın amaçlanan kullanıma veya satışa hazır hale gelmesi için yapılan her borçlanmayı, genel borçlanmanın bir parçası olarak değerlendirir.

b) 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar ve değişiklikler:

- **TMS 1 ve TMS 8 önemlilik tanımındaki değişiklikler;** 1 Ocak 2020 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. TMS 1 "Finansal Tabloların Sunuluşu" ve TMS 8 "Muhasebe Politikaları, Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler ve Hatalar" daki değişiklikler ile bu değişikliklere bağlı olarak diğer TFRS'lerdeki değişiklikler aşağıdaki gibidir:

- TFRS ve finansal raporlama çerçevesi ile tutarlı önemlilik tanımı kullanımı
- Önemlilik tanımının açıklamasının netleştirilmesi ve
- Önemli olmayan bilgilerle ilgili olarak TMS 1 'deki bazı rehberliklerin dahil edilmesi



## Enerji Piyasaları İşletme Anonim Şirketi

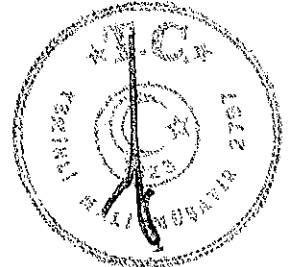
31 Aralık 2019 İtibariyle ve Aynı Tarihte Sona Eren Yıla Ait  
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

### 3 Önemli muhasebe politikaları (devamı)

- **TFRS 3'teki değişiklikler – işletme tanımı;** 1 Ocak 2020 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikte birlikte işletme tanımı revize edilmiştir. UMSK tarafından alınan geri bildirimlere göre, genellikle mevcut uygulama rehberliğinin çok karmaşık olduğu düşünülmektedir ve bu işletme birleşmeleri tanımının karşılanması için çok fazla işlemle sonuçlanmaktadır.
  - **TFRS 17, “Sigorta Sözleşmeleri”;** 1 Ocak 2021 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu standart, hali hazırda çok çeşitli uygulamalara izin veren TFRS 4'ün yerine geçmektedir. UFRS 17, sigorta sözleşmeleri ile isteğe bağlı katılım özelliğine sahip yatırım sözleşmeleri düzenleyen tüm işletmelerin muhasebesini temelden değiştirecektir.
- c) 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (UMSK) tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayımlanmamış standartlar ve değişiklikler:
- **TFRS 9, TMS 39 ve TFRS 7'deki değişiklikler- Gösterge faiz oranı reformu;** 1 Ocak 2020 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler gösterge faiz oranı reformu ile ilgili olarak belirli kolaylaştırıcı uygulamalar sağlar. Bu uygulamalar riskten korunma muhasebesi ile ilgilidir ve IBOR reformunun etkisi genellikle riskten korunma muhasebesinin sona ermesine neden olmamalıdır. Bununla birlikte herhangi bir riskten korunma etkisizliğinin gelir tablosunda kaydedilmeye devam etmesi gerekir. IBOR bazlı sözleşmelerde korunma muhasebesinin yaygın olması göz önüne alındığında bu kolaylaştırıcı uygulamalar sektördeki tüm şirketleri etkileyecektir.

Açıklanan yeni ve revize muhasebe standart ve yorumlarının Şirket muhasebe politikalarında önemli bir etkisi olmayacağı beklenmektedir.





## Enerji Piyasaları İşletme Anonim Şirketi

### 31 Aralık 2019 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 4 Nakit ve nakit benzerleri

31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla nakit ve nakit benzerlerinin dökümü aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Banka bakiyeleri	63.581.178	74.570.111
- Vadesiz mevduat	3.839.959	2.674.558
- Vadeli mevduat	59.741.219	71.895.553
<b>Nakit ve nakit benzerleri</b>	<b>63.581.178</b>	<b>74.570.111</b>

31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla Şirket'e ait vadeli mevduatların, vade tarihlerinin ve faiz oranlarının detayları aşağıdaki gibidir:

	Vade	Faiz oranı	31 Aralık 2019
TL	2 Ocak 2020	%10.61	59.741.219
	Vade	Faiz oranı	31 Aralık 2018
TL	2 Ocak 2019	%22.50	50.030.822
TL	2 Ocak 2019	%22.50	10.006.164
TL	2 Ocak 2019	%22.50	10.006.164
TL	2 Ocak 2019	%22.50	1.852.402

31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla nakit ve nakit benzerleri bakiyeleri üzerinde herhangi bir blokaj veya kısıtlama bulunmamaktadır.

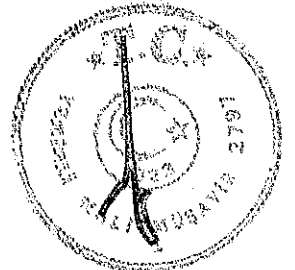
Nakit ve nakit benzerlerine ilişkin finansal risk açıklamaları Dipnot 22'de sunulmuştur.

#### 5 Ticari alacaklar ve borçlar

##### 5.1 Kısa vadeli ticari alacaklar

31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla Şirket'in kısa vadeli ticari alacakları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
İlişkili taraflardan ticari alacaklar	1.539.780	1.561.646
İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	9.979.425	7.890.822
	<b>11.519.205</b>	<b>9.452.468</b>



## Enerji Piyasaları İşletme Anonim Şirketi

### 31 Aralık 2019 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 5 Ticari alacaklar ve borçlar (devamı)

##### 5.1 Kısa vadeli ticari alacaklar (devamı)

31 Aralık 2019 ve 2018 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan ve ilişkili olmayan taraflardan olan kısa vadeli ticari alacaklar aşağıdaki kalemlerden oluşmaktadır:

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Piyasa işletim ücreti tahakkukları (*)	11.519.205	9.452.468
	<b>11.519.205</b>	<b>9.452.468</b>

(\*) Piyasa işletim ücreti, EPIAŞ'ın piyasa işletim faaliyeti kapsamında sağladığı hizmetlere ilişkin tarife dönemi için öngörülen işletme giderlerinin, ARGE harcamalarının, gelir farkı düzeltme bileşeninin ve yatırılan sermayenin tarife yılı için hesaplanan fırsat maliyetinin karşılanması amacıyla piyasa katılımcılarına tahakkuk ettirmiş olduğu tutarlardan oluşmaktadır.

31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla Şirket'in piyasa işletim ücreti için uygulamış olduğu vade süresi 6 iş günüdür (31 Aralık 2018: 6 iş günü).

Şirket'in kısa vadeli ticari alacaklarına ilişkin kredi riski, kur riski ve değer düşüklüğüne ilişkin detaylar Dipnot 22'de açıklanmıştır.

##### 5.2 Kısa vadeli ticari borçlar

31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla Şirket'in kısa vadeli ticari borçları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	25.330.880	51.275.481
İlişkili taraflara ticari borçlar (**)	-	5.027.233
	<b>25.330.880</b>	<b>56.302.714</b>

31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla, ilişkili olmayan taraflara ticari borçlar aşağıdaki kalemlerden oluşmaktadır:

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Tedarikçilere borçlar (*)	20.999.305	26.052.504
Gider tahakkukları (**)	4.331.575	25.222.977
	<b>25.330.880</b>	<b>51.275.481</b>

(\*) 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla ilişkili olmayan taraflara ticari borçların büyük kısmı Şirket'in hizmet sağlayıcılarına olan borçlarını içermektedir. 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla ilişkili olmayan taraflara ticari borçların 14.535.144 TL'lik kısmı Şirket'in 2018 yılı içerisinde yapmış olduğu yeni ofis binası alımından kaynaklı olarak Arz Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi Anonim Şirketi İkinci Gayrimenkul Yatırım Fonu'na olan borç tutarını içermektedir Geriye kalan ilişkili olmayan taraflara ticari borçların büyük kısmı Şirket'in hizmet sağlayıcılarına olan borçlarını içermektedir.

(\*\*) 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla ilişkili taraflara ticari borç bulunmamaktadır. Gider tahakkuklarının 3.798.389 TL'lik kısmı Şirket'in gerekli şartları taşımadığı halde Yenilenebilir Enerji Kaynakları Destekleme Mekanizması ("YEKDEM")'den faydalandığı tespit edilen piyasa katılımcısından Yenilenebilir Enerji Kaynaklarının Belgelendirilmesi ve Desteklenmesine İlişkin Yönetmeliğin 27. Maddesi uyarınca ilgili ceza tutarı dahil olarak tahsil ettiği ve diğer piyasa katılımcılarına ödemekle yükümlü olduğu gider tahakkuku tutarından oluşmaktadır. 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla, ilişkili taraflara ticari borçların 4.996.948 TL'lik kısmı ile ilişkili olmayan taraflara ticari borçların 25.222.977 TL'lik kısmı ("YEKDEM") gider tahakkukundan oluşmaktadır.

31 Aralık 2019 ve 2018 tarihleri itibarıyla Şirket'in tedarikçileri için uygulamış olduğu ortalama vade süresi 30 gündür.



# Enerji Piyasaları İşletme Anonim Şirketi

## 31 Aralık 2019 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 5 Ticari alacaklar ve borçlar (devamı)

#### 5.2 Uzun vadeli ticari borçlar

31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla Şirket'in uzun vadeli ticari borçları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar (*)	37.220.356	39.948.524
	<b>37.220.356</b>	<b>39.948.524</b>

(\*) 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla ilişkili olmayan taraflara uzun vadeli ticari borçların 37.220.356 TL'lik kısmı Şirket'in 2018 yılı içerisinde yapmış olduğu yeni ofis binası alımından kaynaklı olarak Arz Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi Anonim Şirketi İkinci Gayrimenkul Yatırım Fonu'na olan borç tutarını içermektedir (31 Aralık 2018: 39.948.524).

Şirket'in kısa ve uzun vadeli ticari borçlarına ilişkin likidite riski ve kur riskine ilişkin detaylar Dipnot 22'de açıklanmıştır.

### 6 Diğer alacak ve borçlar

#### 6.1 Kısa vadeli diğer alacaklar

31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla Şirket'in kısa vadeli diğer alacakları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar(*)	65.556	45.717
	<b>65.556</b>	<b>45.717</b>

(\*) 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla ilişkili olmayan taraflardan diğer alacakların 49.390 TL'lik kısmı asgari geçim indirimi alacaklarından oluşmaktadır (31 Aralık 2018: 32.375 TL).

#### 6.2 Uzun vadeli diğer alacaklar

31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla Şirket'in uzun vadeli diğer alacakları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
İlişkili taraflardan diğer alacaklar (*)	98.860	37.567
İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	6.100	3.360
	<b>104.960</b>	<b>40.927</b>

(\*) 31 Aralık 2019 ve 2018 tarihi itibarıyla ilişkili taraflardan diğer alacaklar Borsa İstanbul A.Ş.'ye verilen kira depozitosu tutarından ve CLK Boğaziçi Elektrik Perakende Satış A.Ş.'ye verilen Maslak 1453 ofis elektrik sözleşme bedelinden oluşmaktadır.

#### 6.3 Kısa vadeli diğer borçlar

31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla Şirket'in kısa vadeli diğer borçları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	919.581	441.041
İlişkili taraflara diğer borçlar (*)	40.805	40.805
	<b>960.386</b>	<b>481.846</b>

(\*) 31 Aralık 2019 ve 2018 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflara diğer borçlar TEİAŞ'a olan dava vekâlet ücretleri borcundan oluşmaktadır.

Şirket'in kısa vadeli diğer alacak ve borçları ve uzun vadeli diğer alacakları ilgili maruz kaldığı kredi likidite, kur riski ve duyarlılık analizleri Dipnot 22'de belirtilmiştir.



## Enerji Piyasaları İşletme Anonim Şirketi

### 31 Aralık 2019 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 7 Peşin ödenmiş giderler

##### 7.1 Kısa vadeli peşin ödenmiş giderler

31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihlerinde Şirket'in kısa vadeli peşin ödenmiş giderleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Verilen sipariş avansları (*)	2.433	36.151
Personele verilen iş avansları	-	5.040
Gelecek aylara ait giderler (**)	1.551.474	-
<b>Toplam</b>	<b>1.553.907</b>	<b>41.191</b>

##### 7.2 Uzun vadeli peşin ödenmiş giderler

31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihlerinde Şirket'in uzun vadeli peşin ödenmiş giderleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Verilen sipariş avansı (*)	-	16.480.000
Gelecek yıllara ait giderler (**)	576.846	1.516.612
<b>Toplam</b>	<b>576.846</b>	<b>17.996.612</b>

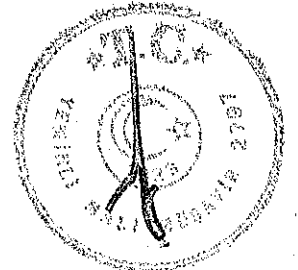
(\*) 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla verilen sipariş avansları hizmet alımlarına ilişkin verilen sipariş avanslarıdır. Maslak 1453 binasının alınmasına ilişkin yüklenici firmaya verilen avans tutarı 16.480.000 TL'dir.

(\*\*) Gelecek aylara ait giderlerin büyük bir kısmı yazılım danışmanlık ve servis hizmetlerine ilişkin giderlerden oluşmaktadır.

#### 8 Vergi

##### Kurumlar vergisi

Türkiye'de, kurumlar vergisi oranı 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla %22'dir (2018: %20). Ancak, 5 Aralık 2017 tarihli ve 30261 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 7061 sayılı "Bazı Vergi Kanunları ile Diğer Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun"un 91inci maddesi ile 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'na eklenen geçici onuncu madde uyarınca kurumların 2018, 2019 ve 2020 vergilendirme dönemlerine ait kazançları üzerinden ödenmesi gereken kurumlar vergisinin %22 oranıyla hesaplanması ve sonrasında tekrardan %20 oranı ile vergilendirilmeye devam edilmesi öngörülmektedir. Bu süre zarfında Bakanlar Kurulu'na %22 oranını %20 oranına kadar indirme yetkisi verilmiştir.



## **Enerji Piyasaları İşletme Anonim Şirketi**

### **31 Aralık 2019 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**

*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)*

#### **8 Vergi (devamı)**

##### **Kurumlar vergisinden istisnalar:**

Kurumların en az iki tam yıl süreyle aktiflerinde yer alan iştirak hisseleri ile aynı süreyle sahip oldukları gayrimenkullerinin (taşınmazlarının), kurucu senetleri, intifa senetleri ve rüçhan haklarının satışından doğan kazançların %75'lik kısmı 31 Aralık 2017 itibarıyla kurumlar vergisinden istisnadır. Bununla birlikte, 7061 sayılı kanunla yapılan değişiklikle bu oran taşınmazlar açısından %75'ten %50'ye indirilmiş ve 2018 yılından itibaren hazırlanacak vergi beyannamelerinde bu oran taşınmazlar için %50 olarak kullanılacaktır. İstisnadan yararlanmak için söz konusu kazancın pasifte bir fon hesabında tutulması ve 5 yıl süre ile işletmeden çekilmemesi gerekmektedir. Satış bedelinin satışın yapıldığı yılı izleyen ikinci takvim yılı sonuna kadar tahsil edilmesi gerekir.

Türk vergi mevzuatına göre mali zararlar, gelecekte oluşacak kurum kazancından mahsuplaştırılmak üzere beş yıl süre ile taşınabilir. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez.

Türkiye'de ödenecek vergiler konusunda vergi idaresi ile mutabakat sağlama gibi bir uygulama yoktur. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dört ay içerisinde verilir. Vergi incelemesine yetkili makamlar, hesap dönemini takip eden beş yıl süresince vergi beyannamelerini ve bunlara temel olan muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve bulguları neticesinde yeniden tarhiyat yapabilirler.

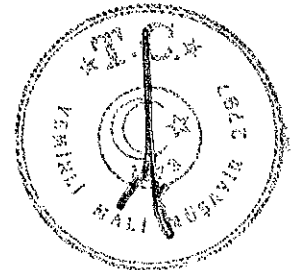
##### **Gelir vergisi stopajı**

Temettü dağıtımları üzerinde stopaj yükümlülüğü olup, bu stopaj yükümlülüğü temettü ödemesinin yapıldığı dönemde tahakkuk edilir. Türkiye'de bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden dar mükellef kurumlar ile Türkiye'de yerleşik kurumlara yapılanlar dışındaki temettü ödemeleri %15 oranında stopaja tabidir. Dar mükellef kurumlara ve gerçek kişilere yapılan kar dağıtımlarına ilişkin stopaj oranlarının uygulamasında, ilgili Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşmalarında yer alan stopaj oranları da göz önünde bulundurulur. Geçmiş yıllar karlarının sermayeye tahsis edilmesi, kar dağıtımı sayılmamaktadır, dolayısıyla stopaj vergisine tabi değildir.

##### **Transfer fiyatlandırması düzenlemeleri**

Türkiye'de, transfer fiyatlandırması düzenlemeleri Kurumlar Vergisi Kanunu'nun "Transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü kazanç dağıtımı" başlıklı 13. maddesinde belirtilmiştir. Transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü kazanç dağıtımı hakkındaki 18 Kasım 2007 tarihli tebliğ uygulama ile ilgili detayları düzenler.

Vergi mükellefi, ilişkili kişilerle emsallere uygunluk ilkesine aykırı olarak tespit ettikleri bedel veya fiyat üzerinden mal veya hizmet alım ya da satımında bulunursa, kazanç tamamen veya kısmen transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü olarak dağıtılmış sayılır. Bu gibi transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü kazanç dağıtımı kurumlar vergisi için kanunen kabul edilmeyen gider olarak dikkate alınır.



## Enerji Piyasaları İşletme Anonim Şirketi

### 31 Aralık 2019 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 8 Vergi (devamı)

##### Dönem karı vergi yükümlülüğü

31 Aralık tarihlerinde sona eren yıl itibarıyla dönem karı vergi yükümlülüğü/(varlığı) aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Cari dönem kurumlar vergisi gideri	10.048.630	8.909.572
Eksi: peşin ödenen vergi ve fonlar	(8.952.922)	(7.450.766)
<b>Dönem karı vergi yükümlülüğü/(varlığı)</b>	<b>1.095.708</b>	<b>1.458.806</b>

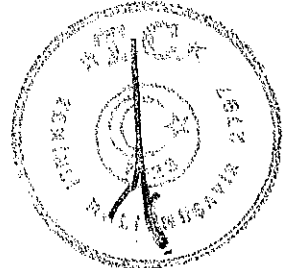
31 Aralık tarihlerinde sona eren yıllar itibarıyla gerçekleşen vergi geliri/(gideri) aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
<b>Vergi gideri:</b>	<b>(10.048.630)</b>	<b>(8.909.572)</b>
Cari dönem kurumlar vergisi gideri	(10.048.630)	(8.909.572)
<b>Ertelenmiş vergi gideri:</b>	<b>2.673.038</b>	<b>(5.092.225)</b>
Geçici farklardan kaynaklanan ertelenmiş vergi gideri	2.673.038	(5.092.225)
<b>Toplam vergi gideri</b>	<b>(7.375.592)</b>	<b>(14.001.797)</b>

##### Etkin vergi oranının mutabakatı

31 Aralık tarihinde sona eren yıllar itibarıyla raporlanan vergi karşılığı, vergi öncesi kar üzerinden yasal vergi oranı kullanılarak hesaplanan tutardan farklıdır. İlgili mutabakat dökümü aşağıdaki gibidir:

	%	2019	%	2018
Dönem karı / (zararı)		41.771.496		66.745.183
Toplam gelir vergisi gideri		(7.375.592)		(14.001.797)
<b>Vergi öncesi kar / (zarar)</b>		<b>49.147.089</b>		<b>80.746.980</b>
Şirketin yasal vergi oranı ile hesaplanan vergi	22.00	(10.812.360)	22.00	(17.764.336)
Kanunen kabul edilmeyen giderlerin vergi etkisi	(0.22)	(91.468)	(0.04)	(36.100)
İndirim ve istisnalar	9.49	3.918.204	4.24	3.425.533
Vergi oranının değişiminden kaynaklı farklar	(0.94)	(389.969)	0.46	373.106
<b>Dönem vergi gideri</b>	<b>(13.68)</b>	<b>(7.375.593)</b>	<b>(17.34)</b>	<b>(14.001.797)</b>



## Enerji Piyasaları İşletme Anonim Şirketi

### 31 Aralık 2019 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 8 Vergi (devamı)

##### Ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü

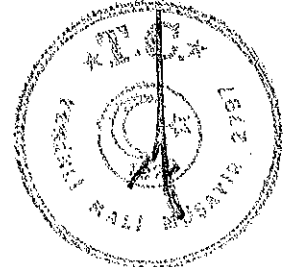
Şirket ertelenen vergi varlık ve yükümlülüklerini, finansal durum tablosu kalemlerinin yasal ve Türkiye Finansal Raporlama Standartları uyarınca hazırlanmış finansal tablolarda farklı değerlendirilmeleri sonucunda ortaya çıkan geçici farkların etkilerini dikkate alarak hesaplamaktadır. Söz konusu geçici farklar genellikle gelir ve giderlerin, vergi kanunları ve Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına göre değişik raporlama dönemlerinde muhasebeleştirilmesinden ortaya çıkmaktadır. 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla ileriki dönemlerde gerçekleşecek geçici farklar üzerinden hesaplanan ertelenen vergi varlıkları ve yükümlülükleri için uygulanan oran %20-%22'dir (31 Aralık 2018: %20-%22).

31 Aralık tarihleri itibarıyla ertelenmiş vergi yükümlülüklerinin yürürlükteki vergi oranları kullanılarak hazırlanan dökümü aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2019		
	Varlıklar	Yükümlülükler	Net
Maddi duran varlıklar ve Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	-	(1.174.427)	(1.174.427)
Maddi olmayan duran varlıklar	1.408.894	-	1.408.894
Kullanım Hakkı Varlık ve Yükümlülükler	158.585	-	158.585
Kullanılmamış izin karşılığı	592.835	-	592.835
Dava karşılıkları	192.804	-	192.804
Kıdem tazminatı karşılığı	272.420	-	272.420
Vadeli mevduat gelir tahakkukları	-	(5.090)	(5.090)
Borç senetleri reeskontu	-	(2.032.798)	(2.032.798)
<b>Ara Toplam</b>	<b>2.625.538</b>	<b>(3.212.315)</b>	<b>(586.777)</b>
Mahsuplaşabilen vergi tutarı	-	-	-
<b>Toplam ertelenen vergi</b>	<b>2.625.538</b>	<b>(3.212.315)</b>	<b>(586.777)</b>

	31 Aralık 2018		
	Varlıklar	Yükümlülükler	Net
Maddi duran varlıklar	-	(760.304)	(760.304)
Maddi olmayan duran varlıklar	1.349.675	-	1.349.675
Kullanılmamış izin karşılığı	365.403	-	365.403
Dava karşılıkları	157.447	-	157.447
Kıdem tazminatı karşılığı	170.015	-	170.015
Vadeli mevduat gelir tahakkukları	-	(9.744)	(9.744)
Borç Senetleri Reeskontu	-	(4.532.307)	(4.532.307)
<b>Ara Toplam</b>	<b>2.042.540</b>	<b>(5.302.355)</b>	<b>(3.259.815)</b>
Mahsuplaşabilen vergi tutarı	(2.042.540)	2.042.540	-
<b>Toplam ertelenen vergi varlığı</b>	<b>-</b>	<b>(3.259.815)</b>	<b>(3.259.815)</b>



## Enerji Piyasaları İşletme Anonim Şirketi

### 31 Aralık 2019 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

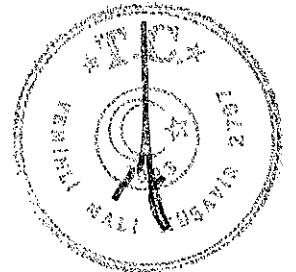
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 8 Vergi (devamı)

31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla, ertelenmiş vergi gideri hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2019	Kar/zararda muhasabeleştirilen	31 Aralık 2019
Maddi duran varlıklar ve Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	(760.304)	(414.123)	(1.174.427)
Maddi olmayan duran varlıklar	1.509.649	(100.755)	1.408.894
Kullanım Hakkı Varlık ve Yükümlülükler	-	158.585	158.585
Kullanılmamış izin karşılığı	365.403	227.432	592.835
Dava karşılıkları	157.447	35.357	192.804
Kıdem tazminatı karşılığı	170.015	102.405	272.420
Vadeli mevduat gelir tahakkukları	(9.744)	4.654	(5.090)
Borç senetleri reeskontu	(4.532.307)	2.499.509	(2.032.798)
Ar-Ge	(159.974)	159.974	-
	<b>(3.259.815)</b>	<b>2.673.038</b>	<b>(586.777)</b>

	1 Ocak 2018	Kar/zararda muhasabeleştirilen	31 Aralık 2018
Maddi duran varlıklar	(392.252)	(368.052)	(760.304)
Maddi olmayan duran varlıklar	1.716.180	(366.505)	1.349.675
Kullanılmamış izin karşılığı	248.867	116.536	365.403
Dava karşılıkları	157.447	-	157.447
Kıdem tazminatı karşılığı	111.147	58.868	170.015
Vadeli mevduat gelir tahakkukları	(8.979)	(765)	(9.744)
Borç senetleri reeskontu	-	(4.532.307)	(4.532.307)
<b>Toplam</b>	<b>1.832.410</b>	<b>(5.092.225)</b>	<b>(3.259.815)</b>





## Enerji Piyasaları İşletme Anonim Şirketi

### 31 Aralık 2019 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 9 Maddi duran varlıklar ve Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

##### Maddi Duran Varlıklar

31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihlerinde sona eren yıllara ait maddi duran varlık hareket tabloları aşağıdaki şekilde özetlenmiştir:

<u>Maliyet değeri</u>	Arsa(*)	Bina (*)	Demirbaşlar	Yapılmakta olan		Toplam
				Özel maliyetler	yatırımlar	
1 Ocak 2019 açılış bakiyesi	16.894.965	118.173.686	19.858.265	639.839	6.589.288	162.156.043
Girişler	-	251.389	7.654.630		21.970.559	29.876.578
Çıkışlar	-		(31.776)	(291.290)		(323.066)
Taransfer	(5.691.326)	(16.843.685)			(28.529.847)	(51.064.858)
31 Aralık 2019 kapanış bakiyesi	11.203.639	101.581.390	27.481.119	348.549	30.000	140.644.697

<u>Birikmiş amortisman</u>	Arsa	Bina	Demirbaşlar	Yapılmakta olan		Toplam
				Özel maliyetler	yatırımlar	
1 Ocak 2019 açılış bakiyesi	-	(1.813.151)	(9.885.139)	(388.826)	-	(12.087.116)
Girişler	-	(1.113.796)	(4.433.328)	(93.817)	-	(5.640.941)
Çıkışlar	-		15.932	168.753	-	184.685
31 Aralık 2019 kapanış bakiyesi	-	(2.926.947)	(14.302.535)	(313.890)	-	(17.543.372)
31 Aralık 2019 itibarıyla net defter değeri	11.203.639	98.654.443	13.178.584	34.659	30.000	123.101.325

<u>Maliyet değeri</u>	Arsa(*)	Bina (*)	Demirbaşlar	Yapılmakta olan		Toplam
				Özel maliyetler	yatırımlar	
1 Ocak 2018 açılış bakiyesi	-	-	17.056.823	463.623	-	17.520.446
Girişler	16.894.965	118.173.686	2.801.442	176.216	6.589.288	144.635.597
Çıkışlar	-	-	-	-	-	-
31 Aralık 2018 kapanış bakiyesi	16.894.965	118.173.686	19.858.265	639.839	6.589.288	162.156.043

<u>Birikmiş amortisman</u>	Arsa	Bina	Demirbaşlar	Yapılmakta olan		Toplam
				Özel maliyetler	yatırımlar	
1 Ocak 2018 açılış bakiyesi	-	-	(6.426.837)	(190.809)	-	(6.617.646)
Girişler	-	(1.813.151)	(3.458.302)	(198.017)	-	(5.469.470)
Çıkışlar	-	-	-	-	-	-
31 Aralık 2018 kapanış bakiyesi	-	(1.813.151)	(9.885.139)	(388.826)	-	(12.087.116)
31 Aralık 2018 itibarıyla net defter değeri	16.894.965	116.360.535	9.973.126	251.012	6.589.288	150.068.927

(\*) Şirket 30 Nisan 2018 tarihinde Arz Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi Anonim Şirketi İkinci Gayrimenkul Yatırım Fonu firmasından 135.068.651 TL bedel karşılığında yeni idari merkez binasını satın almıştır.



## Enerji Piyasaları İşletme Anonim Şirketi

### 31 Aralık 2019 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

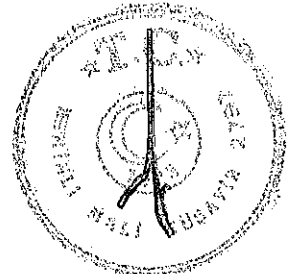
31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihlerinde sona eren yıllara ait yatırım amaçlı gayrimenkul hareket tabloları aşağıdaki şekilde özetlenmiştir:

<u>Maliyet değeri</u>	<u>Arsa(*)</u>	<u>Bina (*)</u>	<u>Toplam</u>
1 Ocak 2019 açılış bakiyesi	-	-	-
Girişler	-	-	-
Çıkışlar	-	-	-
Taransfer	5.691.326	45.373.532	51.064.858
31 Aralık 2019 kapanış bakiyesi	5.691.326	45.373.532	51.064.858
<u>Birikmiş amortisman</u>	<u>Arsa</u>	<u>Bina</u>	<u>Toplam</u>
1 Ocak 2019 açılış bakiyesi	-	-	-
Girişler	-	(867.727)	(867.727)
Çıkışlar	-	-	-
31 Aralık 2019 kapanış bakiyesi	-	(867.727)	(867.727)
31 Aralık 2019 itibarıyla net defter değeri	5.691.326	44.505.805	50.197.131

(\*) Şirket 2019 yılı içerisinde kiraya vermiş olduğu ve kiralama kararı aldığı merkez adresinde bulunan binanın ilgili katlarını yatırım amaçlı gayrimenkul olarak sınıflandırmıştır. Şirket finansal tablolarında yatırım amaçlı gayrimenkullerini maliyet bedelleri ile takip etmekte olup, yatırım amaçlı gayrimenkullerin ve maddi duran varlıkların içerisinde yer alan bina ve arsa paylarının 20 Şubat 2018 tarihli değerlendirme raporuna göre değeri 39.668.375 USD olarak belirlenmiştir.

31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla maddi duran varlıklar ve yatırım amaçlı gayrimenkuller üzerinde herhangi bir ipotek veya rehin gibi kısıtlama yoktur.

31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla bina ve demirbaşlar üzerinde bulunan sigorta tutarı 65.000.000 TL'dir (31 Aralık 2018: 45.489.909 TL).



# Enerji Piyasaları İşletme Anonim Şirketi

## 31 Aralık 2019 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 10 Maddi olmayan duran varlıklar ve kullanım hakkı varlıkları

#### Maddi Olmayan Duran Varlıklar

31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihlerinde sona eren yıllara ait maddi olmayan duran varlık hareket tabloları aşağıdaki şekilde özetlenmiştir:

<u>Maliyet değeri</u>	<u>Yazılımlar</u>	<u>Diğer maddi olmayan duran varlıklar</u>	<u>Yapılmakta olan geliştirme harcamaları</u>	<u>Toplam</u>
1 Ocak 2019 açılış bakiyesi	39.312.840	3.106.220	2.027.047	44.446.107
Girişler	610.275	1.198.508	14.211.771	16.020.554
Transferler	4.632.369	-	(4.632.369)	-
Çıkışlar	-	-	-	-
31 Aralık 2019 kapanış bakiyesi	44.555.484	4.304.728	11.606.449	60.466.661

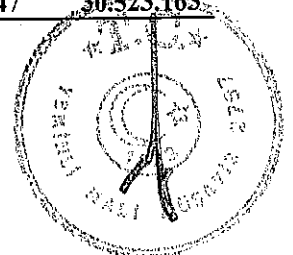
<u>Birikmiş itfa payı</u>	<u>Yazılımlar</u>	<u>Diğer maddi olmayan duran varlıklar</u>	<u>Yapılmakta olan geliştirme harcamaları</u>	<u>Toplam</u>
1 Ocak 2019 açılış bakiyesi	(11.911.392)	(2.011.552)	-	(13.922.944)
Girişler	(5.412.394)	(571.740)	-	(5.984.134)
Çıkışlar	-	-	-	-
31 Aralık 2019 kapanış bakiyesi	(17.323.786)	(2.583.292)	-	19.907.078
31 Aralık 2019 itibarıyla net defter değeri	27.231.698	1.721.436	11.606.449	40.559.583

<u>Maliyet değeri</u>	<u>Yazılımlar</u>	<u>Diğer maddi olmayan duran varlıklar</u>	<u>Yapılmakta olan geliştirme harcamaları</u>	<u>Toplam</u>
1 Ocak 2018 açılış bakiyesi	18.206.125	2.724.480	10.101.647	31.032.252
Girişler	485.496	381.740	12.546.619	13.413.855
Çıkışlar	20.621.219	-	(20.621.219)	-
31 Aralık 2018 kapanış bakiyesi	39.312.840	3.106.220	2.027.047	44.446.107

<u>Birikmiş itfa payı</u>	<u>Yazılımlar</u>	<u>Diğer maddi olmayan duran varlıklar</u>	<u>Yapılmakta olan geliştirme harcamaları</u>	<u>Toplam</u>
1 Ocak 2018 açılış bakiyesi	(9.762.291)	(1.181.083)	-	(10.943.374)
Girişler	(2.149.101)	(830.469)	-	(2.979.570)
Çıkışlar	-	-	-	-
31 Aralık 2018 kapanış bakiyesi	(11.911.392)	(2.011.552)	-	(13.922.944)
31 Aralık 2018 itibarıyla net defter değeri	27.401.448	1.094.668	2.027.047	30.523.163



# Enerji Piyasaları İşletme Anonim Şirketi

## 31 Aralık 2019 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### Kullanım Hakkı Varlıklar

Şirket TFRS 16 kapsamında kiralamakta olduğu varlıkları aktifleştirmiş olup, TFRS 16 kapsamında yapılan düzeltme kayıtları 2.2.3 nolu dipnotta açıklanmıştır. Düzeltme kayıtları neticesinde şirketin kullanım hakkı varlıkları ile ilgili hareket tablosu aşağıdaki şekilde oluşmuştur.

<u>Maliyet değeri</u>	<u>Binalar</u>	<u>Taşıtlar</u>	<u>Toplam</u>
1 Ocak 2019 açılış bakiyesi	-	-	-
Girişler	575.626	3.409.850	3.985.476
Transferler	-	-	-
Çıkışlar	-	-	-
31 Aralık 2019 kapanış bakiyesi	575.626	3.409.850	3.985.476
Birikmiş İtfa Payı			(1.623.835)
Net Değer			2.361.641

## 11 Karşılıklar, koşullu varlık ve borçlar

### 11.1 Verilen teminatlar, rehin ve ipotekler

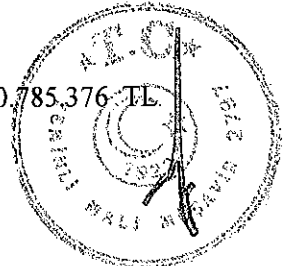
Şirket'in 31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla verilen teminat/rehin/ipotek ("TRİ") orijinal bakiyeleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2019			31 Aralık 2018		
	ABD Doları	Toplam TL karşılığı	ABD Doları	Toplam TL karşılığı	ABD Doları	Toplam TL karşılığı
A. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı (*)	-	-	40.000	36.752	247.188	
B. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-	-	-	-	-
C. Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-	-	-	-	-
D. Diğer verilen TRİ'lerin toplam tutarı	-	-	-	-	-	-
i. Ana ortak lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-	-	-	-	-
ii. B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-	-	-	-	-
iii. C maddesi kapsamına girmeyen 3. Kişiler lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-	-	-	-	-
<b>Toplam TRİ</b>	-	-	40.000	36.752	247.188	

Şirket'in vermiş olduğu diğer TRİ'lerin Şirket'in özkaynaklarına oranı 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla %0'dır (31 Aralık 2018: %0).

### 11.2 Alınan teminat mektupları ve kefaletler

Şirketin 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla piyasa katılımcılarından almış olduğu 2.320.785.376 TL tutarında teminat mektubu bulunmaktadır (31 Aralık 2018: 1.610.120.886 TL).



## Enerji Piyasaları İşletme Anonim Şirketi

31 Aralık 2019 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 11 Karşılıklar, koşullu varlık ve borçlar (devamı)

#### 11.3 Kiralama işlemleri

##### Operasyonel kiralama yükümlülükleri

31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla iptal edilemeyen faaliyet kiralamaları çerçevesinde gelecekteki asgari kira ödemelerinin toplamı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
1 yıldan az	-	1.963.909
1 ile 5 yıl arası	-	1.217.340
	-	<b>3.181.249</b>

31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla operasyonel kiralamalarının TFRS 16 Finansal Kiralamalar Standardı kapsamında borçlanmaların detayları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
1 yıldan az	2.147.721	-
1 ile 5 yıl arası	934.761	-
	<b>3.082.482</b>	-

31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla TFRS 16 Finansal Kiralamalar standardı kapsamındaki kiralamalara ilişkin likidite riskleri Not 22 de sunulmuştur.

#### 11.4 Kısa vadeli karşılıklar

31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla kısa vadeli karşılıklar aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
İzin karşılığı	2.694.705	1.660.922
Dava karşılıkları	876.380	715.670
	<b>3.571.085</b>	<b>2.376.592</b>

31 Aralık tarihlerinde sona eren hesap dönemleri itibarıyla, izin karşılıklarının hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
1 Ocak bakiyesi	1.660.922	1.131.212
Cari yıl karşılığı	1.033.783	529.710
31 Aralık bakiyesi	<b>2.694.705</b>	<b>1.660.922</b>

31 Aralık tarihlerinde sona eren hesap dönemleri itibarıyla, dava karşılıklarının hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
1 Ocak bakiyesi	715.670	715.670
Cari yıl karşılığı	160.710	-
31 Aralık bakiyesi	<b>876.380</b>	<b>715.670</b>

Dava karşılıkları Şirket'in aleyhine açılmış ve halen devam etmekte olan personel davalarından oluşmaktadır.



## Enerji Piyasaları İşletme Anonim Şirketi

### 31 Aralık 2019 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 12 Çalışanlara sağlanan faydalar

##### 12.1 Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar

31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2019</u>	<u>31 Aralık 2018</u>
Personele borçlar (*)	3.848.463	2.672.771
Ödenecek sosyal güvenlik kesintileri	1.196.107	798.475
	<u>5.044.570</u>	<u>3.471.246</u>

(\*) 31 Aralık 2019 itibarıyla personele borçların 3.839.959 TL'lik kısmı 2019 Aralık ayına ait personel ücretlerinden oluşmaktadır (31 Aralık 2018: 2.670.862 TL'lik kısmı 2018 Aralık ayına ait personel ücretlerinden oluşmaktadır).

##### 12.2 Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar

31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2019</u>	<u>31 Aralık 2018</u>
Kıdem tazminatı karşılığı	1.238.273	772.794
<b>Toplam</b>	<u>1.238.273</u>	<u>772.794</u>

Kıdem tazminatı yükümlülüğü, Şirket'in çalışanlarının emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğün bugünkü değerinin tahmin edilmesi ile hesaplanır. TMS, kıdem tazminatı yükümlülüğünü tahmin etmek için aktüer değerlendirme yöntemlerinin geliştirilmesini öngörmektedir. Buna göre; toplam yükümlülüğün hesaplanmasında aşağıdaki aktüer öngörüler kullanılmıştır:

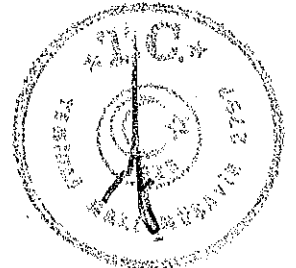
	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Gelecek yıllarda beklenen enflasyon %	%7.5	%9.5
Gelecek yıllarda beklenen faiz artışı %	%13.5	%15.5

Temel varsayım, enflasyon ile orantılı olarak her yıllık hizmet için belirlenen yükümlülük tavanının artmasıdır. Böylece uygulanan iskonto oranı enflasyonun beklenen etkilerinden arındırılmış gerçek oranı gösterir. Şirket'in kıdem tazminatı yükümlülüğü, 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla 6.378 TL olan kıdem tazminatı tavanı üzerinden hesaplanmaktadır (31 Aralık 2018: 6.017 TL).

31 Aralık tarihlerinde sona eren hesap dönemleri itibarıyla, kıdem karşılıklarının hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
1 Ocak bakiyesi	772.794	505.212
Faiz maliyeti	115.618	53.514
Hizmet maliyeti	314.724	255.474
Ödenen/iptal edilen kıdem tazminatları	(82.728)	-
Aktüeryal fark (*)	117.865	(41.406)
<b>31 Aralık bakiyesi</b>	<u>1.238.273</u>	<u>772.794</u>

(\*) Aktüeryal fark, faiz oranı ve beklenen maaş artış oranındaki değişim nedeniyle ortaya çıkmaktadır. Tutarın önemsiz olması sebebiyle kar veya zararda muhasebeleştirilmiştir.



## Enerji Piyasaları İşletme Anonim Şirketi

31 Aralık 2019 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Yıla Ait  
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 13 Diğer varlık ve yükümlülükler

#### 13.1 Diğer dönen varlıklar

31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla, diğer dönen varlıklar aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Devreden Katma Değer Vergisi	-	8.427.658
	-	<b>8.427.658</b>

#### 13.2 Diğer kısa vadeli yükümlülükler

31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla, diğer kısa vadeli yükümlülükler aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Ödenecek vergi ve fonlar	1.600.231	1.592.240
Ödenecek KDV	1.044.564	532.373
Ücretler damga vergisi	37.601	26.563
Diğer yükümlülükler	31.266	22.410
	<b>2.713.662</b>	<b>2.173.586</b>

### 14 Sermaye

#### Ödenmiş sermaye

Şirket'in kuruluş sermayesi 61.572.770 TL olup, 31 Aralık 2019 ve 2018 tarihleri itibarıyla tamamı ödenmiştir. 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla Şirket'in tescil edilmiş sermayesi 61.572.770 TL'dir. Şirket'in sermayesi her biri 1 TL nominal değerli 61.572.770 adet hisseden oluşmaktadır (31 Aralık 2018: 61.572.770 TL olan sermayesi 61.572.770 adet hisse).

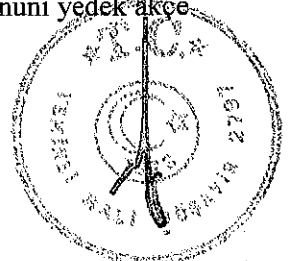
Şirket'in 31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

		31 Aralık 2019	%	31 Aralık 2018	%
Türkiye Elektrik İletim A.Ş	A grubu	18.471.831	0.30	18.471.831	0.30
Borsa İstanbul	B grubu	18.471.831	0.30	18.471.831	0.30
Borsa İstanbul	C grubu	511.590	0.01	511.590	0.01
Piyasa katılımcıları	C grubu	24.117.518	0.39	24.117.518	0.39
<b>Sermaye</b>		<b>61.572.770</b>		<b>61.572.770</b>	
Ödenmemiş sermaye		-		-	
<b>Toplam ödenmiş sermaye</b>		<b>61.572.770</b>		<b>61.572.770</b>	

#### Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler

Önceki dönemlerin karından, kanun veya sözleşme kaynaklı zorunluluklar nedeniyle veya kar dağıtım dışındaki belli amaçlar için ayrılmış yedeklerdir. Bu yedekler, Şirket'in yasal kayıtlarındaki tutarlar üzerinden gösterilmekte olup, finansal tabloların TFRS'ye uygun olarak hazırlanmasında ortaya çıkan farklılıklar geçmiş yıllar kar/zararıyla ilişkilendirilmektedir.

TTK'nın 519 uncu maddesi uyarınca, yıllık ticari karın %5'i ödenmiş sermayenin %20'sine ulaşıncaya kadar birinci tertip genel kanuni yedek akçe; pay sahiplerine %5 oranında kar payı ödendikten sonra kardan pay alacak kişilere dağıtılacak toplam tutarın %10'u ise ikinci tertip genel kanuni yedek akçe olarak ayrılmaktadır.



## Enerji Piyasaları İşletme Anonim Şirketi

### 31 Aralık 2019 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 14 Sermaye (Devamı)

22 Mart 2019 tarihinde gerçekleştirilen Genel Kurul kararıyla, Şirket'in 2018 yılına ilişkin dönem karından ilgili yasalara göre ayrılması gereken yedek akçeler düşüldükten sonra ulaşılan dağıtılabilir dönem net karının 10.387.945 TL'lik kısmının dağıtılmasına karar verilmiştir. Söz konusu ödenecek temettü tutarının tamamı 2019 yılı içerisinde nakden ödenmiştir. Bununla birlikte dağıtılabilir dönem net karının 3.079.900 TL'si dağıtılmayarak "yasal yedek" olarak Şirket bünyesinde tutulmuştur. 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla, Şirket'in yasal yedekler toplamı 6.891.135 TL'dir (31 Aralık 2018: 3.811.235 ). Ayrıca, Şirket'in yasal kayıtlarında 2018 yılı karından yasal yedekler ayrıldıktan ve kar dağıtımı yapıp sonra kalan karından 53.277.338 TL olağanüstü yedek akçe olarak Şirket bünyesinde tutulmuştur.

#### Diğer yedekler

Şirket'in kuruluş tarihi öncesinde EPDK tarafından Şirket adına 21 Temmuz 2014 tarihinde potansiyel vergi kimlik numarası alınmış ve 14 Kasım 2014 tarihinde Halk Bankası A.Ş.'de Şirket adına hesap açılmıştır. Açılan bu hesaba Şirket'in hissedarlarının hisselerine tekabül eden sermaye payları yatırılmış ve yatırılan bu tutarlar üzerinde elde edilen faiz gelirleri 2015 yılında Şirket tarafından faiz geliri olarak muhasebeleştirilmiştir

#### Geçmiş yıllar karları/(zararları)

31 Aralık 2019 tarihi itibarı ile geçmiş yıllar karları 101.453.604 TL'dir. (31 Aralık 2018: 48.176.266 TL)

#### 15 İlişkili taraf açıklamaları

##### 15.1 İlişkili taraf bakiyeleri

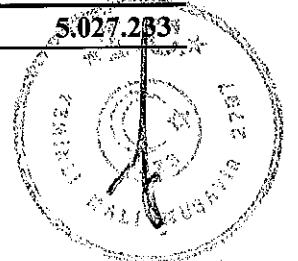
31 Aralık tarihlerinde sona eren yıllar itibarıyla ilişkili taraflardan alacaklar ve borçlar aşağıdaki gibidir:

İlişkili taraflardan kısa vadeli ticari alacaklar	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Piyasa işletim ücreti	1.539.780	1.561.646
<b>Toplam (Not 5.1)</b>	<b>1.539.780</b>	<b>1.561.646</b>

(\*) Söz konusu piyasa işletim ücretleri Şirket'in C grubu hisse sahibi sermayedarlarından olan tutarlardan oluşmaktadır.

İlişkili taraflardan uzun vadeli diğer alacaklar	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Borsa İstanbul A.Ş.	25.950	25.950
CLK Boğaziçi Elektrik Per. Sat. A.Ş.	72.095	10.802
Enerjisa Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş.	815	815
<b>Toplam (Not 6.2)</b>	<b>98.860</b>	<b>37.567</b>

İlişkili taraflara ticari borçlar	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Gider tahakkukları (Not 5.2)	-	4.996.948
Zorlu Gayrimenkul Geliştirme ve Yatırım A.Ş.	-	16.146
Zorlu Tesis Yönetimi A.Ş.	-	14.139
<b>Toplam (Not 5.2)</b>	<b>-</b>	<b>5.027.233</b>





## Enerji Piyasaları İşletme Anonim Şirketi

31 Aralık 2019 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Yıla Ait  
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

İlişkili taraflara diğer borçlar	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Türkiye Elektrik İletim A.Ş.	40.805	40.805
<b>Toplam (Not 6.3)</b>	<b>40.805</b>	<b>40.805</b>

### 15.2 İlişkili taraf işlemleri

Hasılat	2019	2018
Piyasa işletim ücreti (*)	20.556.333	18.130.425
<b>Toplam</b>	<b>20.556.333</b>	<b>18.130.425</b>

(\*) Söz konusu tutarlar, Şirket'in C grubu hisse sahibi sermayedarlarından elde etmiş olduğu piyasa işletim ücreti gelirlerinden oluşmaktadır.

Genel yönetim giderleri	2019	2018
Zorlu Gayrimenkul Geliştirme ve Yatırım A.Ş.	(606.742)	(6.223.270)
Zorlu Tesis Yönetim A.Ş.	(90.267)	(868.767)
Borsa İstanbul A.Ş.	(147.659)	(137.136)
Türkiye Elektrik İletim A.Ş.	(4.341)	(2.157)

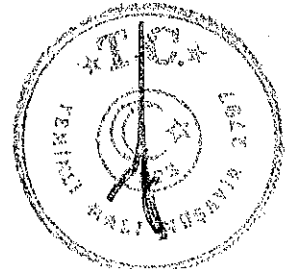
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	2019	2018
Eğitim gelirleri (*)	57.000	19.000

(\*) Eğitim gelirleri EPIAŞ tarafından piyasa katılımcılara piyasa işlemlerine ilişkin verilen eğitim hizmetine ilişkin gelirlerden oluşmaktadır. Söz konusu piyasa katılımcıları arasında yer alan ilişkili taraflarda elde edilen gelirler 57.000 TL'dir. (31 Aralık 2018: 19.000 TL)

### 15.3 Üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar

31 Aralık 2019 ve 2018 tarihlerinde sona eren yıllara ait üst düzey yöneticilere (yönetim kurulu üyeleri, genel müdür, direktörler, müdürler, danışmanlar ve yönetmenler) sağlanan faydaların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Ücret	3.012.039	2.079.513
İkramiye	948.839	664.300
Huzur hakkı	1.568.351	862.586
Diğer	690.278	236.892
<b>Toplam</b>	<b>6.219.507</b>	<b>3.843.291</b>



## Enerji Piyasaları İşletme Anonim Şirketi

### 31 Aralık 2019 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 16 Hasılat

31 Aralık tarihlerinde sona eren yıllarda gerçekleşen hasılat detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Satışlar	135.019.717	109.106.108
Satışların maliyeti (-)	(22.054.770)	(17.351.414)
	<b>112.964.947</b>	<b>91.754.694</b>

31 Aralık tarihlerinde sona eren yıllarda gerçekleşen satışların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Piyasa İşletim Ücreti Geliri	135.019.717	109.106.108
	<b>135.019.717</b>	<b>109.106.108</b>

#### 17 Satışların maliyeti

31 Aralık tarihlerinde sona eren yıllarda gerçekleşen satışların maliyet detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Personel Giderleri	21.451.379	16.895.643
İzin karşılıkları giderleri	187.336	302.808
Kıdem tazminatı karşılıkları giderleri	416.055	152.963
<b>Toplam</b>	<b>22.054.770</b>	<b>17.351.414</b>

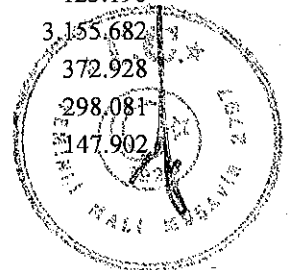
#### 18 Genel yönetim giderleri, araştırma ve geliştirme giderleri

31 Aralık tarihlerinde sona eren yıllarda gerçekleşen faaliyet giderleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Genel yönetim giderleri	47.078.946	34.775.930
Ar-Ge Giderleri	13.587.695	9.645.004
<b>Esas faaliyetlerden giderler</b>	<b>60.666.641</b>	<b>44.420.934</b>

31 Aralık tarihlerinde sona eren yıllarda genel yönetim giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Personel giderleri	18.953.681	10.004.775
Amortisman ve itfa payı giderleri	10.974.836	6.117.015
Bakım ve onarım giderleri	4.188.735	4.029.425
Danışmanlık giderleri	2.604.162	1.185.884
Seyahat ve konaklama giderleri	1.329.209	569.680
Aidat giderleri	864.120	1.214.849
Haberleşme giderleri	817.835	664.195
Kira giderleri	781.922	5.739.770
Aydınlatma, yakıt ve su giderleri	752.300	123.198
Vergi, resim ve harçlar	653.311	3.155.682
Tanıtım organizasyon	597.089	372.928
Sponsorluk gideri	565.000	298.081
Ofis giderleri	423.122	147.902



## Enerji Piyasaları İşletme Anonim Şirketi

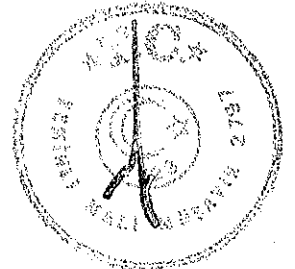
### 31 Aralık 2019 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

İzin karşılıkları giderleri	387.702	194.337
Akaryakıt giderleri	309.257	229.942
Bağış Gideri	266.141	-
Kıdem karşılıkları giderleri	174.570	98.169
Eğitim gideri	173.167	152.797
Dava Karşılık Gideri	160.710	-
Kuruluş Örgütlenme Gideri	154.100	-
Sigorta giderleri	90.852	52.792
Temsil giderleri	76.447	69.147
Abonelik giderleri	24.754	10.744
Basılı yayın materyal gideri	24.148	18.863
Noter giderleri	11.543	59.588
Avukatlık giderleri	7.564	9.081
Toplantı giderleri	6.238	60.076
Diğer	1.706.431	197.010
<b>Genel yönetim giderleri</b>	<b>47.078.946</b>	<b>34.775.930</b>

31 Aralık tarihlerinde sona eren yıllarda gerçekleşen araştırma ve geliştirme giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Personel giderleri	12.156.038	8.334.043
Amortisman ve itfa payı giderleri	418.609	364.199
Kira giderleri	245.468	465.909
Danışmanlık giderleri	141.009	197.691
Ofis giderleri	100.477	63.648
Seyahat ve konaklama giderleri	56.788	95.895
Bakım ve onarım giderleri	19.333	16.228
Diğer	449.974	107.391
<b>Araştırma ve geliştirme giderleri</b>	<b>13.587.696</b>	<b>9.645.004</b>



## Enerji Piyasaları İşletme Anonim Şirketi

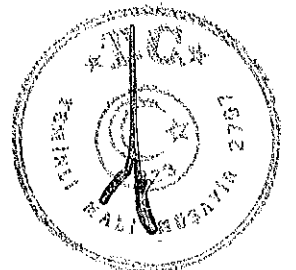
### 31 Aralık 2019 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 19 Niteliklerine göre giderler

31 Aralık tarihlerinde sona eren yıllarda gerçekleşen niteliklerine göre dağıtım giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Personel giderleri	52.561.098	35.234.461
Amortisman ve itfa payı giderleri	11.393.445	6.481.214
Bakım ve onarım giderleri	4.208.068	4.045.653
Danışmanlık giderleri	2.745.171	1.383.575
Kira giderleri	1.027.390	6.205.679
Seyahat ve konaklama giderleri	1.385.997	665.575
Aidat giderleri	864.120	1.214.849
Haberleşme giderleri	817.835	664.195
Aydınlatma, yakıt ve su giderleri	752.300	123.198
Ofis giderleri	523.599	211.550
Vergi, resim ve harçlar	653.311	3.155.682
Tanıtım organizasyon	597.089	372.928
Kıdem karşılıkları giderleri	361.906	267.582
İzin karşılıkları giderleri	803.757	529.710
Sponsorluk gideri	565.000	298.081
Akaryakıt giderleri	309.257	229.942
Bağış Gideri	266.141	-
Eğitim gideri	173.167	152.797
Dava karşılığı giderleri	160.710	-
Sigorta giderleri	90.852	52.792
Temsil giderleri	76.447	69.147
Abonelik giderleri	24.754	10.744
Basılı yayın materyal gideri	24.148	18.863
Noter giderleri	11.543	59.588
Avukatlık giderleri	7.564	9.081
Toplantı giderleri	6.238	60.076
Diğer	2.310.505	255.386
<b>Toplam</b>	<b>82.721.412</b>	<b>61.772.348</b>



## Enerji Piyasaları İşletme Anonim Şirketi

### 31 Aralık 2019 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 20 Esas faaliyetlerden diğer gelirler ve giderler

31 Aralık tarihlerinde sona eren yıllarda gerçekleşen esas faaliyetlerden diğer gelirlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Vadeli mevduat faiz geliri	7.915.796	9.279.268
SGK indirim gelirleri (*)	1.761.670	1.432.525
İcra ve mahkeme gelirleri	394.086	74.499
Gecikme faizi geliri (piyasa katılımcılarının gecikmiş ödemelerinden kaynaklanan)	181.294	352.674
Eğitim gelirleri	171.800	148.346
Reeskont faiz geliri	-	22.297.340
Diğer	345.759	153.352
<b>Esas faaliyetlerden diğer gelirler</b>	<b>10.770.405</b>	<b>33.738.004</b>

(\*) 5510, 6111 ve 4587 sayılı kanunlar kapsamında SGK teşvik primlerinden oluşmaktadır.

31 Aralık tarihlerinde sona eren yıllarda gerçekleşen esas faaliyetlerden diğer giderlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Reeskont Faiz Gideri	13.057.350	-
Özel iletişim vergisi gideri	157.264	25.414
Kur farkı giderleri (Hizmet sağlayıcılara gecikmiş ödemelerden kaynaklanan)	142.067	138.676
Kanunen kabul edilmeyen giderler	121.609	138.673
Komisyon giderleri	-	17.000
Diğer	1.256	5.021
<b>Esas faaliyetlerden diğer giderler</b>	<b>13.479.546</b>	<b>324.784</b>

#### 21 Yatırım ve Finansman Faaliyetlerinden Gelir ve Giderler

31 Aralık tarihlerinde sona eren yıllarda gerçekleşen Yatırım Faaliyetlerinden gelirlerin detayı aşağıdaki gibidir.

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Kira Geliri	709.070	-
Duran Varlık Satış Karları	1.354	-
<b>Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler</b>	<b>710.424</b>	<b>-</b>

31 Aralık tarihlerinde sona eren yıllarda gerçekleşen Yatırım Faaliyetlerinden giderlerin detayı aşağıdaki gibidir.

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Duran Varlık Satış Zararları	4.696	-
<b>Yatırım Faaliyetlerinden Giderler</b>	<b>4.696</b>	<b>-</b>

31 Aralık tarihlerinde sona eren yıllarda gerçekleşen finansman giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir.

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Kullanım Hakkı Varlıklara İlişkin Faiz Gideri	1.147.804	-
<b>Finansman Faaliyetlerinden Giderler</b>	<b>1.147.804</b>	<b>-</b>



## Enerji Piyasaları İşletme Anonim Şirketi

31 Aralık 2019 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 22 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi

#### Finansal araçlar ve finansal risk yönetimi

Şirket finansal araçların kullanımına bağlı olarak aşağıdaki risklere maruz kalabilmektedir:

- Kredi riski
- Likidite riski
- Piyasa riski
- Operasyonel risk

Bu dipnot Şirket'in yukarıda belirtilen risklere maruz kalma durumu, Şirket'in hedefleri, riski ölçmek ve yönetmek için olan politika ve süreçler ve Şirket'in sermayeyi yönetimi ile ilgili bilgi sunmaktadır.

#### Kredi riski

DUY Yönetmeliği 124. maddesi uyarınca piyasa katılımcılarının piyasaya ilişkin yükümlülüklerini yerine getirememesi veya faaliyetlerini gerçekleştirememesi durumunda, katılımcılar arasındaki nakit akışının sürekliliğini; piyasa katılımcısının ödemesini zamanında gerçekleştirememesi durumunda ise alacaklı durumunda olan diğer piyasa katılımcılarının güvence altına alınmasını sağlamak amacıyla piyasa işletmecisi EPIAŞ piyasa katılımcılarından, gün öncesi dengeleme, gün içi piyasası ve uzlaştırmaya ilişkin yükümlülüklerine karşılık teminat alır. Teminat mektubu işlemlerinin yürütülmesini bizzat EPIAŞ gerçekleştirmekte olup teminat mektubu dışındaki nakit ve ödeme işlemlerinin yürütülmesi amacıyla EPIAŞ, İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.'yi kullanır.

Piyasa katılımcısının, EPIAŞ tarafından düzenlenen fatura bedelini, fatura tebliğ tarihini takip eden altı iş günü içerisinde ödememesi durumunda, piyasa katılımcısının ayrıca bir ihtara gerek olmaksızın temerrüt durumuna düştüğü kabul edilir. Temerrüt durumuna düşen piyasa katılımcısına ilişkin olarak, yasal yollar saklı kalmak üzere DUY Yönetmeliği 132. maddesi 4. fıkrasında geçen hükümler uygulanır. Buna göre teminat tutarının piyasa katılımcısının EPIAŞ'a olan tüm muaccel borçlarını karşılamaması durumunda, eksik olan kısım süresinde ödenmeyen alacaklar payı adı altında diğer piyasa katılımcılarına sıfır bakiye düzeltme katsayısı oranında yansıtılır. Bu alacaklara piyasa işlemlerine ilişkin alacaklar ile birlikte EPIAŞ'ın geliri olan "piyasa işletim ücreti" tutarı da dahildir.

Organize Toptan Doğal Gaz Satış Piyasası İşletim Usul ve Esaslarının 9. maddesi ve alt bentlerinde Piyasa işletmecisi, piyasa katılımcılarından OTSP'de gerçekleştirdikleri işlemlere ait avans ödemelerine ilişkin oluşabilecek mali risklere dair günlük işlem teminatı, piyasa katılımcılarından OTSP'de gerçekleştirdikleri işlemlere ait KDV ve PİÜ ödemelerine ilişkin oluşabilecek mali risklere dair ise fatura işlem teminatı, iletim şirketi adına, taşıtanlardan iletim sistemindeki dengesizliklerinden doğan mali yükümlülüklerini yerine getirememeleri durumunda oluşabilecek mali risklere dair dengesizlik teminatı alır. Teminat mektubu işlemlerinin yürütülmesini bizzat EPIAŞ gerçekleştirmekte olup teminat mektubu dışındaki nakit ve ödeme işlemlerinin yürütülmesi amacıyla EPIAŞ, İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.'yi kullanır.

Organize Toptan Doğal Gaz Satış Piyasası İşletim Usul ve Esaslarının "10.5 Ödemeler ve tahsilat" başlıklı maddesinin 6'ncı fıkrasında "Faturaya esas uzlaştırmaya ilişkin piyasa katılımcılarına iletilen faturaların bedelleri; piyasa faaliyetlerine ilişkin avans ödemeleri ile aynı piyasa katılımcısının fatura alacaklı olması durumunda alacak tutarı toplamı, fatura bedelinden düşülmek kaydıyla borçlu piyasa katılımcıları tarafından aracı bankalar aracılığıyla piyasa işletmecisinin merkezi uzlaştırma kuruluşundaki hesabına en geç fatura tebliğ tarihini takip eden dördüncü iş günü ödenir denilmektedir. Organize Toptan Doğal Gaz Satış Piyasası İşletim Usul ve Esaslarının 7.6 maddesi ve alt bentlerinde taşıtanlara, bir fatura dönemi içinde dengesizlik uzlaştırmaları sonucunda tahakkuk ettirilen borç tutarlarını ödememeleri ve bu borç tutarlarının tamamının taşıtanın dengesizlik teminatından karşılanamaması durumunda tahsil edilemeyen tutar piyasa işletmecisi tarafından iletim şirketine yansıtılır denilmektedir. Bu alacaklara OTSP işlemlerine ilişkin alacaklar ile birlikte EPIAŞ'ın geliri olan "piyasa işletim ücreti" tutarı da dahildir.



## Enerji Piyasaları İşletme Anonim Şirketi

### 31 Aralık 2019 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

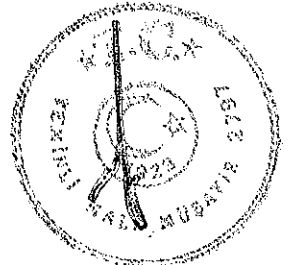
#### 22 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

##### Kredi riski (devamı)

Bu sebeple Şirket'in kredi riski güvence altına alınmıştır. 31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 itibarıyla vadesi geçmiş alacak bulunmamaktadır.

Finansal varlıkların kayıtlı değerleri maruz kalınan azami kredi riskini gösterir. Şirket'in 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2019	Alacaklar				Bankalarda ki mevduat
	Ticari alacaklar		Diğer Alacaklar		
	İlişkili taraf	Diğer taraf	İlişkili taraf	Diğer taraf	
<b>Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)</b>	<b>1.539.780</b>	<b>9.979.425</b>	<b>98.860</b>	<b>71.656</b>	<b>63.581.178</b>
- Azami riskin teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
<b>A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri</b>	<b>1.539.780</b>	<b>9.979.425</b>	<b>98.860</b>	<b>71.656</b>	<b>63.581.178</b>
<b>B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri</b>	-	-	-	-	-
<b>C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri</b>	-	-	-	-	-
- Teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
<b>D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri</b>	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-
<b>E. Bilanço dışı kredi içeren unsurlar</b>	-	-	-	-	-



## Enerji Piyasaları İşletme Anonim Şirketi

31 Aralık 2019 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Yıla Ait  
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 22 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

Finansal araçlar ve finansal risk yönetimi (devamı)

Kredi riski (devamı)

Şirket'in 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski aşağıdaki gibidir:

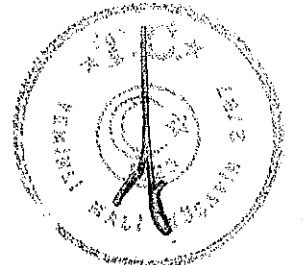
31 Aralık 2018	Alacaklar				Bankalardaki mevduat
	Ticari alacaklar		Diğer Alacaklar		
	İlişkili taraf	Diğer taraf	İlişkili taraf	Diğer taraf	
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E) (*)	1.561.646	7.890.822	37.567	49.077	74.570.111
- Azami riskin teminat.vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri (**)	1.561.646	7.890.822	37.567	49.077	74.570.111
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan. aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri (***)	--	--	--	--	--
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	--	--	--	--	--
- Teminat. vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri (****)	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--
E. Bilanço dışı kredi içeren unsurlar	--	--	--	--	--

(\*) Bu alan tabloda yer alan A, B, C ve D satırlarının toplamını ifade etmektedir. Söz konusu tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

(\*\*) 31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla vadesi geçmemiş veya değer düşüklüğüne uğramamış ve koşulları yeniden görüşülmüş bulunan ticari alacakların kredi kalitesine ilişkin açıklamalar Dipnot 5'de belirtilmiştir.

(\*\*\*) 31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların yaşlandırmasına ilişkin açıklamalar vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış ticari alacaklar yaşlandırma analizi tablosunda belirtilmiştir.

(\*\*\*\*) İlişkili taraflar adına verilen finansal teminatlara ilişkin 31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla Dipnot 11'de verilen TRF'ler haricinde maruz kalınan azami kredi risk tutarı belirtilmiştir.





## Enerji Piyasaları İşletme Anonim Şirketi

### 31 Aralık 2019 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 22 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

##### Finansal araçlar ve finansal risk yönetimi (devamı)

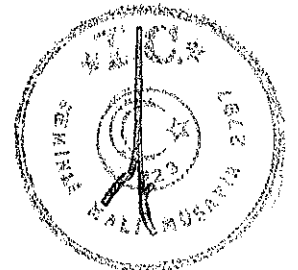
##### Likidite riski

Likidite riski Şirket'in ileri tarihlerdeki finansal yükümlülüklerini karşılayamaması riskidir. Şirket'in likidite riski, mevcut ve ilerideki muhtemel borç gereksinimlerinin normal koşullarda ya da kriz durumlarında fonlanabilmesi için çeşitli finansal kuruluşlardan Şirket'in zarara uğratmayacak ya da itibarını zedelemeyecek şekilde yeterli finansman olanakları temin edilerek yönetilmektedir. Şirket'in, raporlama dönemi sonu itibarıyla bankalarla yapılmış olan kredi taahhüt sözleşmesi bulunmamaktadır.

Aşağıda sunulan tablo Şirket'in 31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla finansal yükümlülüklerinin sözleşmeye dayalı iskonto edilmemiş ödemelerin vadelerine göre durumunu göstermektedir.

<b>31 Aralık 2019</b>	<b>Kayıtlı değer</b>	<b>Tahmini/ Sözleşmeli nakit akışı</b>	<b>3 aydan az</b>	<b>3-12 ay</b>	<b>1-5 yıl</b>	<b>5 yıldan fazla</b>
<b>Türev olmayan finansal yükümlülükler</b>						
Kısa Vadeli Borçlanmalar	472.750	472.750	472.750	-	-	-
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	3.082.482	3.286.105	493.248	1.252.163	1.540.694	-
İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	62.551.236	71.791.226	10.366.420	15.356.201	46.068.605	-
İlişkili taraflara ticari borçlar	-	-	-	-	-	-
İlişkili taraflara diğer borçlar	40.805	40.805	40.805	-	-	-
İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	919.581	919.581	919.581	-	-	-
<b>Toplam</b>	<b>67.066.854</b>	<b>76.510.467</b>	<b>12.292.804</b>	<b>16.608.364</b>	<b>47.609.299</b>	<b>-</b>

<b>31 Aralık 2018</b>	<b>Kayıtlı değer</b>	<b>Tahmini/ Sözleşmeli nakit akışı</b>	<b>3 aydan az</b>	<b>3-12 ay</b>	<b>1-5 yıl</b>	<b>5 yıldan fazla</b>
<b>Türev olmayan finansal yükümlülükler</b>						
İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	91.224.005	113.521.345	52.096.538	-	61.424.807	-
İlişkili taraflara ticari borçlar	5.027.233	5.027.233	5.027.233	-	-	-
İlişkili taraflara diğer borçlar	40.805	40.805	40.805	-	-	-
İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	441.041	441.041	441.041	-	-	-
<b>Toplam</b>	<b>96.733.084</b>	<b>119.030.424</b>	<b>57.605.617</b>	<b>-</b>	<b>61.424.807</b>	<b>-</b>



## Enerji Piyasaları İşletme Anonim Şirketi

### 31 Aralık 2019 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 22 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

##### Finansal araçlar ve finansal risk yönetimi (devamı)

###### Piyasa riski

Piyasa riski; döviz kurları, faiz oranları veya menkul kıymetler piyasalarında işlem gören enstrümanların fiyatları gibi para piyasasındaki değişikliklerin Şirket'in gelirinin veya sahip olduğu finansal varlıkların değerinin değişmesi riskidir. Piyasa riski yönetimi, piyasa riskine maruz kalmayı kabul edilebilir sınırlar dahilinde kontrol ederken, getiriye optimize etmeyi amaçlamaktadır.

###### Kur riski

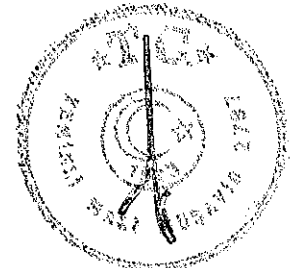
Şirket, kurun değişmesine bağlı olarak yabancı para cinsinden borçlar ve alacakların çevriminden dolayı kur riskine maruz kalmaktadır. Şirket'in hedefi, yabancı para cinsindeki finansal durum tablosu kalemlerinden kaynaklanan yabancı para riskini aşari seviyeye indirmektir.

31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla, ABD Doları ve Avro döviz kurları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
ABD Doları	5.9402	5.2609
Avro	6.6506	6.0280

31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla Şirket'in yabancı para pozisyonu aşağıdaki tabloda belirtilen yabancı para bazı varlıklar ve borçlardan kaynaklanmaktadır.

	31 Aralık 2019			
	Toplam TL karşılığı	ABD Doları	Avro	Diğer
<b>Varlıklar:</b>				
İlişkili taraflardan ticari alacaklar	-	-	-	-
İlişkili taraflardan diğer alacaklar	-	-	-	-
İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	-	-	-	-
<b>Toplam varlıklar</b>	-	-	-	-
<b>Yükümlülükler</b>	-	-	-	-
İlişkili taraflardan ticari borçlar	-	-	-	-
İlişkili olmayan taraflardan ticari borçlar	3.508.836	557.315	29.813	-
<b>Toplam yükümlülükler</b>	3.508.836	557.315	29.813	-
<b>Finansal durum tablosu dışı döviz cinsinden türev araçların net yükümlülük pozisyonu</b>	-	-	-	-
<b>Net yabancı para (yükümlülük)/ varlık pozisyonu</b>	<b>3.508.836</b>	<b>557.315</b>	<b>29.813</b>	<b>-</b>
<b>Parasal kalemler net yabancı para (yükümlülük)/varlık pozisyonu</b>	<b>3.508.836</b>	<b>557.315</b>	<b>29.813</b>	<b>-</b>
Alınan teminat mektupları ve kefaletler	2.168.173	365.000	-	-
Verilen teminat mektupları ve kefaletler	-	-	-	-



## Enerji Piyasaları İşletme Anonim Şirketi

31 Aralık 2019 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Yıla Ait  
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

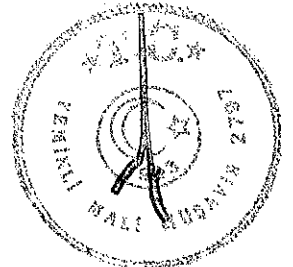
### 22 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

Finansal araçlar ve finansal risk yönetimi (devamı)

Piyasa riski (devamı)

Kur riski (devamı)

	31 Aralık 2018			
	Toplam TL karşılığı	ABD Doları	Avro	Diğer
<b>Varlıklar:</b>				
İlişkili taraflardan ticari alacaklar	-	-	-	-
İlişkili taraflardan diğer alacaklar	-	-	-	-
<b>Toplam varlıklar</b>	-	-	-	-
<b>Yükümlülükler</b>				
İlişkili taraflardan ticari borçlar	-	-	-	-
İlişkili olmayan taraflardan ticari borçlar	2.118.842	384.420	16.000	-
<b>Toplam yükümlülükler</b>	<b>2.118.842</b>	<b>384.420</b>	<b>16.000</b>	<b>--</b>
<b>Finansal durum tablosu dışı döviz cinsinden türev araçların net yükümlülük pozisyonu</b>	-	-	-	-
<b>Net yabancı para (yükümlülük)/ varlık pozisyonu</b>	<b>2.118.842</b>	<b>384.420</b>	<b>16.000</b>	<b>--</b>
<b>Parasal kalemler net yabancı para (yükümlülük)/varlık pozisyonu</b>	<b>2.118.842</b>	<b>384.420</b>	<b>16.000</b>	<b>-</b>
Alınan teminat mektupları ve kefaletler	-	-	-	-
Verilen teminat mektupları ve kefaletler	247.188	40.000	-	36.752



## Enerji Piyasaları İşletme Anonim Şirketi

31 Aralık 2019 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Yıla Ait  
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 22 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

Finansal araçlar ve finansal risk yönetimi (devamı)

Piyasa riski (devamı)

**Kur riski (devamı)**

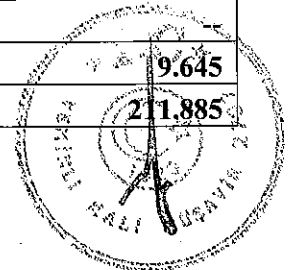
Duyarlılık analizi

Şirket'in kur riski genel olarak TL'nin Avro ve ABD Doları karşısındaki değer değişikliklerinden oluşmaktadır.

Kur riskinin ölçülebilmesi için yapılan duyarlılık analizinin temeli, kurum genelinde yapılan toplam para birimi açıklamasını yapmaktır. Toplam yabancı para pozisyonu, yabancı para birimi bazlı tüm varlıklar ve yükümlülükleri içermektedir.

Döviz kuru duyarlılık analizi tablosu		
31 Aralık 2019		
	Kar/zarar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında %10 değer kazanması/kaybetmesi halinde		
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	(331.057)	331.057
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)		
<b>3- ABD Doları net etki (1+2)</b>	<b>(331.057)</b>	<b>331.057</b>
Avro'nun TL karşısında %10 değer kazanması/kaybetmesi halinde		
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	(19.827)	19.827
5- Avro riskinden korunan kısım (-)		
<b>6- Avro net etki (4+5)</b>	<b>(19.827)</b>	<b>19.827</b>
<b>TOPLAM (3+6)</b>	<b>(350.884)</b>	<b>350.884</b>

Döviz kuru duyarlılık analizi tablosu		
31 Aralık 2018		
	Kar / (zarar)	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında % 10 değer kazanması/kaybetmesi halinde		
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	(202.240)	202.240
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	--	--
<b>3- ABD Doları net etki (1+2)</b>	<b>(202.240)</b>	<b>202.240</b>
Avro'nun TL karşısında % 10 değer kazanması/kaybetmesi halinde		
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	(9.645)	9.645
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	--	--
<b>6- Avro net etki (4+5)</b>	<b>(9.645)</b>	<b>9.645</b>
<b>Toplam (3+6)</b>	<b>(211.885)</b>	<b>211.885</b>



## Enerji Piyasaları İşletme Anonim Şirketi

31 Aralık 2019 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Yıla Ait  
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 22 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

Finansal araçlar ve finansal risk yönetimi (devamı)

Piyasa riski (devamı)

*Faiz oranı riski*

Şirket, faiz haddi bulunduran varlıklarının tabi olduğu faiz oranlarının değişiminin etkisinden doğan faiz oranı riskine açıktır. Şirket bu riski faiz oranına duyarlı olan varlıklarını dengelemek suretiyle oluşan doğal tedbir ile yönetmektedir.

Şirket'in faiz pozisyonu tablosu aşağıdaki gibidir:

Faiz Pozisyonu Tablosu		
	Cari Dönem	Önceki Dönem
<b>Sabit Faizli Finansal Araçlar</b>		
Finansal varlıklar (vadeli mevduat)	59.741.219	71.895.553

Şirket'in 31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla gerçeğe uygun değeri ile ölçülen sabit faizli bir finansal varlığı veya yükümlülüğü bulunmadığından dolayı faiz oranlarında oluşabilecek bir değişim özkaynak ya da kar veya zarara etki etmeyecektir.

**Sermaye riski yönetimi**

Şirket'in sermaye yapısı; varsa kredileri de içeren borçlar ve sırasıyla nakit ve nakit benzerleri, ödenmiş sermaye, diğer yedekler ile geçmiş yıl zararlarını içeren özkaynak kalemlerinden oluşmaktadır.

Yönetim kurulu, Şirket'in net faaliyet gelirinin sermaye getirisini ve de temettü politikalarını takip etmektedir.

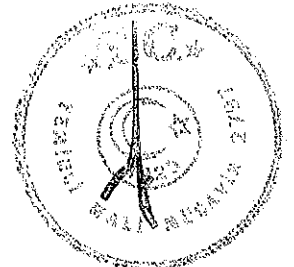
**Gerçeğe uygun değer**

Nakit ve nakit benzeri değerlerin de dahil olduğu belirli finansal varlıklar maliyet değerleri ile taşınırlar ve kısa vadeli olmaları sebebiyle kayıtlı değerlerinin yaklaşık olarak gerçeğe uygun değerlerine eşit olduğu öngörülmektedir.

Ticari alacakların kayıtlı değerlerinin şüpheli alacak söz konusu olmadığı için gerçeğe uygun değeri yansıttığı öngörülmektedir.

**Finansal yükümlülükler**

Kısa vadeli ticari borçların vadelerinin kısa olması sebebiyle kayıtlı değerlerinin gerçeğe uygun değerlerini yansıttığı öngörülmektedir. Uzun vadeli ticari borçlar ise etkin faiz yöntemiyle itfa edilmiş maliyetlerinden gösterilmekte olup, kayıtlı değerlerinin yaklaşık olarak gerçeğe uygun değerlerine eşit olduğu öngörülmektedir.



# Enerji Piyasaları İşletme Anonim Şirketi

## 31 Aralık 2019 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 22 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

#### Gerçeğe uygun değer (devamı)

31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla varlıkların ve yükümlülüklerin defter değerleri ve gerçeğe uygun değerleri aşağıdaki tabloda gösterilmiştir:

	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal varlıklar	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal yükümlülükler	Kayıtlı değeri	Gerçeğe uygun değeri	Not
<b>31 Aralık 2019</b>					
<b>Finansal varlıklar</b>					
Nakit ve nakit benzerleri	63.581.178	-	63.581.178	63.581.178	4
İlişkili taraflardan ticari alacaklar	1.539.780	-	1.539.780	1.539.780	5.1
İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	9.979.425	-	9.979.425	9.979.425	5.1
İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	65.556	-	65.556	65.556	6.1
İlişkili taraflardan diğer alacaklar	104.960	-	104.960	104.960	6.2
<b>Finansal yükümlülükler</b>					
İlişkili taraflara ticari borçlar	-	(25.330.880)	(25.330.880)	(25.330.880)	5.2
İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	-	(919.581)	(441.041)	(441.041)	5.2
İlişkili taraflara diğer borçlar	-	(40.805)	(472.750)	(472.750)	6.3
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	-	(3.082.482)	(3.082.482)	(3.082.482)	11.3
<b>31 Aralık 2018</b>					
<b>Finansal varlıklar</b>					
Nakit ve nakit benzerleri	74.570.111	-	74.570.111	74.570.111	4
İlişkili taraflardan ticari alacaklar	1.561.646	-	1.561.646	1.561.646	5.1
İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	7.890.822	-	7.890.822	7.890.822	5.1
İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	49.077	-	49.077	49.077	6.1
İlişkili taraflardan diğer alacaklar	37.567	-	37.567	37.567	6.2
<b>Finansal yükümlülükler</b>					
İlişkili taraflara ticari borçlar	-	(5.027.233)	(5.027.233)	(5.027.233)	5.2
İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	-	(51.275.481)	(51.275.481)	(51.275.481)	5.2
İlişkili taraflara diğer borçlar	-	(441.041)	(441.041)	(441.041)	6.3
İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	-	-	-	-	6.3

### 23 Raporlama döneminden sonraki olaylar

15 Aralık 2019 tarihli 30979 sayılı resmi gazetede yayınlanan piyasa işletim gelirin düzenlenmesi hakkında tebliğde değişiklik yapılmasına dair tebliğ ile 22/12/2015 tarihli ve 29570 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Piyasa İşletim Gelirinin Düzenlenmesi Hakkında Tebliğ değiştirilmiştir. Değişikliğin amacı EPIAŞ'ın gelir düzenlemelerine ilişkin usul ve esasların tekrar belirlenmesidir.

